

NYILATKOZATOK

Otthonfelújítási Kamattámogatott Kölcsön

A) Bevezetés

Az otthonfelújítási kamattámogatott kölcsönt (**Kölcsön**) a gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet (**Rendelet**) szerinti támogatást (**Támogatás**) igénybe venni szándékozó személy igényelheti a Rendelet 6. §-a szerinti építési tevékenységek elvégzéséhez részére a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 6. § (1) bekezdés 76. pont a) alpontja szerinti lakóingatlan-felújítási hitelcélra nyújtott jelzálogalapú hitelintézeti kölcsönként, amennyiben **GRÁNIT Bank Zrt-hez** (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 8. cégjegyzékszám: 01-10-041028, bejegyezve a Fővárosi Törvényszéken, mint Cégbíróságon, adószáma: 10189377-2-44) (**Bank**) az igénylő hozzá benyújtott kérelme (**Kérelem**) alapján a Rendelet 3. alcíme szerinti feltételeknek való megfelelést megállapította.

B) Nyilatkozatok

Alulírott(ak), a Bankhoz benyújtott Kölcsön iránti Kérelem elbírálása érdekében - a kockázatok, kötelezettségek és egyéb kitételek ismeretében, azok megfontolt mérlegelését követően, a fentiek alapján – az alábbi adatokat szolgáltatom/szolgáltatjuk és nyilatkozatokat teszünk/tesszük:

I. Az igénylő, a házastárs/élettárs, a gyermek(ek), a magzat és az ingatlan adatai

(A) AZ IGÉNYLŐ ADATAI									
1. Az igénylő viselt neve *									
Titulus:									
Családi név:									
Utónév:									
Második utónév:									
2. Az igénylő születéskori neve *									
Családi név:									
Utónév:									
Második utónév:									
3. Az igénylő anyjának születési neve *									
Családi név:									
Utónév:									
Második utónév:									
4. Az igénylő születési helye és születési dátuma *									
Születési hely:									
Születési idő:					év	hó	nap		
5. Az igénylő állampolgársága *									
Mely ország állampolgára?									
6. Az igénylő adóazonosító jele *									
Adóazonosító jel:									
7. Az igénylő lakóhelye (állandó lakcíme) *									
Ország:									
Irányítószám:									
Település:									
Község neve:									
Jellege:									
Épület/Házszám/Hrsz.:									
Lépcsőház:									
Emelet:									
Ajtó:									
A bejelentkezés dátuma:									

8. Az igénylőre vonatkozó egyéb adatok: (A megfelelő részt kérjük, szíveskedjen aláhúzni!)		
a. Mozgáskorlátozott-e?	igen	nem
b. Az állami adóhatóságnál van-e nyilvántartott köztartozása? *	van	nincs
c. Rendelkezik-e legalább egy év folyamatos biztosítási jogviszonnyal? *	igen	nem
d. Végleges határozat alapján részesül-e a gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban?	igen	nem
e. Amennyiben Ön a gyermek szüleinek halála miatt lett a kiskorú gyermek gyámja és a gyermeknek egyben rokona is, akkor Ön saját jogú nyugdíjas-e vagy az Önre irányadó nyugdíjkorhatárt betöltött özvegyi nyugdíjban részesülő személy-e?	igen	nem

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

Az alábbi (B) blokk kitöltése akkor szükséges, ha Ön és házastársa vagy élettársa azonos lakóhellyel rendelkezik. Ebben az esetben Önök csak közösen, együttes igénylőként jogosultak a Kölcsön igénylésére.

(B) EGYÜTTES IGÉNYLÉS ESETÉN A HÁZASTÁRS/ÉLETTÁRS ADATAI														
9. A házastárs/élettárs viselt neve *														
Titulus:														
Családi név:														
Utónév:														
Második utónév:														
10. A házastárs/élettárs születési neve *														
Családi név:														
Utónév:														
Második utónév:														
11. A házastárs/élettárs anyjának születési neve *														
Családi név:														
Utónév:														
Második utónév:														
12. A házastárs/élettárs születési helye és születési dátuma *														
Születési hely:														
Születési idő:								év			hó			nap
13. A házastárs/élettárs állampolgársága *														
Mely ország állampolgára?														
14. Az házastárs/élettárs adóazonosító jele *														
Adóazonosító jel: *														
15. A házastárs/élettárs lakóhelye (állandó lakcíme) *														
Ország:														
Irányítószám:														
Település:														
Községi neve:														
Jellege:														
Épület/Házzsám/Hrsz.:														
Lépcsőház:														
Emelet:														
Ajtó:														
A bejelentkezés dátuma:														
16. A házastársra vagy élettársra vonatkozó egyéb adatok: (A megfelelő részt kérjük, szíveskedjen aláhúzni!)														
a. Mozgáskorlátozott-e?										igen	nem			
b. Az állami adóhatóságnál van-e nyilvántartott köztartozása? *										van	nincs			

c. Rendelkezik-e legalább egy év folyamatos biztosítási jogviszonnyal? *	igen	nem
d. Végleges határozat alapján részesül-e Ön a gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban?	igen	nem
e. Amennyiben Ön, mint az igénylő házastársa/élettársa a gyermek szüleinek halála miatt lett a kiskorú gyermek gyámja és a gyermeknek egyben rokona is, akkor Ön saját jogú nyugdíjas-e vagy az Önre irányadó nyugdíjkorhatárt betöltött özvegyi nyugdíjban részesülő személy-e?	igen	nem

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

A (C) és (D) blokkban szereplő adatokat valamennyi, a Rendelet szerinti gyermeke tekintetében meg kell adnia.
A blokk annyiszor másolható a kérelemen belül vagy nyomtatható ki a kérelemhez, ahány gyermek vonatkozásában szükséges a kitöltése.

(C) GYERMEKRE VONATKOZÓ ADATOK																	
17. Családi és utóneve *																	
Titulus:																	
Családi név:																	
Utónév:																	
Második utónév:																	
18. Születéskori neve*																	
Családi név:																	
Utónév:																	
Második utónév:																	
19. Születési helye és ideje *																	
Születési hely:																	
Születési idő:									év					hó			nap
20. Lakóhelye (állandó lakcíme) *																	
Ország:																	
Irányítószám:																	
Település:																	
Község neve:																	
Jellege:																	
Épület/Hátszám/Hrsz.:																	
Lépcsőház:																	
Emelet:																	
Ajtó:																	
A bejelentkezés dátuma:																	
21. Az anya viselt neve																	
Családi név:																	
Utónév:																	
Második utónév:																	

22. Az anya születési neve *											
Családi név:											
Utónév:											
Második utónév:											
23. Az anya születési helye és ideje											
Születési hely:											
Születési idő:					év			hó			nap
24. Az anya lakóhelye (állandó lakcíme)											
Ország:											
Irányítószám:											
Település:											
Község neve:											
A község jellege:											
Épület/Hátszám/Hrsz.:											
Lépcsőház:											
Emelet:											
Ajtó:											
25. Az apa viselt neve											
Családi név:											
Utónév:											
Második utónév:											
26. Az apa születési neve											
Családi név:											
Utónév:											
Második utónév:											
27. Az apa születési helye és ideje											
Születési hely:											
Születési idő:					év			hó			nap
28. Az apa lakóhelye (állandó lakcíme)											
Ország:											
Irányítószám:											
Település:											
Község neve:											
Jellege:											
Épület/Hátszám/Hrsz.:											
Lépcsőház:											
Emelet:											

Ajtó:		
29. A gyermekekre vonatkozó egyéb adatok: (A megfelelő részt kérjük, szíveskedjen aláhúzni!)		
a. A 25. életévét betöltött gyermek esetében a gyermek megváltozott munkaképességű ¹ -e?	igen	nem
b. A gyermek szüleinek halála esetén az igénylő a gyermek gyámja-e?	igen	nem
c. A gyermek mozgáskorlátozott-e?	igen	nem

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

(D) MAGZATRA VONATKOZÓ ADATOK		
30. Ön vagy együttes igényléskor házastársa vagy élettársa várandós és a születendő gyermekük a 12. hétnél idősebb (A megfelelő részt kérjük, szíveskedjen aláhúzni!)		
Ön vagy házastársa/élettársa a 12. hetet betöltött magzattal várandós-e?	igen	nem
Ha igen, akkor kéri-e figyelembe venni Ön vagy házastársa/élettársa a magzatot a támogatás igénylésének elbírálásakor?	igen	nem

(E)	A	FELÚJÍTÁSRA,	KORSZERŰSÍTÉSRE	KERÜLT
INGATLANRA VONATKOZÓ ADATOK				
31. Az ingatlan címe *				
Ország:	MAGYARORSZÁG			
Irányítószám:				
Település:				
Községi terület neve:				
A községi terület jellege:				
Épület/Házszám:				
Lépcsőház:				
Emelet:				
Ajtó:				
32. Az ingatlanra vonatkozó egyéb adatok *				
Az ingatlan helyrajzi száma:		Több lakásból álló közös tulajdonú ingatlan-e?	igen	nem
Az ingatlan rendeltetési jellege: (Kérjük, hogy a megfelelő részt szíveskedjen aláhúzni!)	a) lakás b) lakóház c) tanya jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakáscélú épületei d) birtokközponthoz jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakáscélú épületei			
Az igénylő (házastárral/élettárral együtt) és/vagy kiskorú gyermeke(i) és/vagy 25. életévét betöltött megváltozott munkaképességű gyermekei tulajdoni hányada együttesen (%-ban kettő tizedes pontossággal megadva):			%	
33. Korábban erre az ingatlanra vett-e már igénybe családi otthonteremtési (Falusi CSOK) kedvezményt a 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet 6. § c) pontja alapján				
a. tanya, birtokközponthoz vagy preferált kistérségi területén használt lakás vásárlása és bővítése, illetve korszerűsítése céljából?			igen	nem

¹ Megváltozott munkaképességű személy: akinek a rehabilitációs hatóság komplex minősítése alapján egészségi állapota legfeljebb 50%-os mértékű, vagy a rehabilitációs hatóság jogelődjei által végzett hatályos minősítés alapján egészségkárosodása legalább 50%-os mértékű, vagy 2008. január 1-jét megelőzően kiállított hatályos szakvéleménye szerint a munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette, vagy aki fogyatékosági támogatásban vagy vakok személyi járadékában részesül, vagy aki után az e rendelet szerinti támogatást igénylő gyermekek otthonteremtési díjában részesül

b. tanya, birtokközpont vagy preferált kistelepülés területén meglévő lakás bővítése, illetve korszerűsítése céljából?	igen	nem
34. Az ingatlanra vonatkozó egyéb adatok *		
A felújítás, korszerűsítés tervezett befejezésének dátuma:		
Az utolsó számla tervezett kifizetésének napja:		
Az ingatlan felújítása kapcsán igényelt Kölcsön összege (Ft-ban):	,- Ft	

II. Az igénylő büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozatai a Kölcsön feltételeinek való megfeleléssel kapcsolatban

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy:

1. A Kérelemben feltüntetett adatok teljes körűek és megfelelnek a valóságnak.
2. Az Otthonfelújítási Kamattámogatott Kölcsönt kizárólag az 518/2020. (XI.25.) Korm. rendeletben és a Bankhoz benyújtott felújítási költségvetésben meghatározott építési munkálatok elvégzésére fordítom.
3. A felújítással kapcsolatos tervezési, építési, szerelési munkálatokat végző vállalkozó nem közeli hozzátartozóm vagy élettársam, / a kivitelező gazdálkodó szervezetnek sem én, sem közeli hozzátartozóm / házastársam / élettársam nem tagja, nem munkavállalója, és nem vezető tisztségviselője.
4. A felújítással érintett lakásra korábban a 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet 6. § c) pontja szerinti családi otthonteremtési (Falusi CSOK) kedvezményt használt lakás vásárlásához és korszerűsítéséhez vagy bővítéséhez, vagy meglévő lakás korszerűsítéséhez vagy korszerűsítéséhez és bővítéséhez *nem vettem igénybe / igénybe vettem, az ahhoz kapcsolódóan a hitelintézet által elfogadott költségvetést, valamint a családi otthonteremtési kedvezmény tekintetében elszámolt vagy elszámolni tervezett számlák másolatát kérelmemhez mellékelem.*
5. *A támogatási kérelem benyújtásának időpontjában a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 6. §-a szerint biztosított – ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyban álló személyt – személynek minősülök / házastársam / élettársam személynek minősül.

VAGY

30 napnál nem régebbi okirattal igazolom, hogy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősülök/ házastársam/élettársam személynek minősül, és legalább 1 éve – egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítással – folyamatosan

- a Tbj. 6. §-a szerint biztosítottként szerepelek (ide nem értve az igénylést megelőző 180 napban a közfoglalkoztatási jogviszonyban álló személyt) vagy
- a nemzeti köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatok

az oktatási intézmény azonosító adatai	
az oktatási intézmény OM azonosítója:	
az oktatási intézmény megnevezése:	
az oktatási intézmény címe:	
a tanulmányaim megkezdésének időpontja:	
a tanulmányaim várható befejezésének időpontja	

VAGY

- a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesülök.

**A kérelemben feltüntetett kiskorú gyermek(ek) szüleinek halála miatt a gyermek(ek) kirendelt gyámja vagyok és saját jogú nyugdíjas vagyok / a reá irányadó nyugdíjkorhatárt betöltött özvegyi nyugdíjban részesülő személy vagyok, aki nem minősül a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek.

6. Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank a jogosultság megállapításának és ellenőrzésének céljából az illetékes hatóságoktól az igénylőre, valamint törvényes képviselőként a támogatási jogosultságot megalapozó kiskorú gyermek(ek)re vonatkozó adatokat beszerezze és ezekben foglalt személyes adatainkat kezelje.
7. A Kérelem benyújtásával hozzájárulok, hogy Bank az igénylő, valamint törvényes képviselőként támogatási jogosultságot megalapozó kiskorú gyermek(ek) adatait kérelem elbírálása, a támogatás folyósítása és a támogatás felhasználásának ellenőrzése céljából kezelje.
8. Tudomásul veszem, hogy az ellenőrző szerv a támogatás igénybevételének jogszerűségét a felújítás helyszínén helyszíni ellenőrzés keretében is vizsgálhatja.

III. Együttes igénylés esetén a házastárs/élettárs nyilatkozata

Alulírott,

családi és utónév:	
születési családi és utónév:	
anyja születési családi és utóneve:	
születési hely és idő:	
lakcím:	
TAJ szám:	

mint igénylő hozzájárulok, hogy

családi és utónév:	
születési családi és utónév:	
anyja születési családi és utóneve:	
születési hely és idő:	
lakcím:	

mint igénylő a Kölcsön és Támogatás iránti Kérelem során személyes adataimat a Magyar Államkincstárnak megadhatta. Továbbá hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Államkincstár a Támogatásra való jogosultság megállapításának és ellenőrzésének céljából szükséges személyes adataimat az állami adóhatóságtól beszerezze, és hozzájárulok ahhoz, hogy személyes adataimat a Kérelem elbírálása, a Támogatás folyósítása során a Magyar Államkincstár kezelje, valamint azokat a területileg illetékes Kormányhivatallal a Támogatás felhasználásának ellenőrzése céljából közölje.

IV. A Bank adatkezelésével kapcsolatos nyilatkozatok

Tudomásul veszem és elfogadom, hogy amennyiben olyan jellegű nyilatkozathoz nem adom hozzájárulásomat, amely a Kérelem kockázati megítélésében szerepet játszik, vagy a hozzájárulás megtagadása kizárja a Kérelem feldolgozásához szükséges adatkezelést, Banknak jogában áll a befogadást megtagadni, vagy a Kérelmet a hitelbírálat során elutasítani.

Fenti pontban foglaltakat kijelentem: ☐ Nem jelentem ki: ☐

Kijelentem, hogy jelen Kérelem elbírálásához szükséges személyes adataim átadása a Bank megfelelő tájékoztatása birtokában, önkéntes alapon történt. A Kérelem aláírásával kifejezetten elismerem, hogy a Bank a Kérelem aláírását megelőzően tájékoztatott az adatkezelési tájékoztatójának elérhetőségéről (https://www.granitbank.hu/upload/Adatkezezesi_tajekoztato.pdf és ügyfélszolgálat), az adatkezelési tájékoztatót a Kérelem aláírását megelőzően elolvastam, az abban foglaltakat megértettem. Kijelentem továbbá, hogy az adatkezelési tájékoztató szerint hozzájárulás jogalap alapján kezelt személyes adataim kezeléséhez kifejezett hozzájárulásomat adom.

Fenti pontban foglaltakat kijelentem: ☐ Nem jelentem ki: ☐

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank a Kérelem elbírálásához kapcsolódó értesítéseket, illetve információkat (pl.: tájékoztatók, szerződéstervezet) az általam megadott e-mail címre vagy a Bank által biztosított online felületen keresztül elektronikus formában közölje. Továbbá előzetesen hozzájárulok ahhoz is, hogy a Kölcsönre vonatkozó szerződés megkötését követően a Kölcsönhöz kapcsolódó értesítések, információk megküldése elsősorban a Bank által biztosított online felületen keresztül történjenek részemre. (Tudomásul veszem, hogy a Bank a bankitokként kezelt információkról csak személyes felhatalmazásom alapján, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott esetekben szolgáltat ki információt.)

A hozzájárulást megadom: ☐ Nem járulok hozzá: ☐

Felhatalmazom a Bankot hogy Kérelemben **közzölt adatok**, továbbá az általam benyújtott dokumentumok valódiságát bármely hatóságnál (pl. Magyar Államkincstár), természetes vagy jogi személynél ellenőrizze, az illetékes hatóságoktól, a velem üzleti, vagy szerződéses kapcsolatban álló természetes vagy jogi személyektől [hitelintézet(ek)től, gazdálkodó szervezet(ek)től] magánbankszámlámra és

gazdálkodásomra vonatkozó bármely információt beszerezzen. Egyúttal az illetékes hatóságokat, természetes és jogi személyeket (hitelintézet(ek)et és gazdálkodó szervezet(ek)et) jelen nyilatkozattal **a titoktartási kötelezettség alól** Bankkal szemben felmentem.

A felhatalmazást megadom: ☐

Nem adom meg: ☐

Felhatalmazom továbbá Bankot, hogy a Bankkal közölt személyes és egyéb adatokat, átadott dokumentumokat, valamint a Bank által nyújtott Kölcsönrel, annak céljával és felhasználásával, az ezekre vonatkozó szerződések feltételeivel kapcsolatos adatokat, információkat és dokumentumokat (beleértve üzleti és egyéb titokvédelem alá tartozó adatokat is) **a mindenkori refinanszírozó partnere, részére átadja** és megismerhetővé tegye. A refinanszírozó partner köteles a rendelkezésére bocsátott személyes adatokat titkosan kezelni és kizárni, hogy azok további személyek számára hozzáférhetővé váljanak.

A felhatalmazást megadom: ☐

Nem adom meg: ☐

Kijelentem, hogy az általam szolgáltatott minden adat megfelel a valóságnak továbbá a szolgáltatott információkon kívül semmi olyan, a Kérelem elbírálása szempontjából lényeges körülmény, vagy adat nem került elhallgatásra, melyek befolyásolhatják a Kérelemben foglaltakat, illetve az abból levonható következtetéseket. Felhatalmazom a Bankot arra, hogy az adatokat ellenőrizze és az ellenőrzés elvégzése érdekében hozzájárulok személyi okmányaim lemásolásához.

Fenti pontban foglaltakat kijelentem és a személyes adataim kezeléséhez hozzájárulok: ☐

Nem jelentem ki és nem járulok hozzá a személyes adataim kezeléséhez: ☐

V. Köztartozásokra vonatkozó nyilatkozatok

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti összeget meghaladó **adó-, vám-, nyugdíj- és egészségbiztosítási járulék, önkormányzati adó-, illeték- illetve egyéb köztartozásom nem áll fenn**; vagyonommal szemben sem hatósági végrehajtási eljárás, sem egyéb igény érvényesítése nincs folyamatban, és tudomásom szerint a közeljövőben sem várható. Ugyancsak kijelentem, hogy a Kérelem során általam megadott havi nettó jövedelmek után az előírt közterhek - tudomásom szerint - megfizetésre kerültek. Kijelentem, hogy nem állok cselekvőképességet érintő gondnokság hatálya alatt.

Fenti pontban foglaltakat kijelentem: ☐

Nem jelentem ki: ☐

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Kérelemhez kapcsolódó a **Nemzeti Adó- és Vámhivatal illetékes igazgatósága** által kiállított adóigazolás tartalmának valóságát - a döntés meghozatalához szükséges esetekben, előzetes tájékoztatásom mellett - ellenőrizze a **Nemzeti Adó- és Vámhivatal illetékes igazgatóságánál**, továbbá felmentem a Nemzeti Adó- és Vámhivatal illetékes igazgatóságát a titoktartási kötelezettség alól. Felhatalmazom a Bankot arra, hogy a Kérelemben általam közölt és rendelkezésre bocsátott adatok, információk ellenőrzése érdekében a Bank az adatszolgáltatót megkeresse és a közölt adatok megerősítését kérje abban az esetben is, ha az ellenőrzés alá vont információ a banktitok körbe tartozik. Felhatalmazom a Bankot továbbá, hogy a fennálló tartozásom maradéktalan rendezéséig más pénzügyi intézménynél vezetett bankszámláimról és tartozásaimról felvilágosítást kérjen.

A hozzájárulást megadom: ☐

Nem járulok hozzá: ☐

VI. A központi hitelinformációs rendszerre vonatkozó nyilatkozatok

Kijelentem, hogy a központi hitelinformációs rendszerről (KHR) szóló 2011. évi CXII. törvény (KHR törvény) alapján a Bank írásban tájékoztatott a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartást céljáról, a nyilvántartott személyt megillető jogokról, a Központi Hitelinformációs Rendszer által kezelt adatok felhasználásáról, valamint az adatok átadásáról. Az erre vonatkozó MNB tájékoztató egy példányát a Kérelem aláírását megelőzően átvettem és az abban foglaltakat tudomásul veszem és elfogadom.

Fenti pontban foglaltakat kijelentem: ☐

Nem jelentem ki: ☐

Hozzájárulok a KHR törvény 5. § (2) bekezdése alapján jelen Kérelem aláírásának napjától visszavonásig, hogy a KHR-ben a jelenleg fennálló szerződéseim, továbbá jelen Kérelmem alapján kötött szerződéshez kapcsolódóan átadott adataim a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 3. § (1) bekezdés b/-c/, f/-g/ pontjában foglalt pénzügyi szolgáltatásra irányuló szerződés vagy befektetési hitel nyújtására, kereskedelmi kölcsönszerződés, illetőleg a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvényben meghatározott értékpapír-kölcsönzésre vonatkozó további szerződéseim megkötését megelőzően más referenciaadat-szolgáltató KHR-ből történő átvételéhez. (Tudomásul veszem, hogy a hozzájárulás megtagadásának ténye a KHR részére átadásra kerül)

A hozzájárulást megadom: ☐

Nem járulok hozzá: ☐

Hozzájárulok a KHR törvény 9. § (2) bekezdésére tekintettel, hogy a Kölcsönre vonatkozó szerződés megkötését követően a KHR törvény 5. § (2) bekezdése szerint a KHR részére átadott referenciaadataimat a KHR-t működtető pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje.

A hozzájárulást megadom: ☐

Nem járulok hozzá: ☐

Tudomásul veszem és elfogadom, hogy a Bank köteles - a KHR törvényben előírt körben - a személyes és banki adataimat továbbítani

a KHR-be abban az esetben, ha a Kölcsönre vonatkozó szerződésben vállalt fizetési kötelezettségemnek – a KHR törvényben előírt időszakot és összeget meghaladóan - nem teszek eleget, valamint a szerződés megkötésének kezdeményezésekor valótlan adatot közlök, vagy hamis, illetve hamisított okiratot használok fel. Tudomásom szerint a KHR nyilvántartásában negatív információval nem szerepelek, illetve tudomásul veszem és elfogadom, hogy amennyiben mégis található rólam negatív információ a KHR adatbázisban, úgy a Bank a Kérelmet jogosult – erre hivatkozva – elutasítani.

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: ☐

Nem fogadom el: ☐

Tudomásul veszem és elfogadom, hogy a Bank köteles - a 2009. évi CLXII. fogyasztóknak nyújtott hitelezésről szóló törvény értelmében – a felelős hitelezés érdekében megvizsgálni a fogyasztó hitelképességét a rendelkezésre álló információk alapján. Ezek az információk az általam nyújtott tájékoztatáson, továbbá a Központi Hitelinformációs Rendszerben rólam nyilvántartott adatokon alapulnak. Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank valamennyi referencia adatot (negatív és pozitív információkat) teljes hiteljelentés keretében a KHR-ből lekérdezzen a hitelkérelem elbírálása céljából. Tudomásul veszem, hogy a hozzájárulás megadása hiányában a Bank a Kérelmet – 361/2009.(XII.30) hitelezési feltételeiről és hitelképesség vizsgálatáról szóló kormányrendelet alapján -jogosult elutasítani.

Fenti pontban foglaltakat elfogadom, és a hozzájárulást megadom: ☐

Nem fogadom el és nem járulok hozzá: ☐

VII. Biztosítás, munkáltatói megkeresés

Felhatalmazom a Bankot arra, hogy a vele szemben fennálló tartozásom maradéktalan rendezéséig a hitelügyletemben érintett fedezeti ingatlan(ok) vagyonbiztosítása tekintetében a **biztosító társaság(ok)**nál, ill. biztosítást közvetítő vállalkozás(ok)nál megkötött biztosítással kapcsolatos fizetési információkról felvilágosítást kérjen, illetve fizetési késedelem vagy a szerződés felmondása, egyéb okból történő megszűnése esetén – akár harmadik fél bevonásával - a fenti információk és személyes adataim felhasználásával intézkedjen a vagyonbiztosítás rendezéséről.

A felhatalmazást megadom: ☐

Nem adom meg: ☐

Kijelentem, hogy amennyiben a Kölcsönre vonatkozó szerződés alapján fizetési késedelembe esek, úgy erre az esetre kérem a mindenkor munkáltatómat (és egyben hozzájárulok ahhoz), hogy a Bank által írásban megjelölt összeget munkabérem maximum 33%-a erejéig levonja, és közvetlenül a hitelező által megjelölt bankszámlára utalja át. Jelen rendelkezésem mindaddig érvényes, amíg a Bankkal szemben a szerződésből eredően tartozásom áll fenn. A Bank az előzőekben hivatkozott szerződéssel összefüggésben az általam megadott, rám vonatkozó személyes, illetve egyébként bankitoknak minősülő adatokat (illetve az azokat tartalmazó dokumentumokat) a kiszolgáltatja mindenkor munkáltatóm részére, a kölcsönszerződésből fakadó követelésének érvényesítése céljából.

Fenti pontban foglaltakat kijelentem és elfogadom: ☐

Nem jelentem ki és nem fogadom el: ☐

VIII. Általános szerződési feltételek

Kijelentem, hogy a Bank „Üzletszabályzat”-ában és „Kockázatvállalással Kapcsolatos Lakossági Ügyletek Általános Szerződési Feltételei”-ben (továbbiakban: ÁSZF) foglaltakról valamint azok elérhetőségéről a szükséges tájékoztatást megkaptam.

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: ☐

Nem fogadom el: ☐

IX. Fogyasztói hitellel kapcsolatos nyilatkozatok

Kijelentem, hogy a Bank a Kölcsönre vonatkozó szerződés megkötését megelőzően a fogyasztóknak nyújtott hitellel kapcsolatos egyez tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII.31.) NGM rendeletben foglaltak szerint részletes tájékoztatást nyújtott számomra, külön kitérve az igényelhető Kölcsön lehetséges összegére, a kamatozás módjára (referencia kamatlábhoz kötött), a kamat módosításának lehetőségére (a referencia kamat változása kamatperiódusonként, a kamatfelár változása a kamatfelár változtatási mutató alapján kamatfelár periódusonként; kamat változása a kamatváltoztatási mutató alapján kamatperiódusonként), a reprezentatívnek tekinthető teljes hiteldíj mutatóra, a törlesztőrészlet összegére, számításai módjára, gyakoriságára és változására (a kamat módosításával nem egyenes arányban változik a törlesztőrészlet) a hitel választható futamidejére. Ezen tájékoztatást megelőzően ugyancsak információt kaptam a lehetőségeim felmérése érdekében a jövedelemarányos törlesztőrészlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló 32/2014. (IX.10.) MNB rendelet által támasztott főbb követelményekről, különösen a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatóról, a havi nettó jövedelem igazolásának módjáról, a havi adósságszolgálat számításának módjáról, a kitettség értékére vonatkozó előírásról. A Bank kiemelten felhívta a figyelmet arra, hogy a Kölcsönre vonatkozó szerződés megkötésekor felelősen kell eljárni, alaposan áttanulmányozott és megértett szerződés írható alá, a pénzügyi helyzetem romlása nem mentesít a szerződésben foglaltak teljesítése alól, fizetési nehézség esetén minél hamarabb vegyem fel a kapcsolatot a Bankkal megoldás keresése érdekében, a lejárt tartozás esetén a késedelmi kamat kerül felszámításra, a nem szerződésszerű teljesítés esetén a Bank a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amellyel a teljes tartozás lejárttá és egy összegben esedékessé válik, valamint a Bank a tartozás meg nem fizetése esetén a biztosítékok érvényesítésére jogosult, a felmondott szerződésből eredő tartozások érvényesítésének költségei is engem, mint adóst terhelnek, valamint - ha a biztosíték nem elegendő a tartozás rendezésére - a jövedelememre, illetve más vagyontárgyamra is végrehajtás foganatosítható. Továbbá a Bank felhívta a figyelmemet arra, hogy végleges döntés előtt látogassam meg a Felügyelet fogyasztóvédelmi honlapját (<http://felugyelet.mnb.hu/fogyasztoknak>). Tájékoztattam arról is, hogy a fogyasztóvédelmi tájékoztató a Bank ügyfélszolgálati irodájában is kifüggesztésre kerültek, azok elolvasására való lehetőség biztosítva van. Figyelmembe ajánlotta a honlapon található termék-összehasonlító táblázatokat valamint a hitel-és lízing-termékválasztó programokat. Kijelentem, hogy a panasztételi lehetőségekről, a panasz bírósági eljáráson kívüli rendezés lehetőségéről, a Pénzügyi Békéltető Testület (PBT) intézményéről szóló részletes tájékoztatást megkaptam.

Fenti pontban foglaltakat elismerem: ☐Nem ismerem el: ☐

Kijelentem, hogy a túlzott eladósodottság kockázatairól szóló MNB tájékoztató egy példányát a Kérelem aláírását megelőzően a Banktól átvettem és az abban foglaltakat megismertem.

Fenti pontban foglaltakat elismerem: ☐Nem ismerem el: ☐

X. Marketing

Felhatalmazom a Bankot, hogy részemre közvetlen megkeresés eszközével közvetlen üzleti célú termékajánlatot, marketing anyagot küldjön mindaddig, amíg a Bank székhelyére vagy az info@granitbank.hu elektronikus címre küldött írásos nyilatkozatommal vissza nem vonom.

A felhatalmazást megadom: ☐Nem adom meg: ☐

XI. Az ingatlanfedezettel kapcsolatos nyilatkozatok (jelzáloghitel esetén)

Tudomásul veszem és elfogadom, hogy amennyiben a Bank a Kérelem elbírálásakor a nyújtható Kölcsön összegét (tekintettel az igazolt jövedelemre) a fedezetül felajánlott ingatlan(ok) értékebecslése alapján adható összegben határozza meg, úgy a fedezeti limiten alapuló elbírálás nem helyettesíti a jövedelemvizsgálat és a kölcsönkérőkre vonatkozóan végzendő adósminősítést.

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: ☐Nem fogadom el: ☐

Tudomásul veszem és elfogadom, hogy az igényelt Kölcsön összeg és a fedezetül szolgáló ingatlan forgalmi érték Bank által megkövetelt arányának megléte nem jelenti automatikusan a Kérelem pozitív elbírálását.

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: ☐Nem fogadom el: ☐

XII. A kommunikációval kapcsolatos nyilatkozat

Tudomásul veszem és elfogadom, hogy a Kérelem benyújtása, illetve a Bank bármely munkavállalójával, tisztségviselőjével, képviselőjével folytatott bármely kommunikáció a Kölcsönre vonatkozó szerződés aláírásáig nem keletkeztet semmilyen kötelezettséget a Bank részéről a szolgáltatás nyújtására vonatkozóan.

XIII. Nyilatkozat a belső hitellel való érintettségéről

Kijelentem, hogy a Hpt. belső hitelre² vonatkozó rendelkezéseit, az ellenőrző befolyás³, a szoros kapcsolat⁴, a vállalkozás⁵, a vezető testület⁶ és az ügyvezető⁷ Hpt-ben meghatározott fogalmát, a meghatározó befolyás, az anyavállalat⁸ és a leányvállalat⁹ számvitelről szóló 2000. évi

² A hitelintézet, illetve a hitelintézettel szoros kapcsolatban álló vállalkozás vezető testületének tagja és természetes személy könyvvizsgálója, ezen személyek közeli hozzátartozója, illetve ezen személyek ellenőrző befolyása alatt álló vállalkozás, vagy ezen személyek ellenőrző befolyása alatt álló vállalkozás harmadik személy részére nyújtott hitel

³ A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti anyavállalat fogalmánál használt meghatározó befolyás vagy egy személy és egy vállalkozás között fennálló olyan kapcsolat, amelynek alapján

a) a befolyással rendelkező személy dönthet a vállalkozás nyereségének felosztásáról, nyereségének vagy veszteségének más vállalkozáshoz való átcsoportosításáról, stratégiájáról, üzletpolitikájáról vagy értékesítési politikájáról,

b) lehetővé válik - függetlenül attól, hogy a megállapodást alapszabályban (alapító okiratban) vagy más írásos szerződésben rögzítették - a vállalkozás irányításának más vállalkozás irányításával való összehangolása valamely közös cél érdekében,

c) a közös irányítás a vállalkozások ügyvezetésének, felügyelő bizottságának részben (de a döntésekhez szükséges többséget kitevő) vagy teljesen azonos összetételén keresztül valósul meg vagy

d) a befolyással rendelkező személy tőkekapcsolat nélkül gyakorol jelentős befolyást egy másik vállalkozás működésére

⁴ Olyan helyzet, amelyben két vagy több természetes vagy jogi személyt kapcsolat fűzi egymáshoz bármely következő módon: a) tulajdonosi részesedés formájában, amely egy vállalkozás szavazati jogainak vagy tőkéjének 20 %-os vagy azt meghaladó részben közvetlen vagy ellenőrzés útján fennálló tulajdonlása; b) ellenőrzés; c) az a tény, hogy mindkettő vagy mindegyik ellenőrzési kapcsolat révén tartósan kapcsolódik ugyanahhoz a harmadik személyhez

⁵ A gazdasági tevékenységet folytató jogi személy, az egyéni cég és az egyéni vállalkozó;

⁶ A pénzügyi intézmény igazgatósága és felügyelő bizottsága, valamint annak vezetői és tagjai, ideértve a fióktelep formájában működő pénzügyi intézmény vezető állású személyeit is.

⁷ A vállalkozás irányítási jogkörrel rendelkező vezető testülete által megválasztott, a vállalkozással munkaviszonyban álló elnöke, a vállalkozás vezetésére kinevezett, a vállalkozással munkaviszonyban álló első számú vezető, valamint e vezető valamennyi helyettese

⁸ Az a vállalkozó, amely egy másik vállalkozónál (a továbbiakban: leányvállalat) közvetlenül vagy leányvállalatán keresztül közvetetten meghatározó befolyást képes gyakorolni, mert az alábbi feltételek közül legalább egygel rendelkezik: a) a tulajdonosok (a részvényesek) szavazatának többségével (50 százalékat meghaladóval) tulajdoni hányada alapján egyedül rendelkezik, vagy b) más tulajdonosokkal (részvényesekkel) kötött megállapodás alapján a szavazatok többségét egyedül birtokolja, vagy

c) a társaság tulajdonosaként (részvényeseként) jogosult arra, hogy a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjai többségét megválassza vagy visszahívja, vagy d) a tulajdonosokkal (a részvényesekkel) kötött szerződés (vagy a létesítő okirat rendelkezése) alapján - függetlenül a tulajdoni hányadtól, a szavazati aránytól, a megválasztási és visszahívási jogtól - döntő irányítást, ellenőrzést gyakorol;

⁹ Az a gazdasági társaság, amelyre az anyavállalat meghatározó befolyást képes gyakorolni;

C. törvényben meghatározott fogalmát, valamint a közeli hozzátartozó¹⁰ Ptk. által meghatározott fogalmát ismerem.

A fogalmakat és jogszabályi rendelkezéseket ismerem: ☐

A fogalmakat és jogszabályi rendelkezéseket nem ismerem: ☐

Jelen hitelkérelemhez kapcsolódóan a Bank, illetve a Bankkal szoros kapcsolatban álló vállalkozások vezető testületi tagjai (t.i. az igazgatóság és felügyelő bizottság elnöke és tagjai, valamint az ügyvezetők) és könyvvizsgálók személyének ismeretében, büntető- és polgári jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a Bank által esetlegesen vállalandó kockázat tekintetében a Hpt. által meghatározott, belső hitel nyújtására vonatkozó feltételek nem állnak fenn, illetve, amennyiben későbbiekben fennállnak, arról a Bankot külön nyilatkozatban haladéktalanul tájékoztatom.

Belső hitel nyújtására vonatkozó feltételek nem állnak fenn: ☐

Belső hitel nyújtására vonatkozó feltételek fennállnak: ☐

Kelt: , év hó napján

.....
 Igénylő aláírása

.....
 Igénylő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

	Tanú 1.	Tanú 2.
Aláírás		
Név (nyomtatott nagybetűvel)		
Lakcím (nyomtatott nagybetűvel)		

Bank/Közvetítő részéről:

A jelen Kérelemben rögzített személyi adatok az Igénylő(k) által bemutatott személyi azonosító okmányokban foglaltakkal megegyeznek.

Kelt: , év hó napján

.....
 aláírás

¹⁰ A házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér

LEMONDÓ NYILATKOZAT

Alulírott,

családi és utónév:	
születési családi és utónév:	
anyja születési családi és utóneve:	
születési hely és idő:	
lakcím:	

lemondok

a gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet szerint az engem megillető támogatás saját nevemben történő igényléséről az alábbiakban megjelölt igénylő javára:

családi és utónév:	
születési családi és utónév:	
anyja születési családi és utóneve:	
születési hely és idő:	
lakcím:	

Kelt: , év hó napján

 Igénylő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

	Tanú 1.	Tanú 2.
Aláírás		
Név (nyomtatott nagybetűvel)		
Lakcím (nyomtatott nagybetűvel)		

**ADATKEZELÉSHEZ HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT
(NAGYKORÚ GYERMEK RÉSZÉRŐL)**

Alulírott,

családi és utónév:	
születési családi és utónév:	
anyja születési családi és utóneve:	
születési hely és idő:	
lakcím:	

hozzájárulok,

hogy

családi és utónév:	
születési családi és utónév:	
anyja születési családi és utóneve:	
születési hely és idő:	
lakcím:	

mint igénylő a gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatása iránti kérelem során személyes adataimat a Banknak megadhatta. Továbbá hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank az otthonfelújítási támogatásra jogosultság megállapításának és ellenőrzésének céljából szükséges személyes adataimat az állami adóhatóságtól beszerezze, és hozzájárulok ahhoz, hogy személyes adataimat a Kérelem elbírálása, a Kölcsön folyósítása során kezelje, valamint azokat a területileg illetékes Kormányhivatallal a Kölcsön felhasználásának ellenőrzése céljából közölje.

Kelt: , év hó napján

.....
 Igénylő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

	Tanú 1.	Tanú 2.
Aláírás		
Név (nyomtatott nagybetűvel)		
Lakcím (nyomtatott nagybetűvel)		