

Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítási (MFO) Kalkulátor használati útmutató

Az MNB oldalán található MFO kalkulátor <https://minositettotthonbiztositas.mnb.hu/mfo/kalkulator>

használatával Ön kényelmesen, online módon tájékozódhat ingatlana paramétereinek ismeretében az egyes biztosítók Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítás (MFO) ajánlatairól.

Az Önnek megfelelő lakásbiztosítási ajánlat kiválasztása esetén akár közvetlenül a biztosító honlapján megkötheti a vagyontbiztosítását.

Tájékoztatjuk, hogy a GRÁNIT Bank a fedezeti ingatlan(ok) tekintetében a biztosítók által ajánlott ingatlan biztosítási értékre, de minimum a kölcsöntőke és 1 éves járulékaira (1 éves kamatára) írja elő a kötelező vagyontbiztosítás értékét.

A kalkulátor használata Önre nézve semmiféle kötelezettséget nem jelent.

A kalkulátor használatához a kalkulátor oldalán található **jogi nyilatkozatot** el kell fogadnia.

A kalkulátorral vagy:

- ingatlanra
- ingatlanra, ingóságra, értéktárgyra
- ingóságra (a csak az ingóságra kötött biztosítás a Bank számára nem fogadható el)

tud kalkulációt készíteni.

A hitelfelvételi folyamatban a Bank által Önnek tájékoztatási céllal készített kalkuláció minden esetben kizárólag csak a fedezeti ingatlanra (ingóságok nélkül) készül.

A kalkulátor használatához a weboldalon található kötelező mezőket az ingatlan paramétereinek alapján értelemszerűen kell kitöltenie. Az egyes mezők mellett a **kérdőjel (?)** ikonra kattintva részletes segítséget talál a mező kitöltéséhez.

Az ingatlan címénél csak a házszámig tudja megadni az adatokat, az ennél részletesebb adatokat (pl. lépcsőház, emelet, ajtó) csak a konkrét biztosító oldalán van lehetősége megadni, amennyiben megköti az ajánlott Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítást.

Az „**ingatlan tulajdonjoga**” mezőben azt a helyzetet kell kiválasztania, amely a kölcsön folyósítását követően áll elő.

A következő oldalra csak a kötelezően kitöltendő mezők kitöltése után léphet tovább. A hibaüzenetek piros színnel jelennek meg az oldalon.

A **díjfizetés módját** tetszése szerint választhatja meg, a Bank sem a díjfizetés módját, sem annak gyakoriságát nem írja elő kötelezően az Ön számára, de kérjük vegye figyelembe, hogy a **kölcsön folyósítása csak díjrendezett és a Bankra záradékolt biztosítási kötvény megléte esetén történhet meg.**

Az „**alapsomag tájékoztatóban**” találja a biztosításban fedezett káresemények leírását, melyeket a „**kiegészítő biztosítás**” mezőben található káresemény típusokkal tovább bővíthet.

Az „**Összehasonlítás**” mezőre kattintva a felugró „**Jogi nyilatkozatot**” az utolsó sorban levő üres mező bepipálásával szükséges elfogadnia, majd az „**összehasonlítás**” gombra kattintva néhány másodperc alatt kapja meg az egyes biztosítók Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítási ajánlatát a konkrét ingatlanra vonatkozóan.

A találatokat az Ön szempontjai alapján rendezni tudja.

Amennyiben az „ingatlan biztosítási összege” nem éri el a Bank által elvárt összeget (kölcsön + 1 éves járulékok összege), akkor a lap tetején az

„**Adatok összefoglalása**” mezőre kattintva a „**biztosított ingatlan érték**” mezőben szabadon beírhatja a Bank által elvárt összeget. A pontos összegről a hitelkérelem engedélyezése után tájékoztatjuk Önt.

A biztosított ingatlan érték megadását követően az „**Új összehasonlítás**” gombra kattintva megkapja az egyes biztosítók ajánlatát. A lap alján az „**ajánlatok letöltése**” gomra kattintva PDF formátumban az eredményt is letöltheti és mentheti.

Az egyes ajánlatok melletti „**Megkötöm**” gombbal átnavigálhat az adott biztosító oldalára, ahol a vagyonszámítás online is megkötetheti.

A jelen tájékoztató az MNB Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítás Kalkulátora használatának segítésére irányul, nem minősül a Bank részéről ajánlattételnek vagy biztosítás közvetítői tevékenységnek. További részletek: <https://www.mnb.hu/mfo>