GRÁNIT BANK - A DigitálisBank

IGÉNYLŐLAP
CSALÁDOK OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNYÉHEZ (CSOK) ÉS/VAGY ADÓ-VISSZATÉRÍTÉSHEZ

I. IGÉNYLŐ(K)

	Támogatást/kedvezményt igénylő 1.	Támogatást/kedvezményt igénylő 2.
Családi és utóneve		
Születési családi és utóneve		
Anyja születési neve		
Születési helye, ideje		
Állampolgársága vagy hontalan jogállása	☐ magyar ☐ egyéb: ____ ☐ hontalan[1]	☐ magyar ☐ egyéb: ____ ☐ hontalan[1]
Lakcíme (állandó lakóhely)		
Értesítési címe	☐ megegyezik a lakcímmel	☐ megegyezik a lakcímmel
Személyazonosító okmány típusa és száma	☐ személyazonosító igazolvány (kártya formátumú) ☐ személyi igazolvány (régi típusú) ☐ kártya formátumú vezetői engedély ☐ útlevél száma: ____	☐ személyazonosító igazolvány (kártya formátumú) ☐ személyi igazolvány (régi típusú) ☐ kártya formátumú vezetői engedély ☐ útlevél száma: ____
Lakcímkártya száma		
Személyi azonosító száma		
Adóazonosító jele		
Telefonszám		
E-mail cím		
Családi állapot	☐ házas ☐ élettársi kapcsolatban él ☐ elvált ☐ özvegy ☐ egyedülálló Igénylő2.-vel fennálló kapcsolatom: ☐ házastárs ☐ élettárs ☐ egyéb: ____ házasságkötés helye és ideje: ____	☐ házas ☐ élettársi kapcsolatban él ☐ elvált ☐ özvegy ☐ egyedülálló Igénylő1.-vel fennálló kapcsolatom: ☐ házastárs ☐ élettárs ☐ egyéb: ____
Hallgatói jogviszony	☐ nem vagyok nappali tagozatos hallgató középfokú vagy felsőfokú oktatási intézményben ☐ nappali tagozatos hallgató vagyok középfokú oktatási intézményben ☐ nappali tagozatos hallgató vagyok felsőfokú oktatási intézményben	☐ nem vagyok nappali tagozatos hallgató középfokú vagy felsőfokú oktatási intézményben ☐ nappali tagozatos hallgató vagyok középfokú oktatási intézményben ☐ nappali tagozatos hallgató vagyok felsőfokú oktatási intézményben
Oktatási intézmény azonosító adatai	Neve: ____ Címe / Székhelye: ____ OM azonosító: ____ KLIK azonosító: ____	Neve: ____ Címe / Székhelye: ____ OM azonosító: ____ KLIK azonosító: ____
Képzés megnevezése		
Tanulmány ideje	Kezdő időpontja: ____ Várható befejezésének időpontja: ____	Kezdő időpontja: ____ Várható befejezésének időpontja: ____
Magyarországon kívül, másik EGT országban TB biztosított	☐ nem ☐ igen, az alábbi országban: ____	☐ nem ☐ igen, az alábbi országban: ____

[1] A 2007. évi II. törvény alapján hontalan jogállású.

II. FIGYELMBE VEENDŐ GYERMEKEK A TÁMOGATÁS/KEDVEZMÉNY CÉLJÁBÓL

II/A Támogatást/kedvezményt igénylő(k) által eltartott, együttköltöző gyermeke(ik)[2]

	Gyermek 1.	Gyermek 2.	Gyermek 3.	Gyermek 4.
Családi és utóneve				
Születési családi és utóneve				
Anyja születési neve				
Születési helye, ideje				
Állampolgársága vagy hontalan jogállása	☐ magyar ☐ egyéb: ..... ☐ hontalan[3]	☐ magyar ☐ egyéb: ..... ☐ hontalan[3]	☐ magyar ☐ egyéb: ..... ☐ hontalan[3]	☐ magyar ☐ egyéb: ..... ☐ hontalan[3]
Lakcíme (állandó lakóhely)				
Értesítési címe	..... ☐ megegyezik a lakcímmel	..... ☐ megegyezik a lakcímmel	..... ☐ megegyezik a lakcímmel	..... ☐ megegyezik a lakcímmel
Személyazonosító okmány típusa és száma	☐ személyazonosító ig. (kártya formátumú) ☐ személyi ig. (régi típusú) ☐ kártya form. vez. eng. ☐ útlevél száma:	☐ személyazonosító ig. (kártya formátumú) ☐ személyi ig. (régi típusú) ☐ kártya form. vez. eng. ☐ útlevél száma:	☐ személyazonosító ig. (kártya formátumú) ☐ személyi ig. (régi típusú) ☐ kártya form. vez. eng. ☐ útlevél száma:	☐ személyazonosító ig. (kártya formátumú) ☐ személyi ig. (régi típusú) ☐ kártya form. vez. eng. ☐ útlevél száma: .....
Lakcímkártya száma				
Személyi azonosító száma				
Adóazonosító jele				
Megváltozott munkaképességű, mely legalább egy éve tart vagy előreláthatólag egy éve alatt nem szűnik meg[4]	☐ nem ☐ igen	☐ nem ☐ igen	☐ nem ☐ igen	☐ nem ☐ igen
Gyermek jogállása	☐ 1. Igénylő gyermeke ☐ 2. Igénylő gyermeke ☐ Közös gyermek ☐ Örökbefogadott gyermek ☐ Gyámság alatt álló gyermek	☐ 1. Igénylő gyermeke ☐ 2. Igénylő gyermeke ☐ Közös gyermek ☐ Örökbefogadott gyermek ☐ Gyámság alatt álló gyermek	☐ 1. Igénylő gyermeke ☐ 2. Igénylő gyermeke ☐ Közös gyermek ☐ Örökbefogadott gyermek ☐ Gyámság alatt álló gyermek	☐ 1. Igénylő gyermeke ☐ 2. Igénylő gyermeke ☐ Közös gyermek ☐ Örökbefogadott gyermek ☐ Gyámság alatt álló gyermek
Döntés meghozó hatóság megnevezése és a döntés időpontja[5]				
Kiskorú gyermek elhelyezéséről döntő hatóság, bíróság megnevezése és a döntés időpontja[6]				

[2] Gyermek: az igénylő vér szerinti vagy örökbe fogadott eltartottja.
[3] A 2007. évi II. törvény alapján hontalan jogállású.
[4] 25. életévét betöltött gyermek esetén kötelezően kitöltendő adat.
[5] Örökbefogadott gyermek vagy gyám kirendelése esetén töltendő ki!
[6] Elvált szülők / élettársak kiskorú gyermeke esetén töltendő ki!

II/B Terhesség betöltött 12. hetét követően figyelembe veendő magzatok száma: ....., várható születési idő: .....

II/C Vállalt gyermekek száma: .....

III. A TÁMOGATÁS/KEDVEZMÉNY CÉLJA ÉS A KAPCSOLÓDÓ INGATLAN ADATAI

Támogatás célja	☐ Vásárlás ☐ Építés ☐ Bővítés
Ingatlan címe és Helyrajzi száma	Címe: ..... Helyrajzi száma: .....
Ingatlan típusa	☐ Új lakás/ház ☐ Használt lakás/ház
Vételára/Építési vagy Bővítési (ÁFÁ-s) költsége	..... Ft, amelyből az ÁFA összege: ..... Ft
Ebből a (ÁFÁ-s) telekára (amennyiben van)	..... Ft, amelyből az ÁFA összege: ..... Ft
Ingatlan építés / bővítés esetén, a helyszínen tárolt, még be nem épített anyagok értéke (amennyiben van)	..... Ft, amelyből az ÁFA összege: ..... Ft
A vételár / bekerülési költség megfizetéséhez más hitelintézettől / lakás-takarékpénztártól igényelt lakáscélú kölcsönt	☐ nem ☐ igen, a(z) ..... hitelintézettől / lakás-takarékpénztártól ..... Ft összegben

A vételár / bekerülési költség megfizetéséhez munkáltatói / önkormányzati kölcsönt / támogatást igényelt	☐ nem ☐ igen, a(z) ..... munkáltatótól / önkormányzattól ..... Ft összegben
Ingatlan bővítése esetén a bővítési munkálatok megkezdésének időpontja	
Új lakás építése / bővítése esetén az építkezés / bővítés befejezésének várható időpontja	

A **GRÁNIT Bank Zrt-nél** (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 8. cégjegyzékszám: 01-10-041028, bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán) (továbbiakban: **Bank**) a 16/2016. (II.10.) Korm. rendelet illetve a 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet alapján (a továbbiakban együttesen: Otthonteremtési Rendelet) az alábbi támogatás(oka)t/kedvezmény(eke)t igénylem, amely kérelmemet jelen Igénylőlap aláírásával erősítek meg:

☐ ..... **Ft összegű Családok Otthonteremtési Kedvezményt** a II/A - II/B pontban megadott együttköltöző gyermek(ek) és magzat(ok) után.

☐ ..... **Ft összegű Családok Otthonteremtési Kedvezményt** ☐ egy ☐ kettő ☐ három vállalt gyermek után.

☐ ..... **Ft összegű Családok Otthonteremtési Kedvezményt** ☐ egy ☐ kettő vállalt gyermek és a II/A - II/B pontban megadott együttköltöző gyermek(ek) és magzat(ok) után.

☐ ..... **Ft összegű Családok Otthonteremtési Kedvezmény különbözetet** a - 256/2011. Kormányrendelet vagy egyéb lakáscélú állami támogatásról szóló jogszabály alapján - már igénybe vett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatáshoz (pl. SZOCPOL, LÉK, LÉT) vagy ezt megelőlegező kölcsönhöz képest. Tudomásul veszem és elfogadom, hogy amennyiben számomra kedvezőbb, az adható Családi Otthonteremtési Kedvezmény összegét - a 16/2016 Korm. rendelet 12. §. (2a), illetve a 17/2016 Korm. rendelet 3. §. (2a) bekezdése alapján - azon gyermekek figyelmen kívül hagyásával kerül megállapításra, akik után korábban az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást (SZOCPOL, LÉK, LÉT, stb.) vagy azt megelőző kölcsönt vettem igénybe.

☐ ..... **Ft összegű Utólagos Családok Otthonteremtési Kedvezményt** a ..... év ..... hó ..... napján született gyermekem után.

☐ ..... **Ft összegű három vagy több gyermekes családok Otthonteremtési Kamattámogatású Hitelét** új ingatlan vásárlására, építésre.

☐ ..... **Ft összegű Adó-visszatérítési támogatást** III. pont szerinti ingatlan építési költsége megfizetéséhez.

IV. NYILATKOZATOK

Alulírott, a **GRÁNIT Bank Zrt-hez** (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 8. cégjegyzékszám: 01-10-041028, bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán) (továbbiakban: Bank) benyújtott Családok Otthonteremtési Kedvezmény, Adó-visszatérítési támogatás, három vagy több gyermekes családok Otthonteremtési Kamattámogatott Hitel (továbbiakban együttesen: **Otthonteremtési Támogatás**) igénylésének elbírálása érdekében (házastársak, illetve élettársak esetén együttesen) az alábbi nyilatkozato(ka)t teszem:

1. Jelen Igénylőlap benyújtása előtt az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást (SZOCPOL, LÉK, LÉT, stb.) vagy azt megelőző kölcsönt

   ☐ nem vettem igénybe. ☐ igénybe vettem az alább megjelölt gyermekekre és hitelcélra.

   ..... vállalt gyermekre, akik közül megszületett: ....., neve: ....., egyéb adatok az alábbi táblázatban:

Gyermek neve	Gyermek adóazonosító jele	Gyermek születési helye	Gyermek születési ideje	Támogatási szerződés dátuma	Támogatás összege	Támogatással érintett ingatlan HRSZ	Támogatás nyújtó hitelintézet

2. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy csak olyan gyermek után igényelek Családi Otthonteremtési Kedvezményt, aki után az Otthonteremtési Rendelet vagy egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás (SZOCPOL, LÉK, LÉT, stb.) vagy ezt megelőlegező kölcsön igénybevétele még nem történt. Jelen Igénylőlap II. pontjában feltűntetett gyermekek közül mindegyiket feltűntettem a IV.1. pontban, akikre már igényeltem Családi Otthonteremtési Kedvezményt vagy vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást (SZOCPOL, LÉK, LÉT, stb.) vagy ezt megelőlegező kölcsönt.

   ☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

3. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen Igénylőlap benyújtását megelőző 5 éven belül az Otthonteremtési Rendelet vagy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint igénybe vett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást (SZOCPOL, LÉK, LÉT, stb.) vagy ezt megelőlegező kölcsön vonatkozásában a járási hivatal, a Kincstár vagy bíróság jogerősen visszafizetésre

   ☐ nem kötelezett. ☐ kötelezett.

4. Hozzájárulok ahhoz, hogy a saját és velem közös háztartásban élő, velem együtt költöző kiskorú gyermekeim adatait (*aa)* név, *ab)* születési név, *ac)* anyja neve, *ad)* születési hely és idő, *ae)* állampolgárság vagy hontalan jogállás, *af)* lakcím, *ag)* értesítési cím, *ah)* személyi azonosító és *ai)* adóazonosító jel); valamint az igényelt Otthonteremtési Támogatásra vonatkozó információkat, dokumentumokat az Otthonteremtési Támogatás szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából a Bank felhasználja és továbbítsa a járási hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala, a Kincstár, valamint az állami adóhatóság részére.

   ☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

5. Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank, a járási hivatal és az állami adóhatóság jelen Igénylőlapon tett nyilatkozatokban foglaltak ellenőrzése céljából az illetékes hatóságtól a jogosultság feltételeit igazoló adatokat és okiratokat beszerezze, az azokban foglalt személyes adataimat kezelje, továbbá a bizonylatok valódiságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben az Otthonteremtési Támogatás igénybevételének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen – a lakásban is – ellenőrizze, és annak eredményéről a Bankot tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a járási hivatal hatáskörébe tartozik, a járási hivatalt hivatalból értesítse.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

6. Hozzájárulok ahhoz, hogy a büntetlen előéletet igazoló érvényes hatósági bizonyítványban illetve a büntetlen előéletről szóló nyilatkozatban foglalt személyes adatokat a Bank, az állami adóhatóság és a járási hivatal az Otthonteremtési Támogatásra való jogosultság megállapításának és az igénybevétel jogszerűsége ellenőrzésének céljából és időtartamára kezelje.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

7. Kijelentem, hogy jelen Igénylőlapon feltüntetett gyermeke(ke)t háztartásomban nevelem és eltartásáról magam gondoskodom, továbbá nagykorú gyermekem nem rendelkezik olyan jövedelemmel, amely alapján önálló háztartást vezethet.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

8. Kijelentem, hogy az Otthonteremtési Támogatás célját képező, megvásárolni / építeni /bővíteni kívánt ingatlanba én és valamennyi gyermekem, akire tekintettel a Családi Otthonteremtési Kedvezményét igénylem beköltözik és életvitelszerűen ott fog lakni. Tudomásul veszem, hogy jelen pont szerinti kötelezettség a támogatás (utolsó rész) folyósítását követő 10 évig terhel.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

9. Vállalom, hogy az Otthonteremtési Támogatás (utolsó rész) folyósítását követő 90 napon belül bemutatom a Bank részére a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást, mely igazolja, hogy az Otthonteremtési Támogatással vásárolt / épített / bővített új / használt lakás mindazon személyek lakóhelye, hontalan esetében szálláshelye, akiknek együttköltözésére tekintettel az Otthonteremtési Támogatás folyósítása történt.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

10. Tudomásul veszem, hogy Otthonteremtési Támogatás igénybevételére szerződés akkor köthető, ha a lakás műszaki állapotára tekintettel – az ingatlan értékbecslési-szakvélemény alapján – a lakhatási igények kielégítésére alkalmas (építés / bővítés esetén: a munkálatok befejezésével alkalmassá válik). Jelen pont szerinti követelményt a Bank az Otthonteremtési támogatás iránti kérelem elbírálása során helyszíni szemle keretében, szemrevételezéssel vizsgálja.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

11. Kijelentem, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiadott Családok Otthonteremtési Kedvezményéről és/vagy Adó-visszatérítési támogatásról szóló ügyfél tájékoztatót, valamint a Bank írásos tájékoztatását az igényléshez szükséges dokumentumokról átvettem, annak tartalmát megismerték és magamra nézve kötelezően elfogadom.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

12. Kijelentem, hogy a jelen Igénylőlap benyújtásával párhuzamosan más pénzügyi intézménynél az Otthonteremtési Rendelet szerinti Otthonteremtési Támogatás igénylése céljából

☐ kérelmet nem nyújtottam be. ☐ kérelmet nyújtottam be.

13. Tudomásul veszem, hogy az Otthonteremtési Támogatás igénybevételéhez a költségek igazolásaként bemutatott számlá(ka)t a Bank akkor fogadhatja el, ha a kibocsátó a számla Banknál történő benyújtásának időpontjában az állami adóhatóság honlapján közzétett működő adóalany nyilvántartásban szerepel.
Amennyiben a számla kibocsátója a számla Banknál történő benyújtásának időpontjában az állami adóhatóság honlapján közzétett működő adóalany nyilvántartásban nem szerepel, úgy a számla akkor fogadható el, ha a támogatott személy a számlá(k)hoz csatolja az állami adóhatóság igazolását, mely szerint a számla kibocsátó a számla kibocsátásának időpontjában az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepelt.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

14. Tudomásul veszem, hogy amennyiben az Otthonteremtési Támogatás igazolási kötelezettség teljesítése során a Banknak vagy az igazolást kibocsátónak valótlan adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, és ez alapján jutok Otthonteremtési Támogatáshoz, akkor a folyósított összeget a folyósítás napjától a 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerint számított késedelmi kamattal terhelten köteles vagyok visszafizetni. Amennyiben visszafizetési kötelezettségemnek nem teszek eleget, úgy a Bank tájékoztatja erről a járási hivatalt és megküldi az ügy iratait.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

15. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a járási hivatal a hatósági ellenőrzés során megállapítja, hogy jogosulatlanul vettem igénybe az Otthonteremtési Támogatást, akkor határozatban intézkedik az Otthonteremtési Támogatás – a folyósítás napjától számított, a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt összegének – visszatérítése iránt.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

16. Nyilatkozom arról, hogy az eladó vagy az építési tevékenységet végző nem közeli hozzátartozóm[7] vagy élettársam, valamint ha az eladó vagy az építési munkálatokat végző gazdálkodó szervezet, a gazdálkodó szervezetben nem rendelkezem tulajdonnal.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

[7] A Ptk 8:1.§ (1) bekezdés 1. pontja szerint **közeli hozzátartozó**: házastárs, egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbe fogadó-, a mostoha- és nevelőszülő, valamint a testvér.

------ BŰNTETLEN ELŐÉRETRE VONATKOZÓ NYILATKOZAT ------

17. Otthonteremtési Támogatás igénylése céljából a hatósági (erkölcsi) bizonyítvány bemutatása helyett büntetőjogi felelősségem tudatában akként nyilatkozom, hogy büntetőjogi felelősségemet a bíróság az Otthonteremtési Rendelet 1. melléklete szerinti bűncselekmény[8] elkövetése miatt nem állapította meg vagy megállapította, de jelen Nyilatkozat megtételekor e bűncselekmények vonatkozásában a büntetett előélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól már mentesültem.

Támogatást / Kedvezményt igénylő 1. személy:

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

Támogatást / Kedvezményt igénylő 2. személy:

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

[8] Otthonteremtési Rendelet 1. melléklete szerinti bűncselekmények:
a) bűntett,
b) a 2011. december 31. napjáig hatályban volt Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény) szerinti adócsalás vétsége [1978. évi IV. törvény 310. §], munkáltatással összefüggésben elkövetett adócsalás [1978. évi IV. törvény 310/A. § (1) bekezdés], visszaélés jövedékkel vétsége [1978. évi IV. törvény 311. § (1) bekezdés], jövedéki orgazdaság vétsége [1978. évi IV. törvény 311/A. § (1) bekezdés], jövedékkel visszaélés elősegítésének vétsége [1978. évi IV. törvény 311/B. § (1) bekezdés], csempészet vétsége [1978. évi IV. törvény 312. §], az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek megsértésének vétsége [1978. évi IV. törvény 314. § (4) bekezdés],
c) a 2013. június 30. napjáig hatályban volt 1978. évi IV. törvény szerinti gondatlanságból elkövetett családi jogállás megsértésének vétsége [1978. évi IV. törvény 193. § (3) bekezdés], kiskorú elhelyezésének megváltoztatása vétsége [1978. évi IV. törvény 194. §], kiskorú veszélyeztetésének vétsége [1978. évi IV. törvény 195. § (4) bekezdés], tartás elmulasztásának vétsége [1978. évi IV. törvény 196. § (1) bekezdés], számvitel rendje megsértésének vétsége [1978. évi IV. törvény 289. § (4) bekezdés], csődbűncselekmény esetében a hitelezői kielégítési sorrend kijátszásának vétsége [1978. évi IV. törvény 290. § (5) bekezdés], gazdasági adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztásának vétsége [1978. évi IV. törvény 299. § (2) bekezdés], visszaélés társadalombiztosítási, szociális, vagy más jóléti juttatással vétsége [1978. évi IV. törvény 309. § (1) bekezdés], költségvetési csalás vétsége [1978. évi IV. törvény 310. § (1) bekezdés], jövedékkel visszaélés elősegítésének a vétsége [1978. évi IV. törvény 311/B. § (1) bekezdés], lopás vétsége [1978. évi IV. törvény 316. § (2) bekezdés], sikkasztás vétsége [1978. évi IV. törvény 317. § (2) bekezdés], csalás vétsége [1978. évi IV. törvény 318. § (2) bekezdés], hűtlen kezelés vétsége [1978. évi IV. törvény 319. § (2) bekezdés], hanyag kezelés vétsége [1978. évi IV. törvény 320. § (1) bekezdés], rablás előkészületének vétsége [1978. évi IV. törvény 321. § (6) bekezdés], rongálás vétsége [1978. évi IV. törvény 324. § (2) bekezdés], jogtalan elsajátítás vétsége [1978. évi IV. törvény 325. § (1) bekezdés] orgazdaság vétsége [1978. évi IV. törvény 326. § (2) bekezdés], hitelsértés vétsége [1978. évi IV. törvény 330. §], vagy
d) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti kiskorúval való kapcsolattartás akadályozásának vétsége [Btk. 210. § (1) bekezdés], kiskorú elhelyezésének megváltoztatása vétsége [Btk. 211. § (1) bekezdés], tartási kötelezettség elmulasztása vétsége [Btk. 212. § (1) bekezdés], kapcsolati erőszak vétsége [Btk. 212/A. § (1) bekezdés], gondatlanságból elkövetett családi jogállás megsértésének vétsége [Btk. 213. § (3) bekezdés], rablás előkészületének vétsége [Btk. 365. § (5) bekezdés], lopás vétsége [Btk. 370. § (2) bekezdés], rongálás vétsége [Btk. 371. § (2) bekezdés], sikkasztás vétsége [Btk. 372. § (2) bekezdés], csalás vétsége [Btk. 373. § (2) bekezdés], gazdasági csalás vétsége [Btk. 374. § (2) bekezdés], hűtlen kezelés vétsége [Btk. 376. § (2) bekezdés], hanyag kezelés vétsége [Btk. 377. § (1) bekezdés], jogtalan elsajátítás vétsége [Btk. 378. § (1) bekezdés], orgazdaság vétsége [Btk. 379. § (2) bekezdés], társadalombiztosítási, szociális vagy más jóléti juttatással visszaélés vétsége [Btk. 395. § (1) bekezdés], költségvetési csalás vétsége [Btk. 396. § (1) bekezdés], jövedékkel visszaélés elősegítésének vétsége [Btk. 398. § (1) bekezdés], csődbűncselekmény esetében a hitelezői kielégítési sorrend kijátszásának vétsége [Btk. 404. § (4) bekezdés], feljelentés elmulasztása felszámolási eljárásban vétsége [Btk. 404/A. §], tartozás fedezetének elvonása vétsége [Btk. 405. § (1) bekezdés], gazdasági adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása vétsége [Btk. 409. § (2) bekezdés], gazdasági titok megsértése vétsége [Btk. 413. § (1) bekezdés].

------ KÖZTARTOZÁS MENTESSÉGI NYILATKOZAT ------

18. Otthonteremtési Támogatás igénylése céljából a NAV köztartozás mentességet igazoló nemleges adóigazolás bemutatása helyett büntetőjogi felelősségem tudatában akként nyilatkozom, hogy jelen Nyilatkozat megtételekor nincs köz- és adótartozásom továbbá tudomásom szerint nincs ez irányú eljárás folyamatban az adóhatóságnál.

Támogatást / Kedvezményt igénylő 1. személy:

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

Támogatást / Kedvezményt igénylő 2. személy:

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

------ NAPPALI TAGOZATOS HALLGATÓI JOGVISZONYRA VONATKOZÓ NYILATKOZAT ------

19. Közép-, vagy felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatos hallgatójaként, az oktatási intézmény eredeti igazolása, érettségi bizonyítvány oktatási intézmény által kiállított hiteles másolata vagy Bank által készített másolata helyett büntetőjogi felelősségem tudatában akként nyilatkozom, hogy jelen Nyilatkozat megtételekor legalább 180 napja folyamatosan – ideértve azt is, ha a legalább 180 nap folyamatos időszakban legfeljebb 30 nap megszakítás van - a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatok és jelen Igénylőlap I. pontjában feltűntetett adatok (személyes adataim, oktatási intézmény azonosító adatai, képzésre vonatkozó információk, ideértve a tanulmányok megkezdésének és várható befejezésének időpontját is) a valóságnak megfelelnek.

Támogatást / Kedvezményt igénylő 1. személy:

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

Támogatást / Kedvezményt igénylő 2. személy:

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

------ MAGYARORSZÁGON KÍVÜLI MÁSIK EGT ORSZÁGBAN BIZTOSÍTOTT NYILATKOZATA ------

20. Kijelentem, hogy a jelen Igénylőlap benyújtásakor, kereső tevékenység alapján jelen Igénylőlap I. pontjában feltűntetett Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt állok és ezt az illetékes külföldi hatóság által kiállított igazolással igazolom, valamint vállalom, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény (továbbiakban: Tbj.) 5. §-a szerinti biztosítottá válok.

Támogatást / Kedvezményt igénylő 1. személy:

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

Támogatást / Kedvezményt igénylő 2. személy:

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

------ NEM MAGYAR ÁLLAMPOLGÁR NYILATKOZATA ------

21. Kötelezettséget vállalok arra, hogy a tartózkodási jogosultságom fennállását évente, legkésőbb január 31-ig igazolom a Bank részére, továbbá a tartózkodási jogosultságomban bekövetkező változást 8 (nyolc) napon belül a Bank részére bejelentem.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

------ HÁZASTÁRSAK NYILATKOZATA ------

22. Otthonteremtési Támogatást igénylő házastársakként házassági anyakönyvi kivonat bemutatása helyett büntetőjogi felelősségünk tudatában akként nyilatkozunk, hogy jelen Nyilatkozat megtételekor házastársak vagyunk és jelen Igénylőlap I. pontjában feltűntetett adatok (házastársak neve, személyi azonosítója, születési adatai, a házasságkötés helye és ide) a valóságnak megfelelnek.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

23. Otthonteremtési Támogatást igénylő házastársakként akként nyilatkozunk, hogy jelen Nyilatkozat megtételekor

☐ közös háztartásban élünk. ☐ nem élünk közös háztartásban.

------ ÉLETTÁRSAK NYILATKOZATA ------

24. Jelen Nyilatkozat megtételekor házasságkötés nélkül ☐ óta közös háztartásban, érzelmi és gazdasági közösségben élünk, továbbá egyikünknek sem áll fenn mással házassági életközössége, bejegyzett élettársi életközössége, vagy élettársi kapcsolata és nem állunk egymással egyenesági rokonságban vagy testvéri kapcsolatban.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

------ VÁLLALT GYERMEK / FOLYAMATBAN LÉVŐ TERHESSÉG ESETÉN ------

25. Tudomásul veszem, hogy lakásvásárlásnál a támogatási szerződés megkötésének időpontjától, lakásépítés vagy bővítés esetén a használatba vételi engedély keltétől számított:
    - egy gyermek vállalása esetén 4
    - két gyermek vállalása esetén 8
    - új lakás vásárlása vagy építésekor a hármadik gyermek vállalása esetén 10

    éven belül köteles vagyok a gyermek(ek) megszületését a gyermek(ek) születési anyakönyvi kivonatával (halva születés esetén ennek tényét igazoló dokumentummal), adóazonosító jelét tartalmazó adóigazolványával, személyi számának és lakcímkártyájának bemutatásával igazolni legkésőbb a gyermek megszületését követő 60 napon belül.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

26. Tudomásul veszem, hogy amennyiben az Otthonteremtési Rendelet alapján tett gyermekvállalások nem vagy csak részben teljesülnek, úgy köteles vagyok a nem teljesített vállalás után kapott támogatás összegét a Ptk. szerint számított késedelmi kamattal növelten, 60 napon belül a Magyar Államkincstár felé visszafizetni. Tudomásul veszem, hogy a jelen pont szerinti visszafizetési kötelezettség három vagy több gyermek vállalásával új lakás építésére vagy vásárlására igénybe vett támogatás esetén a nem vagy csak részben teljesített vállalás után kapott támogatási összeg a Ptk. szerint számított késedelmi kamat ötszörös mértékével növelten terhel.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

------ OSZTATLAN KÖZÖS TULAJDONÚ INGATLAN ESETÉN------

27. Büntetőjogi felelősségem tudatában akként nyilatkozom, hogy az Otthonteremtési Támogatással érintett, több önálló lakásból álló, osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlanban lévő lakásra az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett, kizárólagos (házastársak, élettársak esetén: házastársammal, élettársammal közös) használati jogom áll fenn.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

------ ADÓ-VISSZATÉRÍTÉS ESETÉN TOVÁBBI NYILATKOZATOK------

------ INGATLAN VÁSÁRLÁSNÁL ------

28. Nyilatkozom arról, hogy amennyiben az Otthonteremtési Támogatással érintett, megvásárolni kívánt ingatlan eladója jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság vagy egyéni vállalkozó, akkor vevőként

☐ nem állok tulajdonosi kapcsolatban az eladóval. ☐ tulajdonosi kapcsolatban állok az eladóval.

29. Kötelezettséget vállalok arra, hogy ingatlan vásárlás esetén a telekárat is tartalmazó vételár, lakáscsere esetén a vételár-különbözet legfeljebb 10%-át készpénzben, a fennmaradó fizetési kötelezettséget az eladó által megjelölt – a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvényben meghatározott – fizetési számlára vagy pénzügyi intézmény által vezetett, kölcsöntartozást nyilvántartó technikai számlára teljesítem.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

30. Tudomásul veszem, hogy használt lakás vásárlás illetve bővítés esetén a vételár illetve a bekerülési költség kiegyenlítésére kell felhasználni jelen kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül értékesített lakástulajdon vételárát, csökkentve *a)* az adásvételt követően vásárolt ingatlan vételárával; *b)* a lakástulajdont terhelő, a vételárból visszafizetett munkáltatói vagy önkormányzati támogatással, *c)* az értékesített lakás vásárlására vagy építésére felvett lakáscélú hitelintézeti kölcsön vételárból visszafizetett összegével; *d)* a számlával igazolt ingatlanközvetítői jutalékával; *e)* az adásvételre tekintettel megfizetett közteher összegével.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

------ ÉPÍTÉSNÉL ------

31. Tudomásul veszem, hogy új lakás építése vagy építési engedélyköteles bővítés esetén legkésőbb az Otthonteremtési Támogatás utolsó részfolyósításáig köteles vagyok a Bank részére benyújtani a használatba vételi engedélyt vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványt.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

------ BŐVÍTÉSNÉL ------

32. Tudomásul veszem, hogy használt lakás vásárlás illetve bővítés esetén a vételár illetve a bekerülési költség kiegyenlítésére kell felhasználni jelen kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül értékesített lakástulajdon vételárát, csökkentve *a)* az adásvételt követően vásárolt ingatlan vételárával; *b)* a lakástulajdont terhelő, a vételárból visszafizetett munkáltatói vagy önkormányzati támogatással, *c)* az értékesített lakás vásárlására vagy építésére felvett lakáscélú hitelintézeti kölcsön vételárból visszafizetett összegével; *d)* a számlával igazolt ingatlanközvetítői jutalékával; *e)* az adásvételre tekintettel megfizetett közteher összegével.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

33. Tudomásul veszem, hogy új lakás építése vagy építési engedélyköteles bővítés esetén legkésőbb az Otthonteremtési Támogatás utolsó részfolyósításáig köteles vagyok a Bank részére benyújtani a használatba vételi engedélyt vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványt.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen Igénylőlapon megadott adatok és nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: ..... , ... év ..... hó ..... napján

....

1.Igénylő / Adós aláírása 2 . Igénylő / Adós aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: ..... Név: .....

Lakcím: ..... Lakcím: .....

Szig. szám: ..... Szig. szám: .....

Aláírás: ..... Aláírás: .....

Közvetítő részéről:

A jelen Igénylőlapon rögzített személyi adatok az igénylő(k) által bemutatott személyi azonosító okmányokban foglaltakkal megegyeznek.

Dátum: ..... Aláírás: .....

EGYÜTTKÖLTÖZŐ NAGYKORÚ GYERMEK NYILATKOZATA

1. Hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat: (*aa)* név, *ab)* születési név, *ac)* anyja neve, *ad)* születési hely és idő, *ae)* állampolgárság vagy hontalan jogállás, *af)* lakcím, *ag)* értesítési cím, *ah)* személyi azonosító és *ai)* adóazonosító jel); valamint az igényelt Otthonteremtési Támogatásra vonatkozó információkat az Otthonteremtési Támogatás szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából a Bank felhasználja és továbbítsa a járási hivatal, a Kincstár, valamint az állami adóhatóság részére.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

2. Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank, a járási hivatal és az állami adóhatóság a bizonylatok valódiságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben az Otthonteremtési Támogatás igénybevételének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen – a lakásban is – ellenőrizze, és annak eredményéről a Bankot tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a járási hivatal hatáskörébe tartozik, a járási hivatalt hivatalból értesítse.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

3. Vállalom, hogy az Otthonteremtési Támogatás (utolsó rész)folyósítását követő 90 napon belül bemutatom a Bank részére a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást, mely igazolja, hogy az Otthonteremtési Támogatással vásárolt / épített / bővített új / használt lakás mindazon személyek lakóhelye, hontalan esetében szálláshelye, akiknek együttköltözésére tekintettel az Otthonteremtési Támogatás folyósítása történt.

☐ Jelen pontban foglaltakat elfogadom. ☐ Nem fogadom el.

Kelt: _____ , _____ év _____ hó _____ napján

....
Nagykorú gyermek aláírása Nagykorú gyermek aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:	.....	Név:	.....
Lakcím:	.....	Lakcím:	.....
Szig. szám:	.....	Szig. szám:	.....
Aláírás:	.....	Aláírás:	.....

Közvetítő részéről:
A jelen Igénylőlapon rögzített személyi adatok az igénylő(k) által bemutatott személyi azonosító okmányokban foglaltakkal megegyeznek.

Dátum: _____ Aláírás: .....