Lakossági Bankszámlához Kapcsolódó Hitelkeret (Folyószámlahitel) Szerződési Tájékoztató
(2009. évi CLXII. törvény - fogyasztónak nyújtott hitelről alapján)

1. Hitelező/hitelközvetítő adatai	
a hitelező neve (cégneve) levelezési címe telefonszáma e-mail címe telefaxszáma internet címe tevékenységét engedélyező felügyelti hatóság	**GRÁNIT Bank Zrt.** (Cégjegyzékszám: 01-10-041028) 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 8. +36 1 510 0527 info@granitbank.hu +36 1 235 5906 www.granitbank.hu Magyar Nemzeti Bank (1013 Budapest, Krisztina krt. 39.) A felügyeleti nyilvántartásról fentiekben megjelölt címen postai úton, illetve a https://felugyelet.mnb.hu/ honlapon tájékozódhat (Főoldal/Piaci szereplők/Piaci szereplők keresése).
amennyiben van hitelközvetítő, a hitelközvetítő neve (cégneve) levelezési címe telefonszáma e-mail címe telefaxszáma internet címe	
2. A hitel lényeges jellemzőinek ismertetése	
a hitel típusa	**Gránit forint folyószámlahitel** A folyószámlahitel a lakossági ügyfelek részére kialakított, rendszeres jóváírások fedezete mellett kínált, hitelszerződés alapján nyújtott, szabad felhasználású forint kölcsön. A folyószámlahitel rövidebb-hosszabb ideig tartó, átmeneti pénzügyi gondok áthidalására jelent megoldást. Rulírozó jellegű, azaz a terhelések összege automatikusan csökkenti az igénybe vehető hitelkeret összegét, és amennyiben a bankszámlára bármilyen összegű jóváírás érkezik, azzal a keret összege automatikusan feltöltődik, és az ismételten igénybe vehető. Bank a hitel felhasználási célját nem vizsgálja.
a hitel teljes összege (a hitelszerződésben szereplő hitel összege vagy a lehívható összeg felső határa)	A folyószámlahitel összege a kölcsönigénylők jövedelmétől (a lakossági bankszámlára érkező rendszeres jóváírások átlagától) és az elvégzett ügyletminősítéstől függ. A folyószámlahitel összege: • új folyószámlahitel esetén, legfeljebb a bankszámlára érkező rendszeres jövedelem egyszerese, de minimum 50 000 Ft és maximum 1 000 000 Ft lehet, • másik hitelintézetnél lévő folyószámlahitel átvállalása esetén, legfeljebb a kiváltott folyószámlahitel és a bankszámlára érkező rendszeres jövedelem háromszorosa közül a kevesebb, de minimum 50 000 Ft, maximum 1 000 000 Ft lehet. A folyószámlahitel összege a kerekítés szabályai szerint 1 000 forintra kerekítve kerül megállapításra. Hitelkeret emelés esetén, annak mértéke el kell, hogy érje: • 200 000 Ft alatti hitelkereteknél az 5 000 Ft-ot, • 200 000 Ft-ot elérő vagy meghaladó hitelkereteknél a 10 000 Ft-ot.
a hitel lehívásának feltételei a hitel rendelkezésre bocsátásának módja és időpontja	GRÁNIT lakossági folyószámlahitel a GRÁNIT Banknál forint lakossági bankszámlával rendelkező 18. életévét betöltött, önállóan cselekvőképes, devizabelföldi természetes személynek nyújtható. Amennyiben a kölcsönigénylő ügyfél valamelyike a 65. életévét már betöltötte, csak akkor igényelhető folyószámlahitel, ha van másik kölcsönigénylő, aki az igényléskor még nem töltötte be a 65. életévét. A folyószámlahitel igénylés és a rendelkezésre tartás feltétele, hogy a kölcsönigénylők: • egyike sem szerepel a Központi Hitelinformációs Rendszerben a 2011. évi CXXII. tv. 11-13. §-ban foglalt okok miatt, • mindegyike rendelkezik vezetékes otthoni vagy mobil telefonnal, melynek számát az igénylés során megadja, • mindegyike rendelkezik bejelentett magyarországi lakóhellyel, • legalább egyike rendelkezik bármely magyarországi hitelintézetnél olyan lakossági bankszámlával, amelyre legalább 3 hónapja érkezi a rendszeres jövedelme, • az 1 igénylőre eső havi rendszeres jövedelem-jóváírás eléri vagy meghaladja a 100 000 Ft-ot. A Bank rendszeres jövedelemnek tekinti a bankszámlára érkező - az alábbiakban felsorolt - jövedelmek átutalásként érkező összességét: • munkabér, • nyugdíj és nyugdíjjellegű ellátások (öregségi nyugdíj, véglegesített rokkantsági nyugdíj), • speciális rendszeres járadékok (életjáradék, sportolói járadék, állami kitüntetéshez kapcsolódó járadék, stb.), • pénzbeli társadalombiztosítási ellátások és családtámogatások (GYES, GYED, családi pótlék, gyerektartás, stb.), amennyiben kölcsönigénylő Számlatulajdonos valamelyikének munkabérből, nyugdíjból vagy speciális rendszeres járadékból is származik jövedelme. A folyószámlahitelt kizárólag a Számlatulajdonos igényelheti. A bankszámla Társtulajdonosának is kötelezően alá kell írnia a folyószámlahitel igénylőlapot és szerződést. Az igénylés történhet: • a Bank központi fiókjában (fiókjaiban), • Ügyfélközpontjaiban, • a Bankkal szerződött értékesítési partnerein (továbbiakban: Partner) keresztül, vagy • az igényléshez szükséges eredeti dokumentumok postai úton Bankhoz történő eljuttatásával. Az igényléshez az alábbi dokumentumokat kell benyújtani: • Személyazonosságot igazoló okiratok másolati példányát (amennyiben a kölcsönigénylő még nem a GRÁNIT Bank ügyfele; vagy a kölcsönigénylő már a GRÁNIT Bank ügyfel, de változott az azonosító okmánya), • „Lakossági Bankszámlához Kapcsolódó Hitelkeret (Folyószámlahitel) Igénylőlap és Szerződés”-t 2 eredeti példányban kitöltve, • utolsó 3 teljes havi számlakivonatot, amely tartalmazza - a fentiek szerint részletezett - jóváírásokat, illetve - folyószámlahitel átvállalása esetén - a meglévő folyószámlahitel használatát is (Ha az utolsó 3 hónapban érkezett jövedelem jóváírás GRÁNIT bankszámlára, erről számlakivonat benyújtása nem szükséges, csak azon jövedelemjóváírásokról, amik nem GRÁNIT bankszámlára érkeztek. Meglévő folyószámlahitel átvállalása esetén minden esetben kötelező arról a bankszámláról szóló utolsó 3 teljes havi számlakivonat benyújtása, amelyhez a hitelkeret kapcsolódik.), • Jelen tájékoztató Ügyfél által aláírt eredeti példánya, • "MNB Tájékoztató a KHR-ről" Ügyfél által aláírt eredeti példánya, • "MNB Tájékoztató a Túlzott eladósodottság kockázatáról" Ügyfél által aláírt eredeti példánya, • Alkalmazottak esetén: munkáltatói jövedelemigazolás (abban az esetben, ha a folyószámlán szereplő jóváírások nem csoportos jóváírásként érkeznek vagy nem látható annak jogcíme), • Nyugdíjas esetén: nyugdíjas igazolvány másolata. A Bank a benyújtott igénylés alapján hitelbírálatot végez, amely során a Banknak jogában áll egyéb, a fentiekben nem jelzett, releváns dokumentumot is bekérni az ügyféltől (pl. egyéni vállalkozótól / társas vállalkozás tulajdonosától: NAV jövedelem és köztartozásról szóló igazolást). A hitelbírálat eredményéről az ügyfelet írásban értesíti. Pozitív hitelbírálat esetén a folyószámlahitel rendelkezésre bocsátásának feltétele, hogy a „Lakossági Bankszámlához Kapcsolódó Hitelkeret (Folyószámlahitel) Igénylőlap és Szerződés” a GRÁNIT Bank által is aláírásra kerüljön. A „Lakossági Bankszámlához Kapcsolódó Hitelkeret (Folyószámlahitel) Igénylőlap és Szerződés” Bank általi aláírásának feltétele, hogy a hitelbírálatot követően megküldött értesítő levélben közölt elvárt összegű jóváírás, az értesítő levélben meghatározott időpontig a kölcsönigénylő GRÁNIT Banknál vezetett bankszámláján megtörténjen. Folyószámlahitel átvállalása esetén a hitelkeret rendelkezésre tartásának további feltétele, hogy a kölcsönigénylő a kiváltandó -a másik hitelintézetnél lévő- folyószámlahitelét kiegyenlíti és megszünteti, amelynek tényét ennek tanúsítására alkalmas, a másik hitelintézet által kiállított eredeti igazolás benyújtásával igazolja a Banknak felé, a folyószámlahitel szerződés GRÁNIT Bank általi aláírási napjától számított 30 napon belül. Ennek elmulasztása a folyószámlahitel szerződés azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után. **Ügyfél által - 6 teljes naptári havi folyószámlahitel múlt után - kezkezdeményezhető a folyószámlahitel emelése (csökkentése, megszüntetése időkorlát nélkül, bármikor kezdeményezhető):** • a Bank központi fiókjában (fiókjaiban), • Ügyfélközpontjaiban, • a módosításhoz szükséges dokumentumok postai úton Bankhoz történő eljuttatásával, • NetBanki levélben (csökkentés vagy megszűntetés) • TeleBankon keresztül TPIN azonosítást követően. (csökkentés vagy megszűntetés) **Folyószámlahitel emeléshez az alábbi dokumentumokat kell benyújtani:** • Személyazonosságot igazoló okiratok másolati példánya (amennyiben változás történt bennük), • „Folyószámlahitel Módosítási Lap”, amennyiben személyesen vagy postai úton kéri az Ügyfél a keretmódosítást. • A jövedelem igazolásához szükséges dokumentumokat (fentiekben részletezett) A Bank keretemelésre vonakozó Ügyfélkérelem esetén hitelbírálatot végez, majd ennek eredménye függvényében emeli meg a folyószámlahitel összegét. Hitelkeret csökkentésre, az Ügyfélkérelem Bank általi befogadásának napján kerül sor, amennyiben a kihasznált hitelkeret nem haladja meg a lecsökkentett folyószámlahitelt. Ellenkező esetben a különbséget az Ügyfélnek a kérelem benyújtásáig meg kell fizetnie, amelynek elmulasztása esetén a hitelkeret a kihasznált folyószámlahitel összegéig kerül lecsökkentésre. A módosított hitelkeretről és a rendelkezésre tartás feltételeiről a Bank az ügyfelet írásban értesíti. **Bank által végzett éves felülvizsgálat:** A Bank legalább évente egyszer folyószámlahitel felülvizsgálatot végez a kapcsolódó bankszámlán történt jóváírások, terhelések figyelembe vételével. A Bank a felülvizsgálat eredménye szerint változatlan feltételekkel, vagy a hitelkeret lecsökkentése mellett újrafinanszírozhatja a folyószámlahitelt, mellyel a rendelkezésre tartási időszak újabb 1 évvel meghosszabbodik, vagy a hitelkeret újrafinanszírozására nem kerül sor, a lejáratot megelőzően legalább 15 nappal a Bank írásban felmondja a szerződést a lejárat időpontjára vonatkozóan.

a hitel futamideje	A hitelszerződés Bank által történő aláírásától számított 1 éves határozott időtartamra szól, amely a folyószámlahitel rendelkezésre tartás ideje. Amennyiben a lejáratot megelőzően legalább 15 nappal bármelyik szerződő fél a lejárat időpontjára a szerződést írásban nem mondja fel, a folyószámlahitel (a hitelkeret emelése nélkül) újrafinanszírozásra kerülhet és a rendelkezésre tartási idő újabb 1 év lesz. A rendelkezésre tartási időszak alatt történő hitelkeret módosításakor, az eredeti rendelkezésre tartási időszak is módosul. Az új rendelkezésre tartási időszak a keretmódosítástól számított 1 év lesz.
hitelező bármikor felszólíthatja a hitel teljes összegének visszafizetésére	Amennyiben az Adós fizetőképessége tartósan vagy jelentősen csökken, havi jóváírási kötelezettségeit csökkentett összegben vagy egyáltalán nem teljesíti, vagy bármely szerződéses kötelezettségét megszegi, illetve a "Kockázatvállalással Kapcsolatos Lakossági Ügyletek Általános Szerződési Feltételei"-ben meghatározott felmondási okok bármelyike bekövetkezik, a Bank jogosult egyéb jogai gyakorlásán kívül, azokat megelőzően, a mindenkori kockázatvállalási politikája, valamint saját megítélése szerint a folyószámla hitelkeret összegét egyoldalúan módosítani/csökkenteni, illetőleg újra meg nem finanszírozni/megszüntetni. A felmondott/részben vagy egészben újra meg nem finanszírozott, Adós által igénybevett hitelösszege azonnal esedékessé válik.
3. A hitellel kapcsolatos ellenszolgáltatás	
hitelkamat vagy kamat	**Hitelkamat mértéke: 18,90%** A Bank hitelkamatot az igénybevett folyószámlahitel összege után számítja fel napi kamatszámítással. A Bank az 1 éves futamidő alatt nem változtatja a meg a kamatot, díjat (jutalékot) vagy költséget, ide nem értve az ügyfél számára kedvező, egyoldalú módosítás esetét. Amennyiben az 1 éves futamidő lejártát követően újrafinanszírozásra kerül a folyószámlahitel a Bank lejárat előtt értesíti az Ügyfelet az újrafinanszírozás feltételeiről (ideértve a kamat-, díj- (jutalék-) vagy költségelemet is).
teljes hiteldíj mutató (THM) a hitel teljes díjának aránya a hitel teljes összegéhez éves százalékban kifejezve; a THM a különböző ajánlatok összehasonlítását segíti	**THM mértéke: 25,52%** ***AKCIÓ keretében: 20,72%*** A teljes hiteldíj mutató meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A THM értékének meghatározása a hatályos jogszabályban előírt feltételeknek megfelelően 375 000 Ft-os folyószámlahitel, 0 Ft / hó számlavezetési díj (GRÁNIT Sztár számlacsomag), 0 Ft éves bankkártya díj (GRÁNIT Most kártya) és a hitelkeret bankkártyás vásárlással történő kihasználást feltételezve került meghatározásra azzal, hogy az Ügyfél a tőkét 12 hónap alatt egyenletes (annuitásos) törlesztéssel havonta fizeti vissza. Ezen feltételektől eltérő keret-kihasználás, visszafizetési ütemezés, bankszámla csomag- vagy kártyatípus eltérő THM értéket eredményezhet. A folyószámlahitel visszafizetése nem annuitással történik, hanem a kapcsolódó bankszámlán történő jóváírásokból automatikusan.
hitelkamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás, ideértve a díjat, jutalékot, költséget, és azok módosításának feltételei	**Hitelkeret beállítási jutalék: 1,00%** ***AKCIÓ keretében 0,00%*** A hitelkeret beállítási jutalékot a rendelkezésre bocsátott folyószámlahitel összege után számítja fel a Bank, a folyószámlahitel rendelkezésre bocsátásának napján. (Ügyfél által kezdeményezett hitelkeret emelésnél a megemelt folyószámlahitel és a korábbi hitelkeret különbségére is felszámításra kerül a folyószámlahitel módosításának napján.) **Kezelési költség: 2,00%** ***AKCIÓ keretében 0,00%*** A kezelési költséget az igénybevett folyószámlahitel összege után kell megfizetni. A kezelési költség elszámolása havonta a hónap utolsó banki munkanapján történik. **Rendelkezésre tartási jutalék: 0,00%** A folyószámlahitel igénybe nem vett összege után a Bank rendelkezésre tartási jutalékot számít fel. *Hitelkeret beállítási jutalékra és a Kezelési költségre vonatkozó akció a 2018.06.30-ig hiánytalanul benyújtott és 2018.07.31-ig beállításra került új igénylésű vagy meghosszabbított folyószámlahitelekre vonatkozik.* Az esedékessé vált díjakat a Bank a bankszámla terhére automatikusan számolja el. A díjak aktuális mértékét a mindenkor hatályos Hirdetmény, a kiszámításuk módját a Bank vonatkozó ÁSZF-je tartalmazza.

Reprezentatív példák:	**Akció alatt igényelt folyószámlahitelre**	**Akció nélkül igényelt folyószámlahitelre**
A Folyószámlahitel teljes összege:	375 000 Ft	375 000 Ft
Hitelkamat mértéke és típusa (1 éves futamidő alatt rögzített):	18,90%	18,90%
A hitel teljes díjában foglalt díjak, jutalékok, költségek és adók:		
Kezelési költség:	0,00%	2,00%
Hitelkeret beállítási jutalék:	0,00%	1,00%
Rendelkezésre tartási jutalék:	0,00%	0,00%
Havi számlavezetési díj (GRÁNIT Sztár számlacsomag):	0 Ft / hó	0 Ft / hó
Éves bankkártya díj (GRÁNIT Most bankkártya):	0 Ft	0 Ft
Annuitásos törlesztés esetén:		
Teljes hiteldíj mutató (THM):	20,72%	25,52%
Hitel teljes díja:	39 666 Ft	47 741 Ft
Fizetendő teljes összeg:	414 666 Ft	422 741 Ft
Törlesztőrészlet összege:	34 556 Ft	34 916 Ft
A hitel futamideje:	1 év	1 év

A THM számítás a 83/2010. (III.25.) Korm. rendelet és a 2009. évi CLXII. tv. rendelkezései szerint 375 000 Ft hitelösszegre, 1 éves futamidőre, kizárólag bankkártyás vásárlással történő kerethasználással és annuitásos törlesztés feltételezésével kerül kiszámolásra, de a folyószámlahitel tényleges visszafizetése nem annuitásos törlesztéssel történik, hanem a kapcsolódó bankszámlán történő jóváírásokból automatikusan. A THM mutató mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

késedelmi kamat, vagy egyéb olyan fizetési kötelezettség, amely a szerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből származik	Kényszerhitel kamata: 29,90% Amennyiben a kölcsönigénylő a jóváhagyott folyószámlahitelnél magasabb összeget vesz igénybe (túlkölti a hitelkeretét), a nem engedélyezett összeg után a mindenkor hatályos Hirdetményben megjelölt mértékű kényszerhitel kamatot kell megfizetnie. Fizetési felszólítás díja: 3 000 Ft A fizetési felszólítás díja abban az esetben kerül felszámításra, amennyiben két egymást követő hónapban az Ügyfél nem szerződésszerűen teljesíti a rendszeres jóváírási feltételt. Késedelmi kamat: Hitelkamat*1,5+3,00%., de legfeljebb a terméktípusra vonatkozó THM_{max} Késedelmi kamat kerül felszámításra az esedékessé vált, de meg nem fizetett összeg után. Esedékes fizetési kötelezettség keletkezik a folyószámlahitel megszűnésekor, ebben az esetben a teljes kihasznált folyószámlahitel egyösszegben azonnal esedékessé válik. A kamat és a díj elszámolása havonta a hónap utolsó banki munkanapján a bankszámla terhére automatikusan történik.
4. Egyéb jogi tájékoztatás	
hitelszerződés felmondása	A Bank jogosult a folyószámlahitel szerződést azonnali hatállyal felmondani/megszüntetni a Bank mindenkor hatályos ÁSZF-ben meghatározott felmondási okok, az ügyfél szerződéses kötelezettségének megszegése illetve, amennyiben a hitel szerződésen alapuló kölcsön és egyéb tartozások szerződésszerű kiegyenlítésére a Bank írásbeli felszólítása ellenére nem kerül sor. Felmondás esetén a teljes tartozása egy összegben esedékessé válik és a Bank megkezdheti a jogérvényesítést a kölcsön behajtására vonatkozóan.
A 2009. évi CLXII. törvény 14. § (4) bekezdés szerinti tájékoztatása	A megjelölt jogszabály szerint a Banknak haladéktalanul és díjmentesen tájékoztatnia kell Önt a hiteligénylése esetén elvégzendő hitelbírálathoz szükséges hitelreferencia-szolgáltatás igénybevétele során történő adatátadás eredményéről, ha a Bank a hitelreferencia-szolgáltatás igénybevétele alapján beszerzett adatok alapján Önnel nem kíván szerződést kötni. Nem terheli e kötelezettség a Bankot, ha e tájékoztatási kötelezettség teljesítését törvény vagy az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusa kizárja.
az elállási jog gyakorlása	Ügyfél – külön díj megfizetése nélkül - jogosult a folyószámlahitel szerződést azonnali hatállyal felmondani/megszüntetni, amennyiben a folyószámlahitel szerződés alapján tartozása nem áll fenn, vagy azt a felmondással egyidejűleg maradéktalanul kiegyenlíti. Ügyfél jogosult indoklás nélkül a folyószámlahitel szerződéstől elállni, külön díj megfizetése nélkül felmondani a szerződéskötés napjától számított (újrafinanszírozott folyószámlahitel esetén, az ismételt rendelkezésre bocsátását időpontját követő) 14 napon belül. Ekkor a felhasznált folyószámlahitel összegét, valamint a felhasználás időpontjától a visszafizetés időpontjáig felmerült ügyleti kamatot és díjakat meg kell fizetni a felmondással egyidejűleg, de legkésőbb az Ügyfél nyilatkozata megtételét követő 30 naptári napon belül. Az Ügyfél - a Folyószámlahitel szerződéstől való elállásra vagy felmondásra irányuló – nyilatkozatát akkor teljesíti határidőben, ha azt legkésőbb a szerződéskötést (újrafinanszírozott folyószámlahitel esetén, az ismételt rendelkezésre bocsátását időpontját) követő 14. napon postára adja vagy személyesen illetve NetBank szolgáltatáson (amennyiben rendelkezik NetBank szolgáltatással) keresztül szabad formátumú levélben a Bank részére eljuttatja.
jogválasztás, továbbá kizárólagos hatáskör, illetékesség kikötése	Az Ügyfél és a Bank közötti jogviszonyra a magyar jog az irányadó.
nyelvhasználat	A Bank és az Ügyfél között használt hivatalos nyelv a magyar. A Bank Üzletszabályzatát, Szerződéseit, nyilatkozatait és egyéb iratait magyar nyelven készíti el. Amennyiben idegen nyelvű fordítás készül, vita esetén a magyar nyelvű szöveget kell irányadónak tekinteni.

Alulírott igazolom, hogy a Gránit folyószámahitel igénylésemhez kapcsolódóan a 2009. évi CLXII. törvény szerint tájékoztatást teljes körűen megkaptam és jelen tájékoztatás egy példányát a szerződéskötést megelőzően átvettem és megismertem.

Lakcím: .....

SZIG: .....

.....
Aláírás

Kelt: Budapest, ...