

Szerződésszám: LASZKXXXXXBABA01

KÖLCSSÖNSZERZŐDÉS Babaváró támogatás és kölcsön igénybevételéről

amely Kölcsönszerződés babaváró támogatás és kölcsön igénybevételéről (a továbbiakban: **Szerződés**) létrejött egyfelől a GRÁNIT Bank Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 8., cégjegyzékszám: Fővárosi Cégbíróság, Cg. 01-10-041028, adószám: 10189377-2-44, statisztikai számjel: 10189377-6419-114-01), mint a 44/2019. (III. 12.) Kormányrendelet szerinti folyósító **hitelintézet** (a továbbiakban: **Hitelező**), valamint

Név:	
Születési név:	
Anyja neve:	
Születési hely, idő:	
Személyi azonosító igazolvány száma:	
Lakcímkártya száma:	
Állandó lakcíme:	
Értesítési címe:	
Adóazonosító jel:	
Állampolgárság:	

mint **Adós** valamint

Név:	
Születési név:	
Anyja neve:	
Születési hely, idő:	
Személyi azonosító igazolvány száma:	
Lakcímkártya száma:	
Állandó lakcíme:	
Értesítési címe:	
Adóazonosító jel:	
Állampolgárság:	

mint **Adós**, (a továbbiakban együttesen: **Adósok**) között, az alábbi feltételekkel:

Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés keretében meghatározott összegben és feltételekkel a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) kormányrendelet (továbbiakban: **Kormányrendelet**) szerinti Babaváró Kölcsönszerződést kötnek.

Adósok kijelentik, hogy megfelelnek a Kormányrendeletben meghatározott babaváró támogatás, illetve kölcsön igénybevételéhez szükséges feltételeknek.

A jelen Szerződéssel érintett Folyószámla száma:

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. Jelen Szerződés alkalmazásában

- gyermek: Az Adósok vér szerinti és velük közös háztartásban – a várandósság 12. hete utáni időszakban elhalt magzat, valamint a halva született és az elhunyt gyermek kivételével – 2019. július 1-jét követően született gyermeke, ideértve a magzatot a várandósság 12. hetétől, valamint az igénylők által közösen örökbefogadott gyermek
- megváltozott munkaképességű: az a személy, akinek az egészségi állapota – a rehabilitációs hatóság hatályos határozata, szakhatósági állásfoglalása vagy szakvéleménye alapján – legfeljebb 50%-os.
- ügyleti (bruttó) kamat: a kölcsön szerződészerű törlesztése során a Hitelező által érvényesített, a kölcsönösszeg éves százalékos mértékében meghatározott ellenszolgáltatás.
- ügyleti év: az első Ügyleti Év (ügylév) a Folyósítás Napján kezdődik, és a folyósítás hónapjának tizedik napjától számított 12 hónapig tart, a további Ügyleti Év a megelőző Ügyleti év végétől számított egy év.
- kamattámogatási időszak: A jelen Szerződés megkötésétől kezdődően a futamidő végéig feltéve, hogy az

Adósok kamattámogatásra való jogosultsága nem szűnik meg.

I. KÖLCSON ÖSSZEGE, KAMATAI ÉS EGYÉB DÍJAI

1. A kölcsön (a továbbiakban: **Kölcsön**) feltételei

1.1. Kölcsön

A Kölcsön összege: **10 000 000 Ft**
A Kölcsönkérelem Benyújtásának Napja (a hiánytalan kölcsönkérelmi dokumentáció Bank általi átvételének időpontja):
A szerződéskötés napja.

1.2. Kondíciói

Kölcsönszerződés devizaneme: **HUF**
Ügyletminősítés eredménye:
Kamatperiódus: **5 év**
A Kölcsön kamatozása a Kamattámogatás ideje alatt a jelen Szerződés IV. pontja alapján kerül meghatározásra.
Éves Ügyleti (bruttó) Kamat kezdő mértéke (Induló Kamatláb) a Kamattámogatás időtartamának első öt évben, feltéve, hogy a Kölcsön folyósítására legkésőbb xxxx.xx.xx. napjáig sor kerül: **xx%**
Kamattámogatás kezdeti mértéke: **xx%**
Kamattámogatással csökkentett éves Ügyleti (nettó) Kamat mértéke a Kamattámogatás időszaka alatt: **0,00%**
5 éves ÁKKH (Referencia-kamat) mértéke: **xx%**
A Kölcsön futamideje (a Folyósítás Napjától számított hónapokban): **xx hónap**
A Folyósítás Napja várhatóan: **xxxxx.**
A Törlesztő részletek száma: **xx db**
A Kölcsön végső lejáratának napja – amely a Folyósítás időpontjának függvényében változhat, a Kölcsön Folyósításának napjához értelemszerűen igazodik: **xxxx.**
Teljes Hiteldíj Mutató mértéke (amennyiben az Adósok első gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztést ezt követően 3 évig szünetel és több gyermek a futamidő alatt nem születik) **x,xx %**
Teljes Hiteldíj Mutató mértéke (amennyiben a gyermekvállalás a kölcsön folyósításától számított 60 hónapon belüli nem teljesül és a 60 hónap alatt igénybe vett kamattámogatás Adósok által visszafizetésre kerül és a 60 hónap lejártát követő naptól az V. 2. pont szerinti kamatot fizetik Adósok) **xxx %**

1.3. Díjak, Jutalékok (a jelen Szerződés megkötésének időpontjában)

Folyósítási jutalék: **0 Ft**
Kezességvállalási díj: **Kezességgel biztosított tőketartozás 0,5% / év**
Postai úton megküldött kamatértesítő díja: **250 Ft / értesítő**, amely – Adós választása szerint – a postai úton megküldött kamatértesítő esetén kerül felszámolásra.
Elektronikus kamatértesítő díja: **0 Ft / értesítő** Adós jelenleg **elektronikusan** kéri a kamatértesítő megküldését.

Szerződésmódosítási díj:

Egyéb Díjak:

Mértéke a mindenkor hatályos Babaváró Kölcsönről szóló Hirdetmény szerint kerül meghatározásra, amely jelenleg 35.000 Ft
A mindenkor hatályos Üzletszabályzat, valamint a Kockázatvállalással járó Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételek szerint a Kölcsön kamatán felül felszámításra kerülő, egyéb díj, jutalék, költség mértékét a Babaváró Kölcsönről szóló, mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza.

Bankszámlavezetés költségei (a jelen Szerződés megkötésének időpontjában)

Bankszámlacsomag típusa:

Havi számlavezetési díj (az esetleges feltételek teljesítése estén):

A hiteltörlesztés beszédésének díja:

Egyéb Díjak:

a beszédett Törlesztő részlet xxx

A választott számlacsomagra vonatkozó mindenkor hatályos Hirdetménye tartalmazza.

II. ADÓSOK NYILATKOZATAI

1. Az Adósok feltétlen, és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy gyermekük születését, illetve örökbefogadását a Hitelező megkeresésére a Kincstár – a családtámogatási adatbázist magában foglaló egységes szociális nyilvántartásban már rendelkezésre álló, és a hitelintézet által szolgáltatott adatokat összevetve – ellenőrizze.
2. Az Adósok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját a kezelőorvos által kiállított a Kormányrendelet 2. melléklete szerinti dokumentummal igazolják, valamint feltétlen és visszavonathatatlan hozzájárulásukat adják ezen adatok Hitelező általi kezeléséhez.
3. Az Adósok kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a gyermek születését vagy örökbefogadását követően nem igényelnek családtámogatási ellátást, vagy ha azt a családtámogatási kifizetőhelyen igénylik, a vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát, illetve örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező végleges határozatot, valamint az örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát a Hitelező felé bemutatják, illetve teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva nyilatkoznak arról, hogy a gyermek nagykorúvá válásáig, de legfeljebb a jelen Szerződés megszűnéséig a saját háztartásukban nevelik, illetve halva születés vagy vetélés esetén az ennek megtörténtét igazoló okiratot legfeljebb 180 napon belül a Hitelező részére bemutatják. Adósok hozzájárulnak ezen adatok kezeléséhez.
4. Az Adósok tudomásul veszik és elismerik, hogy amennyiben a magzat után igénybe vett gyermekvállalási támogatás, illetve törlesztés szüneteltetés esetén az Adósok a gyermek születését, vagy a magzat elhalását, halva születését vagy az élve született gyermek elhalálozását, a szülés várható időpontját követő 180 napon belül nem igazolják, a hitelintézet – a határidő lejártát követő 15 napon belül – értesíti erről a kincstárat.
5. Az Adósok hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az állami adóhatóság a kölcsön és a babaváró támogatás igénylésekor tett nyilatkozatok valóságtartalmát az Adósoknál, a jelen Szerződés fennállása alatt hatósági ellenőrzés keretében vizsgálhassa.

III. A KAMATOZÁSRA, KAMATTÁMOGATÁSRA VONATKOZÓ FELTÉTELEK

1. A Babaváró Kölcsön kamata öt éves kamatperiódusban rögzített, kamatperióduson belül állandó, kamatperiódusonként változó, melynek mértéke a mindenkor hatályos vonatkozó Hirdetményben kerül meghatározásra. A Kamatperiódus a Kölcsön ügyleti (bruttó) kamatára vonatkozó azon időszak, amely alatt a megállapított ügyleti (bruttó) kamat mértéke feltétlen módon állandó. A Kamatperiódus fordulónapja a Kamatmegállapítás napja. A Kamat megállapítás napja a Folyósítás naptári hónapjának 10. napjától számítva öt évente a Folyósítás naptári hónapjának 10. napjával megegyező naptári nap. Az első Kamatperiódus időtartama a kölcsön Folyósítás napjától a soron következő első Kamatmegállapítás napját megelőző naptári napig tartó időszak. A továbbiakban a Kamatperiódus időtartama a Kamatmegállapítás napjától a következő Kamatmegállapítás napját megelőző naptári napig tartó öt éves időszak. Hitelező az Ügyleti (bruttó) Kamatlábat az egyes Kamatperiódusok fordulónapján módosítja. A módosított Ügyleti (bruttó) Kamatláb megegyezik az érintett fordulónapon érvényes, a Hitelező Babaváró Kölcsönről szóló Hirdetményében (a továbbiakban: Hirdetmény) közzétett mértékkel. Az első Kamatperiódusra érvényes Ügyleti (bruttó) Kamatláb

- éves százalékos mértéke a Folyósítás napján érvényes 5 éves ÁKKH mértéke alapján kerül megállapításra. A Felek megállapodnak abban, hogy a Hitelező az 5 éves ÁKKH megváltozásáról az ügyfelet a honlapján, valamint az ügyfélfogadásra nyitva álló helyiségekben kifüggesztett Hirdetményen keresztül is tájékoztathatja.
2. A Folyósítás Napján, illetve a kamatperiódus fordulónapján érvényes 5 éves ÁKKH mértékként a Hitelező a Folyósítás Napjával, illetve a fordulónappal érintett naptári hónapot megelőző naptári hónapban az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által közzétett, 5 éves névleges futamidejű államkötvény a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlagát (továbbiakban: 5 éves ÁKKH), ennek hiányában az elsődleges forgalmazók árjegyzési kötelezettsége alapján kereskedési naponként számított és közzétett referenciahozamoknak a közzétételt megelőző három naptári hónapra vonatkozó számtani átlagát veszi figyelembe.
 3. A Bank a futamidő alatt összesen 5 alkalommal jogosult kamatot módosítani, azaz legfeljebb hat Kamatperiódus lehet.
 4. Adósok tudomásul veszik, hogy az Ügyleti (bruttó) Kamat 5 éves Kamatperiódusonként történő fentiek szerinti változása nem minősül a Hitelező részéről egyoldalú kamatmódosításnak.
 5. A Babaváró Kölcsön Ügyleti (bruttó) Kamatlába a kamattámogatási időszak alatt az 5 éves ÁKKH - mint Referencia-kamat - 130%-ának, azaz egyszázharminc százalékának 1%., azaz egy százalékponttal növelt mértékével megegyező mértékű, amely az egyes Kamatperiódusok fordulónapján (a Kamat megállapítás napján) módosul.
 6. A Kamattámogatás időszaka alatt a Hitelező a jelen pontban meghatározott kamatváltoztatáson túlmenően az Ügyleti (bruttó) Kamat egyoldalú módosítására nem jogosult.
 7. Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy a Kamattámogatás kizárólag forintban nyújtott és forintban törlesztett kölcsönre vehető igénybe.
 8. A Hitelező az igénybe vett Kamattámogatás éves összegét évente egyszer, az éves elszámolás keretében közli az Adósokkal.
 9. A jelen Szerződés szerinti ügyleti (bruttó) kamat mértéke az 5 éves ÁKKH változásával az egyes kamatperiódusok első napján automatikusan változik.
 10. Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy a kamattámogatás időszakában ügyleti (bruttó) kamatot nem, csak Tőketörlesztést és Kezességvállalási díjfizetést kell teljesíteniük tekintettel arra, az ügyleti (bruttó) kamatot kamattámogatás formájában az állam nevében a Kincstár fizeti meg az Adósok helyett.
 11. A kamattámogatás havi összege az ügyleti év kezdetekor fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után számított kamattámogatás 1/12-ed része. A kölcsön egyhavi törlesztőrésztétel meghaladó előtörlesztése esetén a kamattámogatás a fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után számított összeg havi időarányos része.
 12. Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy a kamattámogatás feltétele, hogy a Kölcsönkérelem Benyújtásának Napján, de legkésőbb a kölcsönösszeg folyósításától számított 5 éven belül jelen Szerződés I. 1. a) pontja szerinti legalább egy gyermekük szülessen vagy várandósság esetén a magzat a 12. hetet betöltse, vagy a támogatott személyek által közösen örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően, de legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül válik véglegessé és vállalják, hogy gyermeküket annak nagykorúvá válásáig, de legfeljebb a jelen Szerződés megszűnéséig a saját háztartásukban nevelik.
 13. Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy a kamattámogatás jelen Kölcsön teljes futamidejére kiterjed, amennyiben az Adósok teljesítik a IV. 12. pontban rögzített gyermekvállalást.

IV. KAMATTÁMOGATÁSI FELTÉTELEK NEM TELJESÍTÉSÉNEK KÖVETKEZMÉNYEI

1. Amennyiben az Adósok,
 - a) a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül nem teljesítik jelen Szerződés IV. 12. pontjában foglaltakat, akkor az 5 éves időszak lejártát követő naptól,
 - b) egyike sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel, akkor az utolsó magyarországi lakcím megszűnését követő naptól,
 - c) a gyermekvállalási támogatással érintett kiskorú gyermeket az Adósok egyike sem neveli már a saját háztartásában, akkor a gyermeknek a szülők háztartásából való kikerülését követő naptóla kölcsöntartozás hátralévő összegére vonatkozóan a kamattámogatás megszűnik, a kölcsön ügyleti (bruttó) kamata jelen Szerződés V. 2. pontjában foglaltak szerint módosul. Az addig igénybe vett kamattámogatást az Adósok kötelesek, az arra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, Hitelezőn keresztül visszafizetni a Kincstárnak.
2. A kamattámogatás megszűnését követően az Adósok által fizetendő ügyleti (bruttó) kamat mértéke az 5 éves ÁKKH - mint Referencia-kamat - 130%-ának, azaz egyszázharminc százalékának 4%, azaz négy százalékponttal növelt mértékével megegyező mértékű, amely az egyes Kamatperiódusok fordulónapján (a Kamat megállapítás napján) módosul.
3. Adósok tudomásul veszik, hogy a kamattámogatás megszűnése esetén a Kölcsön összegének havonta fizetendő törlesztőrésztételei a mindenkor érvényes Ügyleti (bruttó) Kamat alapján, annuitásos módszerrel kerül

- meghatározásra.
4. Ha az Adósok egyike a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül, a házasságuk fennállása alatt meghal és az özvegy – vagy mindkét igénylő 180 napon belül történő halála esetén az örökös – a halotti anyakönyvi kivonat kiállításának időpontját követő 180 napon belül a Bankhoz benyújtott kérelme alapján, a kamattámogatásra akkor is jogosult lehet, ha nem teljesült a gyermekvállalás. A kamattámogatás fennmaradása iránti kérelem 30 napon belüli elbírálását követő 5 napon belül a hitelintézet tájékoztatja a támogatott személyt döntéséről és annak indokáról. Amennyiben a Bank a kamattámogatás fennmaradása – iránti kérelmet elutasítja, a Támogatott személyek a kormányhivatalhoz fordulhatnak az elutasításról szóló írásbeli tájékoztatás kézhezvételét követő 15 napon belül a gyermekvállalási támogatásra való jogosultság megállapítása iránt. A kérelemhez csatolni kell a gyermekvállalási támogatás elutasításáról szóló írásbeli tájékoztatást. Amennyiben a házastársa halálát követően az Adós újabb házasságot köt és az új házastársa megfelel a Kormányrendeletben foglalt igénybevételi feltételeknek, akkor a jelen Szerződés VIII. pontjában foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a törlesztés szüneteltetés és a jelen Szerződés IX. pontjában foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a gyermekvállalási támogatás. Ha az új házasságkötés két, már támogatott személy között jön létre, akkor a közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a gyermekvállalási támogatás a támogatott személy és az új házastársa együttes választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.
 5. Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy amennyiben közöttük fennálló házasságot jelen Szerződés futamideje alatt felbontják vagy érvénytelenné nyilvánítják, az erről szóló bírósági ítélet jogerőre emelkedését követő törlesztési esedékesség napjától a kamattámogatás megszűnik, és az általuk fizetendő üzleti (bruttó) kamat mértéke jelen Szerződés V. 2. pontja szerint módosul.
 6. Az Adósok kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződés V.5. pontjában rögzítettek esetén, amennyiben a jelen Szerződés megkötésétől a házasság felbontásáig vagy érvénytelenné nyilvánításáig terjedő időszakban nem teljesítik a IV. 12. pontban foglaltakat úgy az igénybe vett kamattámogatás összegét egy összegben, a Hitelező útján, a házasság jogerős felbontásától vagy érvénytelenné nyilvánításától számított 120 napon belül visszafizetik a Kincstárnak.
 7. Az Adósok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról – a jogerős bírósági ítélet kézhezvételétől számított 30 napon belül, a jogerős bírósági ítélet másolatának megküldésével – értesítik a Hitelezőt.
 8. Amennyiben az Adós a házasság felbontása vagy érvénytelenné nyilvánítását követően a Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül újabb házasságot köt és az új házastársa megfelel a Kormányrendeletben foglalt igénybevételi feltételeknek, akkor az új házastárs Banknak történő bejelentését követő hónap törlesztési esedékességi napjától érvényesíthető a kamattámogatás és a jelen Szerződés VIII. pontjában foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a törlesztés szüneteltetés és a jelen Szerződés IX. pontjában foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a gyermekvállalási támogatás. Ha az új házasságkötés két, már támogatott személy esetén jön létre, akkor a közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a gyermekvállalási támogatás a támogatott személy és az új házastársa együttes választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.
 9. Felek rögzítik, hogy a Hitelező a kamattámogatás megszűnését követően fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről és – ha a kamattámogatást vissza kell fizetni - a visszafizetendő összegről Adósokat értesíti
 - a) a jelen Szerződés V. 1. a) pontja szerinti esetben a határidő lejártát megelőző hónap 15. napjáig
 - b) a jelen Szerződés V. 1. a) pontjában nem említett esetben a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülményről való tudomásszerzést követő 30 napon belül.
 10. Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy amennyiben a kamattámogatásra vonatkozó visszafizetési kötelezettségüknek részben vagy egészben nem tesznek eleget, úgy a Hitelező az ügy iratait haladéktalanul megküldi a Kincstárnak, amely a visszafizetés módjáról hivatalból határoz.
 11. Az Adósok jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény bekövetkezését 30 napon belül bejelentik a Hitelezőnek.
 12. Adósok jelen Szerződésben foglalt Kölcsön folyósításától számított 5 éves időszak lejártát megelőzően benyújtott kérelmével jogosult, a korábban igénybe vett kerettámogatás megszűnése és visszafizetési kötelezettsége alól a kormányhivaltól méltányossági felmentést kérni, amennyiben a Kormányrendelet 17.§ (1) bekezdésében meghatározott feltételek fennállnak.

V. A KÖLCSÖN FOLYÓSÍTÁSA

1. A Kölcsön II. 1. 1.1. pontban megállapított összegének folyósítása az Adósok jelen Szerződésben meghatározott bankszámlájára, egyösszegben **xxxx.xx.xx.-ig** történik.
2. Adósok tudomásul veszik és elismerik, hogy a Kölcsön folyósításának illetve a jelen Szerződés megkötésének feltétele, hogy a Hitel teljes futamideje alatt legalább az egyik fél rendelkezzen a Hitelezőnél lakossági folyószámlával.
3. A Hitelező fenntartja a jogot arra, hogy az Adósok által szolgáltatott, a fentiekben és az Üzletszabályzatban, valamint a Kockázatvállalással járó Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben részletesen körülírt dokumentumok átvizsgálása után a jelen Szerződéstől még a folyósítás előtt egyoldalú nyilatkozattal mindenfajta kártérítési kötelezettség nélkül elálljon.

VI. VISSZAFIZETÉS, ELŐTÖRLESZTÉS, KAMATOK, DÍJAK

1. Az Adósok a Kölcsönt a folyósítást követő hónaptól kezdődően, a Hitelező által rendelkezésre bocsátott táblázatban meghatározott, havi törlesztőrészletekben –amely az állami kezességvállalási díjat nem foglalja magába - (a továbbiakban: **Törlesztőrészlet**), havonta köteles vissza-, illetve megfizetni. Adósok tudomásul veszik, hogy a havi törlesztőrészlet és a kezességvállalási díj együttes összege a kamattámogatás ideje alatt nem haladhatja meg az 50.000 Ft-ot, azaz ötvenezer forintot. Adósok tudomásul veszik, hogy jelen Szerződésben feltüntetett Törlesztőrészlet összege csak tájékoztató jellegű.
2. Az Adósok által fizetendő havi Törlesztőrészlet kezdő mértéke: **xx Ft**, azaz xx forint.
3. Az Adósok által fizetendő havi Kezességvállalási díj kezdő mértéke: **xx Ft**, azaz xx forint.
4. Adósok a mindenkor fennálló tartozásuk után az Ügyleti (bruttó) Kamat alapján számított Kamatot, a kamattámogatás időtartama alatt az Állam fizeti meg az Adósok helyett.
5. Jelen Szerződésben a Törlesztési Nap **minden naptári hónap 10. napja**. Adósok a Törlesztő részletet első alkalommal a Folyósítás Napját követő naptári hónap első Törlesztési Napján kötelesek vissza-, illetve megfizetni. Az Adósok minden további fizetési kötelezettségének egy naptári hónap múlva, a következő naptári hónap Törlesztési Napján kötelesek eleget tenni.
6. Az Adósok a Kezességvállalási díjat a folyósítást követő hónaptól kezdődően, havonta a Törlesztő részlettel egyidőben, minden naptári hónap 10. napján kötelesek megfizetni, első alkalommal a Folyósítás Napját követő naptári hónap első Törlesztési Napján.
7. A Hitelező jelen Szerződéssel kapcsolatosan felmerülő, a Babaváró Kölcsönről szóló Hirdetményben meghatározott bármely egyéb költségnek, jutaléknak, díjnak – ide nem értve ezek számítási módját -, az Adósok számára kedvezőtlen változására kizárólag a Hitelező Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeiben a Hitelező egyoldalú módosításra vonatkozó jogosultságára meghatározott feltételek szerint jogosult, mely feltételeket Adósok megismertek és tudomásul vettek.
8. Az Adósok a fizetési kötelezettségeiket, az esedékesség napján forintban kötelesek megfizetni. Adósok, fizetési kötelezettségeiket oly módon teljesítik, hogy a Törlesztő részletek összegét, a Kezességvállalási díj összegét valamint egyéb fizetési kötelezettségeiket az esedékesség napját megelőző egy banki nappal a Bankszámláján rendelkezésre tartják. A Kölcsön törlesztése úgy történik, hogy a Hitelező esedékességkor az Adósok felhatalmazása, illetve beszámítási joga alapján a jelen Szerződésből eredő mindenkori esedékessé vált követelése erejéig megterheli az Adósok nála vezetett, jelen Szerződésben feltüntetett Folyószámláját. Az Adósok fizetési kötelezettsége teljesítésének napja az Adósok jelen Szerződésben meghatározott Hitelszámláján történő jóváírás napja.
9. Adósok jelen Szerződés aláírásával felhatalmazzák a Hitelezőt, hogy a fizetendő esedékes követelésekkel az Adósok Hitelezőnél vezetett bármely lakossági folyószámláját – az Adósok külön rendelkezése nélkül – minden más fizetési megbízást megelőzően megterhelje. Amennyiben az ily módon megterhelendő lakossági bankszámla devizaneme nem forint, úgy a Hitelező a Kölcsön törlesztéséhez szükséges deviza összeget az adott napon érvényes számlakonverziós árfolyamon forintra átváltja, majd ezt követően a hiteltörlesztésre elszámolja.
10. Adósok a mindenkori teljes tartozásuk egészét vagy egy részét bármely Törlesztési Napon előtörleszthetik feltéve, ha az előtörlesztés tervezett idejét megelőző legalább 15 nappal erről Hitelezőnek írásbeli értesítést küldenek. A Hitelező az előtörlesztést követően esedékessé váló Törlesztő részletek összegét – az előtörlesztett összeg figyelembevételével – újból megállapítja.
11. Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy ha a jelen Szerződés IV. 12. pontjában foglaltakat nem teljesítik és a Kölcsönt a folyósítástól számított 5 éven belül legalább 50%-os mértékben előtörlesztik, úgy kötelesek az előtörlesztett összegre vonatkozó kamattámogatást egy összegben, a Bank útján visszafizetniük. A kamattámogatás visszafizetendő összegéről a Bank az előtörlesztést követő hónap 15. napjáig tájékoztatást küld az Adósoknak.
12. Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy amennyiben visszafizették a jelen Szerződés VII. 10. pontja szerinti összeget, de utóbb a Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül teljesítik a jelen Szerződés IV. 12. pontjában foglaltakat és ezt a várandósság 12. hetének betöltését, a gyermek születését, illetve az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 180 napon belül igazolják a kincstár felé, továbbá rendelkeznek magyarországi lakcímmel, a kincstár a visszafizetett kamattámogatást egyösszegben megtéríti a részükre.
13. Adósok kötelesek megtéríteni a Hitelező kárát és költségét (beleértve, de nem kizárólag jogi költségeket és kiadásokat), amelyek a jelen Szerződés és/vagy mellékletei elkészítésével, vagy Felmondási Esemény felmerülésével, vagy a Hitelező jelen Szerződésben foglalt jogainak végrehajtása, illetve érvényesítése kapcsán merülnek fel.
14. Adósok tudomásul veszik, hogy amennyiben a jelen Szerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségüknek határidőben, bármely oknál fogva nem tesznek eleget, a Hitelező a lejárt tartozások (ideértve a Kamatokat és egyéb díjakat, költségeket is) összege után a késedelem időtartamára a jelen Szerződésben rögzített, mindenkor érvényes Kamatlábon felül a vonatkozó Hirdetményben megállapított mértékű Késedelmi kamatot számít fel, melynek mértéke a mindenkori **Kamatláb *1,5 + 3%**, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvényben meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális (THM_{max}) mértéke. A késedelmi kamat a késedelmes tartozás megfizetésekor esedékes.

15. Hitelező az előtörlesztésért az Adósok terhére, díjat vagy egyéb költséget nem számít fel.
16. Adósok tudomásul veszik és elismerik, hogy a jelen Szerződés II. 1. 1.3. pontjában rögzített Kezességvállalási díj mértéke az első naptári évben a folyósított kölcsönösszeg alapján, míg a következő naptári évekre vonatkozóan az előző naptári év december 31-én fennálló tőketartozást alapul véve kerül meghatározásra.

VII. TÖRLESZTÉSI KÖTELEZETTSÉG SZÜNETELTETÉSE

1. Az Adósok tudomásul veszik, hogy a törlesztés szüneteltetését, felfüggesztését kérhetik a Hitelezőtől,
 - a) a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatuk után, ha a várandósság a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennáll, és a magzat legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül betölti a várandósság 12. hetét, vagy
 - b) 2019.07.01. követően a házastársa halála esetén a támogatott személy által egyedülállóként, vagy a támogatott személyek – vagy a házastárs halálát követő új házasságkötés és házasságának felbontását vagy érvénytelenné nyilvánítása esetén a támogatott személy és új házastársa - támogatott személyek által közösen örökbefogadott gyermek után igényelhető, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé..
2. Adósok tudomásul veszik, hogy a törlesztés az általuk megjelölt időszakra, de legfeljebb a kérelem benyújtását követő naptól számított 3 évig szüneteltethető. Az első gyermek születését követően igénybe vett szüneteltetés esetén a jelen Szerződés futamideje az ügyfél által kért szüneteltetési időszak időtartamával automatikusan meghosszabbodik. Ikergyermekek esetén a 3 éves törlesztésszüneteltetés további 2 évvel meghosszabbodik, ha a 3 éves szüneteltetés letelte előtt legalább 60 nappal az Adósok erre vonatkozóan kérelmet nyújtanak be a Bank részére.
3. Az Adósok a törlesztés szüneteltetését a jelen Szerződés VIII. 1. pontjának megfelelően, a második gyermekre tekintettel – a kölcsön folyósításától számított 5 éven túl - is jogosultak igénybe venni, azonban ekkor a futamidő meghosszabbítására nem jogosultak.
4. Adósok tudomásul veszik, hogy a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem
 - a) vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően – ideértve a szülést követő időszakot is ,
 - b) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követően nyújtható be.
5. Adósok tudomásul veszik és elismerik, hogy a törlesztési kötelezettség szüneteltetésének időszaka alatt született második gyermekre tekintettel igényelt újabb, legfeljebb 3 éves szüneteltetési időszak a kérelem kézhezvételét követő legkésőbb 3. munkanaptól kezdődik.
6. Adósok tudomásul veszik és elismerik, hogy a törlesztési kötelezettség szüneteltetésének lejárta követően a Bank 15 napon belül tájékoztatja az Adósokat az új törlesztőrészlet és kezességvállalási díj összegéről, figyelembe véve az esetleges futamidő hosszabbítást, igénybe vett gyermekvállalási támogatást.
7. Adósok tudomásul veszik, hogy a törlesztés szüneteltetésére nem jogosultak, amennyiben egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.
8. Az Adósok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jogosulatlanul igénybe vett szüneteltetés esetén az elmaradt törlesztőrészleteket a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt mértékben, a Hitelező felhívásának kézhezvételét követő 120 napon belül a Hitelezőnek megfizetik.
9. Adósok tudomásul veszik, hogy amennyiben a törlesztés szüneteltetésére vonatkozó kérelmet nem a kölcsönkérelemmel együtt nyújtották be, úgy az
 - a) vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően – ideértve a szülést követő időszakot is –legkésőbb a gyermek születését,
 - b) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását
 - c) a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét követő 180 napig nyújtható be.

VIII. GYERMEKVÁLLALÁSI TÁMOGATÁSRA VONATOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. Az Adósok tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés IX.2. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő gyermekeik közül:
 - a) második gyermekük esetén jelen Szerződés szerinti kölcsöntartozásuk még fennálló összegének 30%-ának megfelelő összegű
 - b) harmadik gyermekük esetén a még fennmaradó kölcsöntartozásuknak megfelelő összegűvissza nem térítendő gyermekvállalási támogatásra jogosultak, amely igényüket a Hitelezőnek címzett kérelmükkel vehetnek igénybe.
2. A gyermekvállalási támogatás
 - a) a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennálló várandósság esetén, az Adósoknak a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzata után igényelhető, és
 - b) 2019.07.01. követően a támogatott személyek által közösen örökbefogadott gyermek után igényelhető, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé.
3. Adósok tudomásul veszik, hogy a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem
 - a) vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően – ideértve a szülést követő

- időszakot is –legkésőbb a gyermek születését,
- b) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását
- c) a magzat elhalála vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét követő 180 napig nyújtható be.
4. Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy ugyanazon gyermek után kizárólag egy alkalommal vehető igénybe gyermekvállalási támogatás. A jogosultsági feltételek teljesülését a benyújtott igazolások alapján a Hitelező állapítja meg, valamint a gyermekvállalási támogatás magzatra tekintettel történő igénybevétele esetén a gyermekvállalási támogatás megállapításakor az Adósok kötelesek a szülés várható időpontját megjelölni.
5. Adósok tudomásul veszik és elismerik, hogy amennyiben magyarországi lakcímmel nem rendelkeznek, úgy a gyermekvállalási támogatásra vonatkozó jogosultságuk megszűnik.
6. Az Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy a Hitelező által folyósított gyermekvállalási támogatást jelen, fel nem mondott Szerződésből eredő tőketartozásuk csökkentésére kerül felhasználásra. A gyermekvállalási támogatás igénybevétele, jelen Szerződés értelmében előtörlesztésnek minősül, ami után a Hitelező díjat nem számol fel. A gyermekvállalási támogatás az arra vonatkozó kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 3. munkanapon kerül előtörlesztésként elszámolásra.
7. Hitelező kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a gyermekvállalási támogatás igénybevételével történő előtörlesztés esetén még van fennmaradó tartozás, a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 15 napon belül a Hitelező köteles változatlan futamidő mellett az Adósok havi törlesztőrészeit újra számolni, és erről az Adósokat értesíteni.
8. Az Adósok tudomásul veszik és elfogadják, hogy a jogosulatlanul igénybe vett babaváró támogatás és a meg nem fizetett kezességvállalási díjat az államháztartásról szóló törvény szerinti késedelmi kamattal növelt összegben – a visszafizetést, megfizetést előíró határozat véglegessé válását követő 120 napon belül – kötelesek visszafizetni, megfizetni.
9. Az Adósok tudomásul veszik, hogy amennyiben a kezességvállalási díj megfizetésével késedelembe esnek úgy a Kincstár az adóhatóság útján gondoskodik annak érvényesítéséről. A kezességvállalási díjból eredő hátraléokra tekintettel a Hitelező jogosult felmondani a jelen Szerződést.

IX. BIZTOSÍTÉKOK

1. Jelen Szerződésből eredő kötelezettségek biztosítékeként, a Kormányrendelet 12.§-a szerinti állami kezességvállalás szolgál.

X. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE (ELÁLLÁS ÉS FELMONDÁS)

1. A Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés a távértékesítés keretében kötött pénzügyi ágazati szolgáltatási szerződésekről 2005. évi XXV. törvény alapján távértékesítés keretében kötött pénzügyi ágazati szolgáltatási szerződésnek minősül, amelyet szolgáltató és fogyasztó köt egymással szervezett távértékesítés keretében olyan módon, hogy a szerződés megkötése érdekében a szolgáltató kizárólag távközlő eszközt alkalmaz. A Felek tudomásul veszik továbbá, hogy a jelen Szerződés a fogyasztónak nyújtott hitelről 2009. évi CLXII. törvény hatálya alá tartozik.
2. Az Adósok a jelen Szerződéstől a szerződéskötés napjától számított 14 (tizennégy) napon belül indokolás nélkül elállhatnak, ha a Babaváró kölcsön folyósítására még nem került sor. Az Adósok a szerződéskötés napjától számított 14 (tizennégy) napon belül díjmentesen felmondhatják a Szerződést, ha a Babaváró kölcsönt már folyósították.
3. Az Adósok az elállásról (felmondásról) szóló nyilatkozatuk elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb 30 (harminc) napon belül kötelesek a Babaváró kölcsön és annak lehívásának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a Szerződés szerint megállapított kamatát a Hitelezőnek visszafizetni.
4. Felmondási Esemény bekövetkezése esetén a Hitelező jogosult a jelen Szerződést egyoldalúan azonnali hatállyal felmondani. A Felek megállapodnak, hogy többek között az alábbi események bekövetkeztét Felmondási Eseménynek tekintik:
- a) az Adósok a jelen Szerződésből fakadó bármely fizetési kötelezettségével írásos felszólítás és a kitűzött teljesítési póthatáridő ellenére késedelembe esnek, vagy
 - b) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában meghatározott valamennyi esetben;
 - c) a jelen Szerződésben, az Üzletszabályzatban és a Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben kifejezetten ily módon meghatározott esetekben;
 - d) ha az Adósok a jelen Szerződés, az Üzletszabályzat és a Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételek bármely rendelkezését súlyosan megsérti;
 - e) az Adósok vagyonára, vagy a biztosítékul lekötött garanciavállalási nyilatkozat érvényesíthetősége megszűnik;
 - f) az Adósok Hitelezőnél nyitott folyószámlája megszüntetésre kerül;
5. Jelen Szerződés szerinti Felmondási Események bármelyikének vagy azok közül többnek a bekövetkezése különösen az alábbi jogkövetkezményekkel jár:

- a) a Hitelező jogosulttá válik a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondására.
 - b) Adósoknak a Hitelezővel szemben fennálló összes tartozása a felmondás kézhezvételének napján lejárttá és esedékessé válik és legkésőbb ettől a naptól kezdődően Hitelező részére Késedelmi Kamat jár;
 - c) Hitelező jogosulttá válik a jelen Szerződés iratait a Kormányhivatalnak továbbítani.
6. Az Adósok a jelen Szerződést jogosultak 30 (harminc) napos felmondási idővel felmondani. A felmondási időt az Adósok ilyen tartalmú írásos nyilatkozatának a Hitelezővel való közlésétől kell számítani. Ebben az esetben a teljes kölcsöntartozás, valamint járulékai egy összegben esedékessé válnak, az Adósok pedig legkésőbb a felmondási idő utolsó napjáig kötelesek a felmondással esedékessé vált teljes tartozást a Hitelezőnek megfizetni. Adósok tudomásul veszik, hogy amennyiben jelen Szerződést felmondással megszüntetik, úgy a jelen Szerződésben foglalt kamattámogatás, illetve amennyiben gyermekvállalási támogatást is igénybe vettek úgy a gyermekvállalási támogatás egyösszegben, annak jelen Szerződésben meghatározott mértékű járulékaival együtt esedékessé válik.

XI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A teljes fennálló tartozás és járulékai mindenkor összegének megállapítása szempontjából a Hitelező üzleti könyvei az irányadók, kivéve, ha azok bizonyíthatóan tévesek.
2. Amennyiben jelen Szerződés másképpen nem rendelkezik, a Felek közötti valamennyi értesítést írásban kell elküldeni, melynek módja lehet: (a) GRÁNIT NetBank szolgáltatáson keresztül (b) személyesen a kézbesítés megtörténtét tanúsító módon; (c) ajánlott, vagy tértivevényes postai küldemény. Adósoknak küldött ajánlott küldemény a hivatalos iratok kézbesítésére vonatkozó jogszabályokban előírt kézbesítési szabályok szerint tekintendő kézbesítettnek, azaz ajánlott vagy tértivevényes postai küldeményként szabályszerűen postára adott küldeményt a másik féllel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy azokról a másik fél nem szerzett tudomást,
 - a) mégpedig a küldeménynek az első postai kézbesítése megkísérlésének napjától,
 - b) ha ez nem állapítható meg, akkor a postai kézbesítés második megkísérlésének napjától számított ötödik munkanapon,
 - c) ha ez sem állapítható meg, vagy a kézbesítés másodszori megkísérlésére nem is került sor, akkor azon a napon, amelyen a kézbesítetlen küldeményt a posta a feladónak visszaküldte.GRÁNIT NetBanki szolgáltatás használata esetén a Hitelező írásbeli értesítésének kiküldési napja tekintendő a küldemény kézbesítési napjának.
3. Adósok jelen Szerződés aláírásával kijelentik, hogy a Hitelező a jelen Szerződés előkészítése során írásban tájékoztatta őket a Központi Hitelinformációs Rendszerre irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, a nyilvántartott személyt megillető jogokról, arról, hogy a KHR által kezelt adatokat csak a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvényben meghatározott célra lehet felhasználni, valamint arról, hogy adatai a jelen Szerződés megkötését követően haladéktalanul átadásra kerülnek, illetve a jelen Szerződésből eredő fizetési kötelezettség törvényben meghatározott nem teljesítése, avagy valótlan adatközlés esetén átadásra kerülnek, a tájékoztatást az Adósok tudomásul vették. Az Adósok egyúttal kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy a Hitelező a személyes adatait az adósminősítési rendszerébe felvegye és kezelje.
4. Adósok jelen Szerződés aláírásával kifejezetten elismerik, hogy a Hitelező a jelen Szerződés aláírását megelőzően tájékoztatta őket az adatkezelési tájékoztatójának elérhetőségéről (https://granitbank.hu/upload/Adatkezesesi_tajekoztato.pdf és a bank ügyfélfogadásra nyitva álló helyiségeiben kifüggesztve), az adatkezelési tájékoztatót a jelen Szerződés aláírását megelőzően elolvasták, az abban foglaltakat megértették, elfogadják. Kijelentik továbbá, hogy az adatkezelési tájékoztató szerint hozzájárulás jogalap alapján kezelt személyes adataik együttes kezeléséhez kifejezett hozzájárulásukat adják.
5. Az Adósok adatkezeléssel kapcsolatos jogaira – ideértve a jogorvoslati lehetőséget is – az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendeletének (a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről) („GDPR”) rendelkezései az irányadók. A jelen Szerződésben foglalt adatkezelések esetében a személyes adatokat a Hitelező a szerződéses jogviszony fennállása alatt kezeli. A pénzmosás és terrorizmusfinanszírozás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben megjelölt személyes adatokat, amelyeket a Hitelező – a hivatkozott törvény rendelkezése szerint – 10 (tíz) évig köteles megőrizni. Az Adósok adatkezeléssel kapcsolatos jogaira – ideértve a jogorvoslati lehetőséget is – az információs önrendelkezési jogról és információsszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és a GDPR rendelkezései az irányadók. Az Adósok kijelentik, hogy a fenti adatszolgáltatásuk önkéntes, és az adatok kezelése hozzájárulásukon alapszik.
6. Felek rögzítik, hogy a Bank felügyeleti hatósága: a Magyar Nemzeti Bank, 1054 Budapest, Szabadság tér 9. Adósok tájékoztatást kaptak arra vonatkozóan, hogy panasszal kapcsolatos jogorvoslatért a Pénzügyi Békéltető Testülethez, a Magyar Nemzeti Bankhoz, a fogyasztóvédelmi hatósághoz, bírósághoz jogosultak fordulni, továbbá a jelen Szerződésből eredő jogviták rendezése érdekében közvetítői eljárást jogosultak igénybe venni.

7. A Bank – amennyiben az alávetés tárgyában döntést hoz -az Üzletszabályzatában jelöli meg azon hatóságokat, amelyek döntésének peren kívüli eljárásban kötelezően aláveti magát.

XII. IRÁNYADÓ JOG, ILLETÉKESSÉG

1. A jelen Szerződés csak mellékleteivel és a Hitelező Üzletszabályzatával, valamint a Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződés Feltételeivel együtt érvényes és képez egy Szerződést. Felek a Kölcsönszerződés összes mellékletét a jelen Szerződés elválaszthatatlan és azzal teljes egységet képező részének tekintik, és tudomásul veszik, hogy azok osztják a Szerződés jogi sorsát.
2. Amennyiben a jelen Szerződés másképp nem rendelkezik az Üzletszabályzatban és a Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben meghatározott és használt fogalmak és értelmező rendelkezések a jelen Szerződésben azonos tartalommal bírnak.
3. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Hitelező Üzletszabályzata, Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételei és vonatkozó Hirdetménye. Adósok kijelentik, hogy az Üzletszabályzatot, Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeit, a vonatkozó Hirdetményt továbbá jelen Szerződést annak aláírása előtt előzetesen a Hitelezőtől egy példányban átvettek, az abban foglalt rendelkezéseket részletesen elolvasták, ismerik és azokat magukra nézve kötelező erejűnek fogadják el. Az Adósok tudomásul veszik, hogy a Hitelező jogosult az Üzletszabályzatát, Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeit és vonatkozó Hirdetményét az Üzletszabályzatban és a Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben meghatározott módon egyoldalúan módosítani.
4. A jelen Szerződés a Magyarország mindenkor érvényes és hatályban lévő jogszabályainak hatálya alá tartozik. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében elsősorban a Hitelező Üzletszabályzata, Kockázatvállalással kapcsolatos Lakossági ügyletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételei és a jelen Szerződés mellékletei, másodsorban az ekként sem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Kormányrendelet, a pénzforgalomról és bankhitelekéről szóló hatályos jogszabályok az irányadóak.
5. Felek minden, a jelen Szerződésből adódó vagy azzal összefüggésben álló, különösen a jelen Szerződés megszűnése, fennállása, érvényessége vagy értelmezése tekintetében keletkező vitájuk esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak jogorvoslatért.