

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2016. február 01-től 2016. február 29-ig

Már nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

Termék neve	A kölcsön valutaneme	Kamat-periódus	6 havi BUBOR ¹	Kamatláb ²		THM
				Min.	Max.	
Szabadfelhasználású kölcsön	HUF	6 hónap	1,350%	2,350%	8,350%	n/a
Lakásvásárlási kölcsön	HUF	6 hónap	1,350%	2,350%	8,350%	n/a

¹ A változó kamatozású HUF kölcsön kamatlába referencia-kamatlábhoz kötött, mely a 6 havi BUBOR kamatláb. A hathónapos BUBOR kamatláb a hathónapos, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet a Kamatjegyzési Napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. (www.mnb.hu)

² A kamatláb ügyfélminősítéstől függően: 6 havi BUBOR + min. 1,0%; max. 7,0% kamatfelár

Egyéb költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Folyósítási díj	2% max. HUF 600.000	Egyszeri, a folyósítandó kölcsön összegéből kerül levonásra, ill.vásárlási kölcsönnél a folyósításkor fizetendő
Hitelkezelési díj	4.000 Ft	Havonta fizetendő
Értékbecslés	HUF 25.000-40.000	
THM (teljes hiteldíj-mutató)	Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.	

Egyéb, a THM számításnál figyelembe nem vett költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításkor. Lakáscélú kölcsön esetén a szerződésmódosítás részletes feltételei a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 28.§-a szerint.
Előtörlesztési költségátalány	2%	Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák.
Késedelmi kamat	Kamatláb ³ + 6%, de legfeljebb kamatláb ³ másfélszerese + 3%	³ Az aktuális üzleti kamatláb

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2016. február 01-től 2016. február 29-ig

Már nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

Termék neve	A kölcsön valutaneve ²	Kamatláb	Kamatperódus	Érvényes a 2010. augusztus 1. előtt kibocsátott CHF kölcsönökre.
Szabadfelhasználású kölcsön	CHF	9,050%	6 hónap	
Lakásvásárlási kölcsön	CHF	9,050%	6 hónap	
Kedvezményes lakásvásárlási kölcsön ¹	CHF	8,550%	6 hónap	

¹ Kedvezményes lakásvásárlási kölcsönt az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. olyan új építésű lakás megvásárlásához nyújtott, amelynek az építéséhez is kölcsönt nyújtott a lakást építő vállalkozás számára.

² Abban az esetben, ha a fogyasztó az elszámolási dokumentumok (elszámolás, szerződésmódosítás, új törlesztőrészletről tájékoztatás) kézhezvételét követően, a jogszabályban foglalt határidőn belül írásban kérelmezi a forintra átváltás mellőzését, és annak a vonatkozó jogszabályban előírt feltételei teljesülnek.

Egyéb költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Kezelési költség	2,0%	Éves díj a kölcsönösszeg százalékában, havonta fizetendő
THM (teljes hiteldíj-mutató)	Az NHB Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.	
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításkor. Lakáscélú kölcsön esetén a szerződésmódosítás részletes feltételei a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 28.§-a szerint.
Előtörlesztési költségátalány	2,5%	Az FHB Jelzálogbank által refinanszírozott szerződések esetében
	2,0%	Az FHB Jelzálogbank által refinanszírozott szerződések esetében, ha az előtörlesztés a kamatforduló napjára esik
		Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák
Késedelmi kamat	Kamatláb ³ + 6%, de legfeljebb kamatláb ³ másfélszerese + 3%	³ Az aktuális üzleti kamatláb

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2016. február 01-től 2016. február 29-ig

Már nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

Érvényes a 2009. december 01. és 2012. április 01. között kibocsátott HUF kölcsönökre.

Termék neve	A kölcsön valutaneme	Kamat-periódus	Referencia-kamatláb ¹	Kamatláb ²		THM
				Min.	Max.	
Szabadfelhasználású kölcsön	HUF	6 hónap	3,878%	4,878%	10,878%	n/a
Lakásvásárlási kölcsön	HUF	6 hónap	3,878%	4,878%	10,878%	n/a
1 A változó kamatozású HUF kölcsön kamatlába referencia-kamatlábhoz kötött. A referencia-kamatláb kiszámításának módja: Az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (ÁKK Zrt) által az elsődleges forgalmazók kétoldalú firm árjegyzése alapján a 15 éves futamidejű államkötvényekre kalkulált napi referenciahozamoknak a kölcsön folyósítását megelőző hat naptári hónapra számított átlaga. A napi referenciahozamok megtekinthetők az ÁKK honlapján (www.akk.hu) ² A kamatláb ügyfélminősítéstől függően: referencia-kamatláb + min. 1,0%; max. 7,0% kamatfelár						
Egyéb költségek:						
Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség				
Kezelési költség	1,5%	Éves díj a kölcsönösszeg százalékában, havonta fizetendő				
THM (teljes hiteldíj-mutató)	Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.					
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításokor. Lakáscélú kölcsön esetén a szerződésmódosítás részletes feltételei a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 28.§-a szerint.				
Előtörlesztési költségátalány	2%	Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák.				
Késedelmi kamat	Kamatláb ³ + 6%, de legfeljebb kamatláb ³ másfélszerese + 3%	³ Az aktuális ügyleti kamatláb				

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a kölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2016. február 01-től 2016. február 29-ig

Nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

Termék neve	A kölcsön valutaneve	Kamat-periódus	6 havi BUBOR ¹	Kamatláb ²	Késedelmi Kamat	THM
Szabadfelhasználású kölcsön jelzálog fedezet nélkül	HUF	6 hónap	1,350%	1,550%	Kamatláb ³ +6%, de max. Kamatláb ³ másfélszerese + 3%	n/a

¹ A változó kamatozású HUF kölcsön kamatlába referencia-kamatlábhoz kötött, mely a 6 havi BUBOR kamatláb. A hathónapos BUBOR kamatláb a hathónapos, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat (főfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet a Kamatjegyzési Napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. (www.mnb.hu)

² A kamatláb: 6 havi BUBOR + 0,2 % kamatfelár

³ Az aktuális ügyleti kamatláb

Egyéb költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Folyósítási díj	Nincs	
Hitelkezelési díj	Nincs	
THM (teljes hiteldíj-mutató)	Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.	

Egyéb, a THM számításnál figyelembe nem vett költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításkor.
Előtörlesztési költségátalány	2%	Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák.

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2016. február 01-től 2016. február 29-ig

Már nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

A kölcsön valutaneme	HUF		
A termék neve	Kamatláb	Késedelmi kamat	Érvényes a 2009.12.01. előtt kibocsátott kölcsönökre
Szabadfelhasználású kölcsön	11%	Kamatláb ² + 6%, de legfeljebb kamatláb ² másfélszerese + 3%	
Lakásvásárlási kölcsön	11%		

A kölcsön valutaneme ³	EUR					
A termék neve	Kamatláb	Késedelmi kamat	Érvényes a 2005.09.15 és 2008.10.31. között kibocsátott kölcsönökre	Kamatláb	Késedelmi kamat	Érvényes a 2005.09.15. előtt kibocsátott kölcsönökre
Szabadfelhasználású kölcsön	8,5%	Kamatláb ² + 6%, de max. kamatláb ² másfél-szerese + 3%		9,0%	Kamatláb ² + 6%, de max. kamatláb ² másfél-szerese + 3%	
Lakásvásárlási kölcsön	8,5%			9,0%		
Kedvezményes lakásvásárlási kölcsön ¹	8,0%			-		

¹ Kedvezményes lakásvásárlási kölcsönt az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt olyan új építésű lakás megvásárlásához nyújtott, amelynek az építéséhez is kölcsönt nyújtott a lakást építő vállalkozás számára.

² Az aktuális üzleti kamatláb

³ Abban az esetben, ha a fogyasztó az elszámolási dokumentumok (elszámolás, szerződésmódosítás, új törlesztőrészletről tájékoztatás) kézhezvételét követően, a jogszabályban foglalt határidőn belül írásban kérelmezi a forintra átváltás mellőzését, és annak a vonatkozó jogszabályban előírt feltételei teljesülnek.

THM (teljes hiteldíj-mutató):

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről

Érvényes: 2016. február 01-től 2016. február 29-ig

Devizakölcsönök forintosítása esetén

Termék neve	A kölcsön valutaneve	Kamat-periódus	3 havi BUBOR ¹	Kamatláb ²		THM
				Min.	Max.	
Szabadfelhasználású kölcsön	HUF	3 hónap	1,350%	2,350%	7,850%	n/a
Lakásvásárlási kölcsön	HUF	3 hónap	1,350%	2,350%	5,850%	n/a

¹ A változó kamatozású HUF kölcsön kamatlába referencia-kamatlábhoz kötött, mely a 3 havi BUBOR kamatláb. A háromhónapos BUBOR kamatláb a hathónapos, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet a Kamatjegyzési Napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. (www.mnb.hu)

² A kamatláb ügyfélminősítéstől függően: 3 havi BUBOR + min. 1,0%; max. 6,5% kamatrés szabadfelhasználású kölcsönök esetén; 3 havi BUBOR + min. 1,0 %; max. 4,5% kamatfelár vásárlási kölcsönök esetén

Egyéb költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Kezelési költség	Nincs	
THM (teljes hiteldíj-mutató)	Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.	
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításkor. Lakáscélú kölcsön esetén a szerződésmódosítás részletes feltételei a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 28.§-a szerint.
Előtörlesztési költségátalány	2%	Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák.
Késedelmi kamat	Kamatláb ³ + 6%, de legfeljebb kamatláb ³ másfélszerese + 3%	³ Az aktuális ügyleti kamatláb