

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2015. November 01-től 2015. November 30-ig

Már nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

Termék neve	A kölcsön valutaneme	Kamat-periódus	6 havi BUBOR ¹	Kamatláb ²		THM
				Min.	Max.	
Szabadfelhasználású kölcsön	HUF	6 hónap	1.350%	2.350%	8.350%	n/a
Lakásvásárlási kölcsön	HUF	6 hónap	1.350%	2.350%	8.350%	n/a

¹ A változó kamatozású HUF kölcsön kamatlába referencia-kamatlábhoz kötött, mely a 6 havi BUBOR kamatláb. A hathónapos BUBOR kamatláb a hathónapos, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat (főfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet a Kamatjegyzési Napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. (www.mnb.hu)

² A kamatláb ügyfélminősítéstől függően: 6 havi BUBOR + min. 1,0%; max. 7,0% kamatfelár

Egyéb költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Folyósítási díj	2% max. HUF 600.000	Egyszeri, a folyósítandó kölcsön összegéből kerül levonásra, ill.vásárlási kölcsönnél a folyósításkor fizetendő
Hitelkezelési díj	4.000 Ft	Havonta fizetendő
Értékbecslés	HUF 25.000-40.000	
THM (teljes hiteldíj-mutató)	Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et. A THM számításnál alkalmazott kamatláb: 5.350%	

Egyéb, a THM számításnál figyelembe nem vett költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításkor. Lakáscélú kölcsön esetén a szerződésmódosítás részletes feltételei a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 28.§-a szerint.
Előtörlesztési költségátalány	2%	Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák.
Késedelmi kamat	Kamatláb ³ + 6%, de legfeljebb kamatláb ³ másfélszerese + 3%	³ Az aktuális ügyleti kamatláb

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2015. November 01-től 2015. November 30-ig

Már nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

Termék neve	A kölcsön valutaneve	Kamat-periódus	6 havi BUBOR ¹	Kamatláb ²		THM																											
				Min.	Max.																												
Áthidaló kölcsön	HUF	6 hónap	1.350%	3.350%	9.350%	n/a																											
<p>¹ Az áthidaló HUF kölcsön kamatlába referencia-kamatlábhoz kötött, mely a 6 havi BUBOR kamatláb. A hathónapos BUBOR kamatláb a hathónapos, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat (főfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet a Kamatjegyzési Napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. (www.mnb.hu)</p> <p>² A kamatláb ügyfélminősítéstől függően: 6 havi BUBOR + min. 2,0%; max. 8,0% kamatrés</p> <p>Egyéb költségek:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Dij/költség megnevezése</th> <th>Dij/költség mértéke</th> <th>Esedékesség</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Folyósítási díj</td> <td align="center">2% max. HUF 600.000</td> <td>Egyszeri, a folyósítandó kölcsön összegéből kerül levonásra</td> </tr> <tr> <td>Hitelkezelési díj</td> <td align="center">Nincs</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Értékbecslés</td> <td align="center">HUF 25.000-40.000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>THM (teljes hiteldíj-mutató)</td> <td colspan="2">A THM a HUF 5.000.000 összegű, 12 hónap futamidejű kölcsönre vonatkozik. Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et. A THM számításnál alkalmazott kamatláb: 5.350%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Egyéb, a THM számításnál figyelembe nem vett költségek:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Dij/költség megnevezése</th> <th>Dij/költség mértéke</th> <th>Esedékesség</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Szerződés módosítás díja</td> <td align="center">1% min. HUF 10.000</td> <td>A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződés módosításkor</td> </tr> <tr> <td>Előtörlesztési költségátalány</td> <td align="center">Nincs</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Késedelmi kamat</td> <td>Kamatláb³+ 6%, de legfeljebb kamatláb³ másfélszerese + 3%</td> <td>³ Az aktuális ügyleti kamatláb</td> </tr> </tbody> </table>							Dij/költség megnevezése	Dij/költség mértéke	Esedékesség	Folyósítási díj	2% max. HUF 600.000	Egyszeri, a folyósítandó kölcsön összegéből kerül levonásra	Hitelkezelési díj	Nincs		Értékbecslés	HUF 25.000-40.000		THM (teljes hiteldíj-mutató)	A THM a HUF 5.000.000 összegű, 12 hónap futamidejű kölcsönre vonatkozik. Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et. A THM számításnál alkalmazott kamatláb: 5.350%		Dij/költség megnevezése	Dij/költség mértéke	Esedékesség	Szerződés módosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződés módosításkor	Előtörlesztési költségátalány	Nincs		Késedelmi kamat	Kamatláb ³ + 6%, de legfeljebb kamatláb ³ másfélszerese + 3%	³ Az aktuális ügyleti kamatláb
Dij/költség megnevezése	Dij/költség mértéke	Esedékesség																															
Folyósítási díj	2% max. HUF 600.000	Egyszeri, a folyósítandó kölcsön összegéből kerül levonásra																															
Hitelkezelési díj	Nincs																																
Értékbecslés	HUF 25.000-40.000																																
THM (teljes hiteldíj-mutató)	A THM a HUF 5.000.000 összegű, 12 hónap futamidejű kölcsönre vonatkozik. Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et. A THM számításnál alkalmazott kamatláb: 5.350%																																
Dij/költség megnevezése	Dij/költség mértéke	Esedékesség																															
Szerződés módosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződés módosításkor																															
Előtörlesztési költségátalány	Nincs																																
Késedelmi kamat	Kamatláb ³ + 6%, de legfeljebb kamatláb ³ másfélszerese + 3%	³ Az aktuális ügyleti kamatláb																															

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2015. November 01-től 2015. November 30-ig

Már nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

Termék neve	A kölcsön valutaneme ²	Kamatláb	Kamatperódus	Érvényes a 2010. augusztus 1. előtt kibocsátott CHF kölcsönökre.
Szabadfelhasználású kölcsön	CHF	9.050%	6 hónap	
Lakásvásárlási kölcsön	CHF	9.050%	6 hónap	
Kedvezményes lakásvásárlási kölcsön ¹	CHF	8.550%	6 hónap	

¹ Kedvezményes lakásvásárlási kölcsönt az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. olyan új építésű lakás megvásárlásához nyújtott, amelynek az építéséhez is kölcsönt nyújtott a lakást építő vállalkozás számára.

² Abban az esetben, ha a fogyasztó az elszámolási dokumentumok (elszámolás, szerződésmódosítás, új törlesztőrészletről tájékoztatás) kézhezvételét követően, a jogszabályban foglalt határidőn belül írásban kérelmezi a forintra átváltás mellőzését, és annak a vonatkozó jogszabályban előírt feltételei teljesülnek.

Egyéb költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Kezelési költség	2.0%	Éves díj a kölcsönösszeg százalékában, havonta fizetendő
THM (teljes hitel díj-mutató)	Az NHB Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.	
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításkor. Lakáscélú kölcsön esetén a szerződésmódosítás részletes feltételei a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 28.§-a szerint.
Előtörlesztési költségátalány	2.5%	Az FHB Jelzálogbank által refinanszírozott szerződések esetében
	2.0%	Az FHB Jelzálogbank által refinanszírozott szerződések esetében, ha az előtörlesztés a kamatforduló napjára esik
		Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák
Késedelmi kamat	Kamatláb3+ 6%, de legfeljebb kamatláb3 másfélszerese + 3%	² Az aktuális üzleti kamatláb

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2015. November 01-től 2015. November 30-ig

Már nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

Érvényes a 2009. december 01. és 2012. április 01. között kibocsátott HUF kölcsönökre.

Termék neve	A kölcsön valutaneve	Kamat-periódus	Referencia-kamatláb ¹	Kamatláb ²		THM
				Min.	Max.	
Szabadfelhasználású kölcsön	HUF	6 hónap	3.880%	4.880%	10.880%	n/a
Lakásvásárlási kölcsön	HUF	6 hónap	3.880%	4.880%	10.880%	n/a

¹ A változó kamatozású HUF kölcsön kamatlába referencia-kamatlábhoz kötött. A referencia-kamatláb kiszámításának módja: Az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (ÁKK Zrt) által az elsődleges forgalmazók kétoldalú firm árjegyzése alapján a 15 éves futamidejű államkötvényekre kalkulált napi referenciahozamoknak a kölcsön folyósítását megelőző hat naptári hónapra számított átlaga. A napi referenciahozamok megtekinthetők az ÁKK honlapján (www.akk.hu)

² A kamatláb ügyfélminősítéstől függően: referencia-kamatláb + min. 1,0%; max. 7,0% kamatfelár

Egyéb költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Kezelési költség	1.5%	Éves díj a kölcsönösszeg százalékában, havonta fizetendő
THM (teljes hiteldíj-mutató)	Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.	
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításkor. Lakáscélú kölcsön esetén a szerződésmódosítás részletes feltételei a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 28.§-a szerint.
Előtörlesztési költségátalány	2%	Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák.
Késedelmi kamat	Kamatláb ³ + 6%, de legfeljebb kamatláb ³ másfélszerese + 3%	³ Az aktuális üzleti kamatláb

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a kölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2015. November 01-től 2015. November 30-ig

Nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

Termék neve	A kölcsön valutaneme	Kamat-periódus	6 havi BUBOR ¹	Kamatláb ²	Késedelmi Kamat	THM
Szabadfelhasználású kölcsön jelzálog fedezet nélkül	HUF	6 hónap	1.350%	1.550%	Kamatláb ³ +6%	n/a
<p>¹ A változó kamatozású HUF kölcsön kamatlába referencia-kamatlábhoz kötött, mely a 6 havi BUBOR kamatláb. A hathónapos BUBOR kamatláb a hathónapos, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet a Kamatjegyzési Napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. (www.mnb.hu)</p> <p>² A kamatláb: 6 havi BUBOR + 0,2 % kamatfelár</p> <p>³ Az aktuális ügyleti kamatláb</p>						
Egyéb költségek:						
Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség				
Folyósítási díj	Nincs					
Hitelkezelési díj	Nincs					
THM (teljes hiteldíj-mutató)	Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.					
Egyéb, a THM számításnál figyelembe nem vett költségek:						
Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség				
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításkor.				
Előtörlesztési költségátalány	2%	Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hiteltől szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák.				

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. tájékoztatója a jelzálogkölcsönök feltételeiről
Érvényes: 2015. November 01-től 2015. November 30-ig

Már nem igényelhető, még nem lejárt kölcsönök

A kölcsön valutaneme	HUF		
A termék neve	Kamatláb	Késedelmi kamat	Érvényes a 2009.12.01. előtt kibocsátott kölcsönökre
Szabadfelhasználású kölcsön	11%	Kamatláb ² + 6%, de legfeljebb kamatláb ² másfélszerese + 3%	
Lakásvásárlási kölcsön	11%		

A kölcsön valutaneme ³	EUR					
A termék neve	Kamatláb	Késedelmi kamat	Érvényes a 2005.09.15 és 2008.10.31. között kibocsátott kölcsönökre	Kamatláb	Késedelmi kamat	Érvényes a 2005.09.15. előtt kibocsátott kölcsönökre
Szabadfelhasználású kölcsön	8.5%	Kamatláb ² + 6%, de max. kamatláb ² másfélszerese + 3%		9.0%	Kamatláb ² + 6%, de max. kamatláb ² másfélszerese + 3%	
Lakásvásárlási kölcsön	8.5%			9.0%		
Kedvezményes lakásvásárlási kölcsön ¹	8.0%			-	3%	

¹ Kedvezményes lakásvásárlási kölcsönt az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt olyan új építésű lakás megvásárlásához nyújtott, amelynek az építéséhez is kölcsönt nyújtott a lakást építő vállalkozás számára.

² Az aktuális üzleti kamatláb

³ Abban az esetben, ha a fogyasztó az elszámolási dokumentumok (elszámolás, szerződésmódosítás, új törlesztőrészletről tájékoztatás) kézhezvételét követően, a jogszabályban foglalt határidőn belül írásban kérelmezi a forintra átváltás mellőzését, és annak a vonatkozó jogszabályban előírt feltételei teljesülnek.

THM (teljes hiteldíj-mutató):

Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.

Érvényes: 2015. Október 01-től 2015. Október 31-ig

Devizakölcsönök forintosítása esetén

Termék neve	A kölcsön valutaneve	Kamat-periódus	3 havi BUBOR ¹	Kamatláb ²		THM
				Min.	Max.	
Szabadfelhasználású kölcsön	HUF	3 hónap	1.350%	2.350%	7.850%	n/a
Lakásvásárlási kölcsön	HUF	3 hónap	1.350%	2.350%	5.850%	n/a

¹ A változó kamatozású HUF kölcsön kamatlába referencia-kamatlábhoz kötött, mely a 3 havi BUBOR kamatláb. A háromhónapos BUBOR kamatláb a hathónapos, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet a Kamatjegyzési Napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. (www.mnb.hu)

² A kamatláb ügyfélminősítéstől függően: 3 havi BUBOR + min. 1,0%; max. 6,5% kamatrés szabadfelhasználású kölcsönök esetén; 3 havi BUBOR + min. 1,0 %; max. 4,5% kamatfelár vásárlási kölcsönök esetén

Egyéb költségek:

Díj/költség megnevezése	Díj/költség mértéke	Esedékesség
Kezelési költség	Nincs	
THM (teljes hiteldíj-mutató)	Az NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. csak az elérhető kölcsönökről közöl THM-et.	
Szerződésmódosítás díja	1% min. HUF 10.000	A módosítással érintett tőkeösszeg százalékában, szerződésmódosításkor. Lakáscélú kölcsön esetén a szerződésmódosítás részletes feltételei a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 28.§-a szerint.
Előtörlesztési költségátalány	2%	Az előtörlesztés egyéb feltételeit és a díj mértékét a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény 23. és 25. §-ai tartalmazzák.
Késedelmi kamat	Kamatláb ³ + 6%, de legfeljebb kamatláb ³ másfélszerese + 3%	³ Az aktuális ügyleti kamatláb