

**A KOCKÁZATVÁLLALÁSSAL KAPCSOLATOS VÁLLALKOZÓI ÜGYLETEK  
ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI**

Szabályzat száma: JOG-002/2014.

Jóváhagyó határozat száma: 32/2023. (IV.17.) számú Igazgatósági Határozat

**Hatályos: 2023.04.21.**

---

A jelen Kockázatvállalással kapcsolatos vállalkozói ügyletek Általános Szerződési Feltételei (a továbbiakban: "ÁSZF") a GRÁNIT Bank Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 8.; cégjegyzékszám: 01-10-041028, bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán), mint hitelintézet (a továbbiakban: "Bank") kockázatvállalással kapcsolatos vállalkozói ügyleteinek általános szerződési feltételeit tartalmazza és a Bank Üzletszabályzatának részét képezi. Az Üzletszabályzat a jelen ÁSZF, a vonatkozó Hirdetmény és az Ügyféllel kötött egyedi szerződések, biztosítéki szerződések együttesen alkotják a Bank és az Ügyfél között fennálló jogviszony alapját. Ahol jelen ÁSZF Szerződést említ, ott kivéve, ha a szövegkörnyezetből más nem következik, ezen szabályrendszer összességét kell érteni. A kockázatvállalással kapcsolatos ügyleteket a Bank a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: "MNB") jogelőd felügyeleti szerve által kiadott, 992/1997/F. számú, 1997.11.26. napján kelt tevékenységi engedélye alapján végzi. A jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdések tekintetében a Bank Üzletszabályzata, az Ügyféllel kötött egyedi szerződések, biztosítéki szerződések, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: „rég<sup>i</sup> Ptk.”), illetve 2014. március 15. napját követően létrejött jogviszonyok esetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: "Ptk."), a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: "Hpt."), illetve más irányadó hatályos jogszabály vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni. Amennyiben jelen ÁSZF és az Üzletszabályzat egyéb rendelkezései között ellentmondás tapasztalható, abban az esetben a kockázatvállalással kapcsolatos ügyletek tekintetében a jelen ÁSZF vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

## I. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉS

**Ügyfél:** a jelen ÁSZF alkalmazásában a Bank szolgáltatásait igénybe vevő azon személy, amely a Bank saját hatáskörében meghatározott kritériumai alapján nagyvállalati, kis- vagy középvállalati ügyfélnek minősül.

## II. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

### 1. A kockázatvállalással kapcsolatos ügyletek

1.1. A jelen ÁSZF alkalmazásában kockázatvállalással kapcsolatos ügyletnek minősül minden olyan ügylet, mely a Bank kockázatvállalását jelenti, így többek között a

- kölcsön nyújtása, ideértve az adósságra kibocsátott, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megvásárlását is;
- a váltó, valamint egyéb kötelezvény leszámítolása;
- a Bank által adott garancia, kezesség és az egyéb biztosíték, ideértve a Bank bármilyen más, jövőbeni vagy függő kötelezettségét, vállalt garanciáját, kezességét, illetve az ezekre nyújtott egyéb bankári biztosítékot is;
- a Bank által vállalt minden olyan kötelezettség, amellyel a Bank ellenszolgáltatás fejében átruházott pénzkövetelés teljesítéséért jótáll, vagy vállalja, hogy a vevő követelésére azt visszavásárolja;
- a Banknak bármely vállalkozásban szerzett részesedése, függetlenül a részesedés birtoklásának időtartamától;
- a Bank által megvásárolt pénzkövetelés;
- pénzügyi lízing nyújtása;
- a más hitelintézetnél elhelyezett betét, ide nem értve a jegybanki kötelező tartalék előírást a levelező bankon keresztül teljesítő hitelintézetek által elhelyezett kötelező tartalék összegét.

1.2. Hitelkeret-szerződésben a Bank arra vállal kötelezettséget, hogy hitelkeretet tart az Ügyfél rendelkezésére, és a rendelkezésre tartott összeg erejéig a Szerződésben meghatározott feltételek teljesülése esetén kölcsönszerződést, kezességi szerződést, garanciaszerződést, pénzügyi lízing nyújtására vonatkozó szerződést vagy egyéb hitelművelet végzésére vonatkozó más szerződést köt.

1.3. Kölcsönszerződésben a Bank arra vállal kötelezettséget, hogy a Szerződésben meghatározott időpontban és feltételek szerint a Szerződés szerinti kölcsönösszeget fizet az Ügyfélnek, az Ügyfél pedig kötelezi magát arra, hogy legkésőbb a Szerződés szerinti esedékesség időpontjában a kölcsön teljes összegét a Banknak visszafizeti és a kölcsön kamatait a Banknak megfizeti.

1.4. Folyószámlahitel szerződésben a Bank arra vállal kötelezettséget, hogy meghatározott ideig hitelkeretet tart az Ügyfél rendelkezésére annak általa vezetett pénzforgalmi számláján és az Ügyfél további külön rendelkezése nélkül e hitelkeret terhére teljesíti azokat a fizetési megbízásokat, amelyek teljesítéséhez az Ügyfél pénzforgalmi számla-követelése egyébként már nem nyújtana fedezetet. A Bank az Ügyfél további külön rendelkezése nélkül az igénybevett kölcsön visszafizetésére, illetve a hitelkeret feltöltésére fordítja az Ügyfél pénzforgalmi számláján jóváírt összegeket, amennyiben azok meghaladják a jóváírás napján teljesítendő fizetési rendelkezések összegét.

1.5. Garancia kibocsátásával a Bank arra vállal kötelezettséget, hogy a garancianyilatkozatban meghatározott feltételek fennállása esetén fizetést teljesít a jogosult (kedvezményezett) részére. A Bank garanciavállaló nyilatkozat szerinti kötelezettsége független attól a kötelezettségtől, amelyért garanciát vállalt.

1.6. Kezesség esetén a Bank arra vállal kötelezettséget, hogy amennyiben az Ügyfél a meghatározott fizetési kötelezettségét határidőre nem teljesíti, úgy maga fog helyette fizetést teljesíteni a kezességi szerződés rendelkezései szerint.

1.7. Váltóleszámítolás esetén a Bank a váltó átruházása ellenében fizetést teljesít az Ügyfél részére a vonatkozó Szerződésben megjelölt összeg erejéig.

1.8. Lízingszerződésben a Bank arra vállal kötelezettséget, hogy a Hpt. 6. § 89. pontja alapján az Ügyfél részére lízingszolgáltatást nyújt.

1.9. Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír - a jegybankképes állampapírok kivételével - vásárlása esetén a Bank az értékpapír megszerzése ellenében fizetést teljesít az Ügyfél részére a Szerződésben meghatározott összeg erejéig.

## 2. A kockázatvállalási ügyletekhez kapcsolódó egyéb díjak és költségek

Az Ügyfél a kamaton felül a Szerződésben meghatározottak szerint, a vonatkozó Hirdetményben előírt mértékű következő díjak, költségek és jutalékok megfizetésére köteles:

2.1. **Fedezet értékelési díj:** Lakóingatlanok esetén, fedezetenként fizetendő díj. Egyéb ingatlantípusok esetében a Bank egyedi díjszabást alkalmaz.

2.2. **Tulajdoni lap és Térképmásolat TakarNetről történő lekérdezésének díja.**

2.3. **Folyósítási jutalék:** A Bank által nyújtott kölcsön folyósításakor a folyósítandó összegtől és a kölcsön típustól függően az Ügyfél folyósításonként jutalékot köteles fizetni. A kölcsön felvételéhez kapcsolódó díjak közül a Bank a folyósítási jutalékot az Ügyfél kérésére meghitelezi, ez esetben a folyósítandó kölcsönösszegeből kerül levonásra.

2.4. **Adminisztrációs díj:** Abban az esetben fizetendő, ha a biztosítéki jogok bejegyzéséről a Bank gondoskodik. A Bank ezt a szolgáltatást - ezen díj felszámítása mellett - kizárólag budapesti földhivatalok illetékességébe tartozó ingatlanok esetén vállalja. Nem budapesti földhivatalok illetékességébe tartozó ingatlanok esetén az ügyintézés egyedi megállapodás alapján történhet.

- 2.5. **Közjegyzői díj:** A közjegyzői díj az az összeg, amit a közjegyzőnek kell kifizetni az általa nyújtott szolgáltatásért. A közjegyzők által kiszabható díjakat a közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII.23.) IM rendelet szabályozza.
- 2.6. **Fedezetbejegyzési díj:** helyrajzi számonként, szerződéskötéskor fizetendő összeg, amely a biztosítéki jogok földhivatali bejegyzése ügyintézésének díja.
- 2.7. **Késedelem miatti első fizetési felszólítás díja.**
- 2.8. **Késedelem miatti második fizetési felszólítás díja.**
- 2.9. **Késedelem miatti személyes megkeresés díja:** Az Ügyfélhez történő kiszállások díja, mely a Banknál vezetett számla (amelyről a kölcsön törlesztése is történik) megterhelése által kerül kiegyenlítésre.
- 2.10. **Szerződésmódosítási díj:** Alkalmanként a szerződésmódosítási kérelem benyújtásával egyidejűleg esedékes, minden, a futamidő alatt az Ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén. Amennyiben a szerződésmódosítás nem jön létre, a díj nem kerül visszafizetésre.
- 2.14. **Szerződéskötési díj:** Széchenyi Beruházási hitelre, illetve Széchenyi Forgóeszközhitelre vonatkozó Szerződés megkötése esetén fizetendő díj.
- 2.15. **Szerződéskötési díj ütemezett keretcsökkentés esetén:** Széchenyi Kártya folyószámlahitel igénybevételével összefüggésben fizetendő díj.
- 2.16. **Postai úton megküldött kamatértesítő díja.**
- 2.17. **Elektronikus kamatértesítő.**
- 2.18. **Ingtatlan felülvizsgálati díj:** Az ingatlanban bekövetkezett változás miatti helyszíni ellenőrzésért felszámított - fedezetenként fizetendő - díj.
- 2.19. **Eseti kimutatások díja.**
- 2.20. **Fedezettörlési díj:** Abban az esetben fizetendő, ha a kölcsön fedezetéül szolgáló ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlésre kerül.
- 2.21. **Beszedési díj:** A Bank által folyósított lakossági hitel törlesztés bankszámláról történő beszédése után fizetendő.
- 2.22. **Kezelési költség:** Amennyiben a Szerződés így rendelkezik az Ügyfél a Szerződésben meghatározott mértékű kezelési költséget köteles fizetni. A kezelési költség aktuális mértékét a mindenkor hatályos vonatkozó Hirdetmény tartalmazza. A kezelési költség kiszámítása - az éves kamatláb alkalmazásával - napi kamatszámítással 365/360 nap figyelembevételével a következő képlet alapján történik:

$$\frac{\text{Tőke} * \text{futamidő naptári napokban} * \text{kamatláb}}{360 * 100}$$

A Kezelési költség a Kamatfizetés napján esedékes.

2.23. **Hitelkeret beállítási jutalék:** A Bank által folyósított Kölcsönösszeg után az Ügyfél a Kölcsönösszeg meghatározott részét köteles a Banknak megfizetni. A Hitelkeret beállítási jutalék az adott Hitelkeretszerződésben kerül meghatározásra, esedékes a Hitelkeret beállításakor.

2.24. **Rendelkezésre tartási jutalék:** Amennyiben a Szerződés így rendelkezik, az Ügyfél a Szerződésben meghatározott mértékű rendelkezésre tartási jutalékot köteles fizetni. A rendelkezésre tartási jutalék mértékét a vonatkozó Hirdetmény tartalmazza. A rendelkezésre tartási jutalék kiszámítása - az éves rendelkezésre tartási jutalék alkalmazásával - napi kamatszámítással 365/360 nap figyelembevételével a következő képlet alapján történik:

$$\frac{\text{Igénybe nem vett tőke} * \text{futamidő naptári napokban} * \text{rendelkezésre tartási jutalék}}{360 * 100}$$

A rendelkezésre tartási jutalék esedékességét az egyedi Kölcsönszerződés rögzíti.

## 2.25. Fizetési felszólítás díja.

2.26. **Különdíj:** Széchenyi Kártya folyószámlahitel, illetve Széchenyi Beruházási hitel és Széchenyi Forgóeszközhitel igénybevételével összefüggésben, a Szerződésben előírt kötelező számlaforgalom nem teljesítése esetén felszámításra kerülő díj.

2.27. **A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalás éves díja állami támogatással:** Széchenyi Kártya folyószámlahitel, illetve Széchenyi Beruházási hitel és Széchenyi Forgóeszközhitel igénybevételével összefüggésben fizetendő díj.

2.28. **A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalás éves díja állami támogatás nélkül:** Széchenyi Kártya folyószámlahitel, illetve Széchenyi Beruházási hitel és Széchenyi Forgóeszközhitel igénybevételével összefüggésben fizetendő díj.

2.29. **Széchenyi bankkártya hitelkerettől függő éves díja:** Széchenyi Kártya folyószámlahitel igénybevételével összefüggésben fizetendő díj.

2.30. **Állami garancia-díj támogatás:** Széchenyi Beruházási hitel, illetve és Széchenyi Forgóeszközhitel igénybevételével összefüggésben fizetendő díj.

2.31. **Egyéb díjak és költségek:** A Hirdetményben meghatározott, egyedi kérelemre nyújtott egyéb szolgáltatásokért (ideértve különösen, de nem kizárólagosan tételes számlakivonat vagy szerződésmásolat készítését) a Bank az ott feltüntetett díjakat és költségeket számítja fel. Az Ügyfél köteles mindazon díjak és költségek megfizetésére (ideértve különösen, de nem kizárólagosan az ingatlan-nyilvántartási eljárás díját és a közokiratba foglalás költségeit), amelyek a Szerződésben meghatározott bármely kötelezettsége teljesítésével összefüggésben felmerül.

2.32. **Továbbhárított többletköltség:** A jelen ÁSZF 2.12. pontjában meghatározott költségtípus, amelyet a Bank a jelen ÁSZF 2.12. pontjában meghatározott esetben továbbhárított többletköltségként érvényesít az Ügyféllel szemben.

## III. A KOCKÁZATVÁLLALÁSSAL JÁRÓ ÜGYLETEKRE VONATKOZÓ KÉRELEM BEFOGADÁSA

### 1. Hitelképesség vizsgálat

1.1. A Bank kockázatvállalást jelentő üzleti kapcsolatba az Ügyféllel abban az esetben lép, ha az Ügyfél a Bank által elvégzett hitelképesség-vizsgálati eljárás során a Bank által megfelelőnek ítélt minősítést kap. Az eljárás során a Bank a hitel megtérülését az Ügyfél üzleti tevékenysége alapján vizsgálja, és a kockázat értékelésekor figyelembe veszi:

- az Ügyfél múltbeli gazdasági tevékenységének eredményeit,
- az Ügyfél gazdasági tevékenységének várható jövőbeni eredményeit (különös tekintettel az Ügyfél versenyhelyzetének, likviditási és jövedelmezőségi pozíciójának változásaira),
- a finanszírozni kívánt hitelcél jellegét és mértékét,
- a saját erő nagyságát,
- a felajánlott pénzügyi biztosítékok jellegét,
- minden egyéb körülményt, amely az adott ügylet kockázatának megítélése szempontjából jelentőséggel bír.

A hiteldöntés előkészítését a Bank helyszíni tájékozódással és konzultációval kiegészítheti.

1.2. A vizsgálat elvégzéséhez az Ügyfél a Bank rendelkezésére bocsátja saját (illetve az adott ügyfélcsoporthoz tartozó gazdasági társaság, eltérő Kockázatviselő esetén a rá vonatkozó) legalább az alábbi okmányokat:

- a jogi státuszát igazoló okiratokat,
- a pénzügyi helyzetére vonatkozó iratokat (az eljárást megelőző három év üzleti beszámolóit), -mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, könyvvizsgálói jelentés (amennyiben

jogszabály szerint az Ügyfél ennek készítésére kötelezett), az Ügyfél döntéshozó testületének határozatát a beszámolóról),

- c) az üzleti terveket,
- d) az esetleg szükséges engedélyeket,
- e) az esetleges személyi, illetve dologi biztosítékok értékeléséhez szükséges iratokat és adatokat, valamint a Bank által kért egyéb dokumentumokat.

Beruházási hitel, illetve projektfinanszírozás esetén az Ügyfél a fentiekén túl a Bank rendelkezésére bocsátja a szükséges beruházási dokumentációt, illetve a megvalósíthatósági tanulmányt, valamint a projekt társaságra és a szponzorokra vonatkozó információkat is.

Külkereskedelmi ügylet finanszírozása esetén az Ügyfél a Bank rendelkezésére bocsátja továbbá a vonatkozó külkereskedelmi szerződést.

**Pénzügyi lízing finanszírozás esetén az Ügyfél a Bank rendelkezésére bocsátja a lízingtárgy bemutatását.**

1.3. Az eljárás eredményéről a Bank az Ügyfelet írásban értesíti. Amennyiben a tervezett hitelügylet nem jön létre, a Bank az Ügyfél kérésére az átvett okmányokat visszaszolgáltatja.

## **2. A kockázatvállalással kapcsolatos ügyletek szerződési feltételei**

2.1. A Bank az Ügyfél részére hitelműveleteket, illetve kockázatvállalással együtt járó egyéb szolgáltatást csak az Ügyféllel megkötött írásbeli Szerződés alapján nyújt.

2.2. A kölcsön, illetve kockázatvállalással együtt járó egyéb banki szolgáltatás csak a Szerződésben meghatározott célokra, devizanemekben és módokon vehető igénybe, a Szerződésben megjelölt időtartamon és keretösszegen belül. Hitelkeret egyes igénybevételeinek lejáratú időpontja nem lehet későbbi, mint a hitelkeret lejáratú időpontja, valamint az egyidejűleg fennálló igénybevételek együttes összege nem haladhatja meg a hitelkeret teljes összegét.

2.3. A kölcsön, illetve kockázatvállalással együtt járó egyéb banki szolgáltatás igénybevételének előfeltétele (többek között) az, hogy az Ügyfél a Bank számára megfelelőnek ítélt pénzügyi biztosítékot (személyi vagy dologi) szolgáltatson, erre vonatkozólag a szükséges szerződést megkösse, illetve a Bank által megkívánt nyilatkozatokat megtegye, és ezeket a Bank rendelkezésére bocsássa. Amennyiben a biztosíték jelzálogjog, további előfeltétel, hogy az Ügyfél a Bank zálogjogát bejegyeztesse az ingatlan-nyilvántartásba, vagy a hitelbiztosítéki nyilvántartásba és az erről szóló jogerős határozatot a Bank megkapja. Az eseti Szerződés a fentiekén kívül egyéb feltételeket is tartalmazhat.

2.4. Amennyiben a kölcsönt az Ügyfél külkereskedelmi ügylet finanszírozása érdekében veszi igénybe, az igénybevétel további előfeltétele, hogy az Ügyfél a Bank rendelkezésére bocsássa a Bank által kért, a vonatkozó külkereskedelmi ügylethez kapcsolódó egyéb dokumentációt is.

2.5. Ha a kölcsön igénybevétele, illetve kockázatvállalással együtt járó egyéb banki szolgáltatás nyújtása nem a kölcsön devizanemében történik, akkor a Bank - a 2.4. pontban említett esetek kivételével - az átszámítás során az általa az igénybevétel devizanemére - az igénybevétel napjára mint spot értéknapi - jegyzett árfolyamot alkalmazza. Belföldi devizahitel esetén az igénybevett összeget a Bank forintban vagy devizában folyósítja. Az átszámításnál a Bank - a 2.4. pontban említett esetek kivételével - az igénybevétel devizanemére általa az igénybevétel napjára mint spot értéknapi jegyzett deviza vételi árfolyamot használja. Az import számlák ellenértékét a Bank az Ügyfél által benyújtott devizaátutalási megbízás(ok)ban foglaltak szerint utalja át.

2.6. A kölcsön igénybevételét az Ügyfél úgy kezdeményezi, hogy a Bank által erre a célra rendszeresített (a kölcsönszerződés mellékletét képező) kölcsönkérelmet cégszerűen aláírja, és azt a Banknak megküldi. Amennyiben az igénybevétel módja ezt megkívánja, az Ügyfélnek mellékelnie kell a kölcsönkérelemben a teljesítéshez szükséges további megbízásokat (pl. deviza-átutalási megbízás, akkreditív-nyitási megbízás, stb.). Amennyiben a kölcsönkérelemben, illetve az egyéb megbízásokban

foglaltak megfelelnek a Szerződés feltételeinek - ideértve a jelen ÁSZF előírásait is - . akkor a Bank azokat a teljesítéshez szükséges lehető legrövidebb időn belül teljesíti.

2.7. Amennyiben az Ügyfél eleget tesz a 2.6. pontban leírtaknak, akkor a Bank a kölcsönkérelem egy példányát cégszerű aláírásával ellátva az Ügyfélnek visszaküldi, amely által létrejön a kölcsön igénybevételére vonatkozó Szerződés.

2.8. A kölcsön igénybevételének időtartamát devizakölcsön, forintkölcsön, illetve folyószámlahitel esetén a Bank egész hónapokban állapítja meg. Egyéb hitelművelet esetén az igénybevétel időtartamáról a felek ettől eltérően is megállapodhatnak.

2.9. Eltérő megállapodás hiányában, a kölcsön igénybevételének minimális összegét - kölcsön és folyószámlahitel esetén - a Bank az alábbiak szerint határozza meg:

- a) devizaösszeg esetén: 100.000 USD vagy annak megfelelő devizaösszeg,
- b) forintösszeg esetén: 10.000.000 Ft.

Egyéb kockázatvállalással kapcsolatos ügylet esetén a kölcsön összegén belül nincs minimális igénybevételi összeg meghatározva.

2.10. A megkötött Szerződés alapján az Ügyfélnek járó forint kölcsönösszeget a Bank az Ügyfél általa vezetett pénzforgalmi számláján írja jóvá, amennyiben nincs egyéb megállapodás.

2.11. Amennyiben valamely jogszabály változása, hatálybalépése, hatályának megszűnése vagy valamely egyedi vagy normatív hatósági, illetve bírósági rendelkezés, határozat, iránymutatás, előírás vagy ezek valamelyikének értelmezésében, végrehajtásának gyakorlatában történt változás közvetlen vagy közvetett következményeként a Banknál bármilyen többletköltségek (beleértve, de nem kizárólag valamely tartalék megképzését, növelését, a refinanszírozási többletköltségeket, adókat és illetékeket, illetve a tőkemegtérülés mértékének illetve arányának csökkenését is) merülnek fel azzal kapcsolatban, hogy a Bank a konkrét Szerződést aláírta, vagy a konkrét Szerződésben vállalt kötelezettségét teljesíti, vagy hitelezői minőségét fenntartja, abban az esetben az Ügyfél a Bank felhívására köteles ezen összeget a Bank felhívásában - amely felhívásban a Bank megjelöli a költség felmerülésének alapját, összegét, devizanemét és esedékességét - megjelölt esedékességkor a Bank részére a felhívásban megjelölt devizanemben maradéktalanul megfizetni.

A többletköltségek érvényesítésének Ügyféllel történő közlésének módjáról és határidejéről az Üzletszabályzatban írt rendelkezéseket kell alkalmazni.

2.12. Amennyiben - a pénzügyi viszonyok változása, vagy bármely más ok következtében - a Bank részére a Szerződésben meghatározott devizanemek bármelyike nem áll rendelkezésre, illetve ez részére többletköltséget okoz, abban az esetben a Bank nem köteles az Ügyfél részére biztosítani a Szerződésben meghatározott devizanemben történő igénybevételt. A Bank a fentiekről az Ügyfelet írásban értesíti. Ebben az esetben a Bank és az Ügyfél új devizanem alkalmazásában állapodhatnak meg. Amennyiben a Szerződésben csak egy devizanem került feltüntetésre, abban az esetben a Bank az Ügyfélnek más devizanemben történő igénybevételt ajánl fel.

2.13. Az Ügyfél és a Bank a közöttük létrejött bármely Szerződésben meghatározott kirovó (vagyis az igénybevétel pénzneme), illetve lerovó (vagyis a visszafizetés teljesítésének pénzneme) pénznemek tekintetében azon állam jogát és szabályait tekintik irányadónak, amely államnak a kirovó, illetve lerovó pénznem a törvényes fizetőeszköze. Az Ügyfél és a Bank a fentieknek megfelelően mindaddig, ameddig a közöttük létrejött bármely Szerződésben meghatározott kirovó vagy lerovó pénznem a pénznemet kibocsátó állam törvényes fizetőeszközének minősül - akár az euró megjelenési formájaként is - a kirovó, illetve lerovó pénznem helyett az eurót csak erre vonatkozó külön írásbeli megegyezésük esetén alkalmazzák.

2.14. Fentiekén túl az okmányos műveletek szerződéses feltételeit az Okmányos műveletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételek, a befektetési és kiegészítő befektetési szolgáltatások szerződéses feltételeit a Befektetési és Kiegészítő Befektetési Szolgáltatásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételek, a pénzügyi lízing szerződéses feltételeit a Pénzügyi Lízing Ügyletek Általános Szerződési Feltételei tárgyalja.

### 3. Kamatfeltételek

3.1. A kamatlábat a Bank az alábbiak szerint határozza meg:

- a) Deviza esetén: A Bank a kamat mértékét a nemzetközi pénzügyi viszonyok figyelembevételével, az általa választott nemzetközi referenciakamat alapján állapítja meg.
- b) Forint esetén: A Bank a kamat mértékét a hazai pénzügyi viszonyok figyelembevételével, az általa választott hazai referenciakamat alapján állapítja meg.

A kamat mértékét a felek Szerződésben rögzítik.

3.2. Amennyiben - az Üzletszabályzat 3.4. pontjában meghatározott valamely ok következtében - a Szerződésben meghatározott kamatfelár, kamat mértéke a Bank megítélése szerint a továbbiakban nem tartható fenn, abban az esetben a Bank nem köteles a további igénybevételek összegét a Szerződésben meghatározott kamatfelárral, kamattal az Ügyfél rendelkezésére bocsátani. A Bank a fentiekről az Ügyfelet írásban értesíti. Ebben az esetben a Bank és az Ügyfél új kamatfelár illetve új kamatmérték alkalmazásában állapodhatnak meg. Amennyiben az Ügyfél és a Bank nem tudnak megállapodni, abban az esetben a Bank a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

3.3. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben az Ügyfél és a Bank között létrejött bármely Szerződésben akár közös megegyezésük, akár a Szerződésben meghatározott pénznemet kibocsátó állam joga alapján kirovó pénznemként az eurót alkalmazzák, abban az esetben a Szerződésben meghatározott referenciakamat helyett az euróra vonatkozóan jegyzett referenciakamat kerül alkalmazásra.

3.4. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben az Ügyfél és a Bank között létrejött bármely Szerződésben meghatározott pénznemre vonatkozó referenciakamat jegyzése megszűnik, abban az esetben a Szerződésben meghatározott referenciakamat helyett az euróra vonatkozóan jegyzett referenciakamat kerül alkalmazásra.

3.5. A referenciakamat változása a kamatfelár mértékét nem érinti.

### 4. Tartozások megfizetésének esedékessége és módja

4.1. A tőkeösszeg visszafizetésére az Ügyfél hitelkeret igénybevétele esetén a kölcsönkérelmen, illetve kölcsönszerződés esetén a Szerződésben, pénzügyi lízing esetén a fizetési ütemezésben megjelölt esedékességkor köteles.

4.2. A hitelügyletek alapján az Ügyfél által a Banknak térítendő kamatokat, díjakat és egyéb jutalékokat, azok mértékét, valamint megfizetésük esedékességét a felek a vonatkozó Szerződésekben rögzítik.

4.3. A Bank az Ügyféllel kötött hitelkeret- vagy kölcsönszerződése alapján részére fizetendő esedékes tőke-, kamat- és esetleges késedelmi kamattartozás, valamint díjak és egyéb jutalékok - az igénybevétel devizaneme alapján számított - **összegével az Ügyfél általa vezetett pénzforgalmi számláját megterheli.**

4.4. A Bank az Ügyfél által részére megfizetett összegeket először a költségekre, a késedelmi kamatra, a kamatra és csak ezeket követő sorrendben a tőketartozásra számolja el. A Bank az Ügyfél előzetes írásbeli értesítése mellett jogosult egyoldalúan ezen elszámolási módot megváltoztatni.

4.5. Fentiekén túl az okmányos műveletek szerződéses feltételeit az Okmányos Műveletekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételek, a befektetési és kiegészítő befektetési szolgáltatások szerződéses feltételeit a Befektetési és Kiegészítő Befektetési Szolgáltatásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételek, **a pénzügyi lízing szerződéses feltételeit a Pénzügyi Lízing Ügyletek Általános Szerződési Feltételei** tárgyalja.



## 5. Előtörlesztés

5.1. Ha az Ügyfél az igénybevett deviza-, illetve forintkölcsönt annak esedékessége előtt kívánja visszafizetni, úgy köteles a Bankot ezen szándékáról 5 banki munkanappal korábban írásban értesíteni. Az értesítés elmaradásával okozott kárért az Ügyfél felelősséggel tartozik.

5.2. Az előtörlesztés minimum összege a Szerződésben meghatározott összeg lehet. Előtörlesztés esetén a kamat megfizetése az előtörlesztéssel egyidejűleg esedékes, abban az esetben, ha nincs további tőketartozás.

## 6. Kötelezettségvállalások

6.1. Az Ügyfél köteles a kockázatvállalással kapcsolatos ügylet fennállásának időtartama alatt éves beszámolóit azok elfogadását követő 10 napon belül a Bank részére hivatalos aláírással ellátva megküldeni, valamint a Bank kérésére egyéb információkat rendelkezésre bocsátani. A Bank ezen információkat, illetve dokumentumokat bizalmasan kezeli, és azokat - eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában - kizárólag saját céljaira használja fel.

6.2. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Bank az Ügyfeleivel kötött hitel- és kockázatvállalással együtt járó egyéb banki szerződéseinek adatait a 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései szerint a központi hitelinformációs rendszert (KHR) kezelő pénzügyi vállalkozás (BISZ Zrt.) részére átadja. A Bank az Ügyfél kérésére a KHR-ben az Ügyfélről nyilvántartott adatokról tájékoztatást nyújt.

6.3. Hitelkeret export- vagy importfinanszírozás céljára történő igénybevétele esetén az Ügyfél köteles a vonatkozó külkereskedelmi szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését, a teljesítést követő 3 munkanapon belül - a teljesítés megtörténtét igazoló okmányok megküldésével - a Banknak igazolni.

## 7. Biztosítékok

7.1. Az Ügyfél köteles a Banknak írásbeli nyilatkozatban kijelenteni, hogy az általa felajánlott biztosíték más jogügyletből eredően milyen mértékben lekötött vagy felhasznált.

7.2. Az Ügyfél köteles gondoskodni a Banknak biztosítékul adott valamennyi vagyontárgy (dolog, jog vagy követelés) fenntartásáról, megőrzéséről és/vagy állagmegóvásáról, valamint a követelések érvényesíthetőségéről, köteles továbbá a használatában lévő, a Bank javára biztosítékul lekötött vagyontárgyakat rendeltetésszerűen kezelni, üzemeltetni, azok rendeltetésszerű állapotban tartásáról gondoskodni. Ha a Bank számára biztosítékul a termelésben vagy a kereskedelemben szereplő, egyedileg meg nem határozható, elhasználható és helyettesíthető dolog szolgál, akkor az Ügyfél köteles az elhasználandó vagy értékesített vagyontárgyakat azonos értékűekkel a Bank számára pótolni.

7.3. Az Ügyfél köteles a Bank biztosítékául lekötött vagy a Bank által részére nyújtott hitelből beszerzett vagyontárgyakat minden kár esetére teljes értékükre biztosítani, és a biztosítási szerződésben, illetve kötvényben feltüntetni, hogy a káreseménnyel kapcsolatos valamennyi összeget és az ennek érvényesítéséhez szükséges jogokat a Bankra engedményezi, valamint, hogy a Bankot kedvezményezettként vagy teljesítési utasítás adására jogosultként jelöli meg. Az Ügyfél felhatalmazza a Bankot a helyette való eljárásra. Az Ügyfél a biztosítási szerződést mindaddig, amíg a vagyontárgyak az ügylet biztosítékául szolgálnak, a Bank hozzájárulása nélkül nem módosíthatja, nem mondhatja fel és köteles felhívásra a biztosítási kötvényt a Banknak átadni. Abban az esetben, ha az Ügyfél a vagyontárgyakat nem pótolja, a Bank jogosult a biztosító által káresemény esetén részére átutalt kártérítési összeget - követelésének esedékessége előtt is - az Ügyfél tartozásának csökkentésére fordítani.

## 8. Szerződésszegés jogkövetkezményei

8.1. A Bank az Ügyféllel kötött Szerződést a régi Ptk. 525. §-ában - a 2014. március 15-én vagy azt követően kötött Szerződést pedig a Ptk. 6:382. §-a (4)-(5) bekezdéseiben, 6:387. §-ában, 6:407. §-a (1) és (3) bekezdéseiben, illetőleg 6:415. §-a (1) bekezdésében - foglalt esetekben, valamint az Ügyfél súlyos szerződésszegése esetén jogosult azonnali hatállyal felmondani és ezzel teljes követelését lejárttá és esedékessé tenni.

8.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Ügyfél a Szerződésben, illetve a jelen ÁSZF-ben foglaltakat megszegi.

8.3 A Bank jogosult továbbá a Szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, ha az Ügyféllel más bank által kötött hitel-, vagy kölcsönszerződést a hitelező felmondja, vagy ha az Ügyfél más hitelezővel kötött szerződését megszegi, és erről a Bank tudomást szerez.

8.4. Az Ügyfél visszavonhatatlanul felhatalmazza a Bankot arra, hogy nemteljesítés vagy késedelem esetén a Bank az Ügyfél nála vezetett bármely pénzforgalmi számláját / fizetési számláját az Ügyfél megkérdezése nélkül a követelés összegének erejéig megterhelje, illetve - amennyiben az eseti Szerződés tartalmazza - az Ügyfél más banknál vezetett bármely pénzforgalmi számláját / fizetési számláját azonnali beszedési megbízás útján megterhelhette. Az Ügyfél az utóbbi esetben köteles a számlavezető hitelintézet által elfogadott felhatalmazó levelet a Bank rendelkezésére bocsátani.

8.5. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Banknak jogában áll követelésének kielégítése céljából végrehajtási eljárást indítani az Ügyfél bármely ingó és ingatlan vagyonára nézve, beleértve az Ügyfélnek bármely hitelintézetnél elhelyezett takarékbetétjét, devizabetétjét és folyószámlabetétjét is, melyek az Ügyfél nemteljesítése esetére hitelkeret-, illetve a kölcsönszerződés biztosítékául szolgálnak.

## 9. A kis- és középvállalkozások részére nyújtott egyes ügylettípusok

9.1. A Bank az alábbi hitelterméktípusokat nyújtja Ügyfelei részére:

- Folyószámlahitel,
- Forgóeszközhitel
- Beruházási hitel
- Pénzügyi lízing,
- Rulírozó hitel,
- Bankgarancia
- Okmányos meghitelezés

A jelen pontban megjelölt hiteltermékeken túl a Bank egyedi feltételekkel további szolgáltatásokat nyújt.

## 10. Kamat, díjak és költségek módosítása

10.1. A Bank által megkötött és jelen ÁSZF hatálya alá tartozó valamennyi hitel- és kockázatvállalással együtt járó egyéb banki szerződéseinek vonatkozásában a Bank a mindenkor hatályos Üzletszabályzatban foglalt feltételek mellett jogosult a kamatot, díjat, költséget - ideértve az egyes díjak szerződésben meghatározott konkrét összegének, alsó és felső határának megváltoztatását - illetve az egyéb szerződési feltételeit egyoldalúan módosítani.

## **11. A Központi Hitelinformációs Rendszer**

A központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvényben meghatározott adatkezelési szabályokat, a jogorvoslati lehetőségekre való figyelemfelhívással együtt az Üzletszabályzat és a jelen ÁSZF elválaszthatatlan részét képező Hirdetmény tartalmazza, amely elérhető a Bank ügyélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben vagy a Bank honlapján (<https://granitbank.hu>).