

# Otthon Start Jelzáloghitelhez kapcsolódó Hitelfedezeti biztosítás



## Biztosítási termékismertető

Társaságok:

Magyar Posta Életbiztosító Zrt.

A termék:

Gránit Otthon Start Hitelfedezeti  
biztosítás

Magyar Posta Életbiztosító Zrt. (II/563/2002);

Székhely: 1134 Budapest, Váci út 17.; levelezési cím: 1392 Budapest, Pf. 269.

A termékre vonatkozó teljes körű tájékoztatás az **Otthon Start Jelzáloghitelhez** kapcsolódó **Gránit Otthon Start Hitelfedezeti biztosítás** szerződési feltételeiben és ügyfél-tájékoztatójában található. Kérjük, ezeket a csoportos biztosítási szerződéshez való csatlakozás előtt olvassa el figyelmesen.

### Miért előnyös a hitelfedezeti biztosítás az Ön számára?

A biztosító olyan nehéz helyzetekben vállalja át a jelzáloghitel visszafizetését a biztosított, vagy az örököse helyett, mint a maradandó egészségkárosodás vagy a halálest.

### Milyen típusú biztosításról van szó?

A termék egy csoportos hitelfedezeti biztosítás. A biztosítási védelmet a biztosító a Gránit Bankkal kötött csoportos biztosítási szerződésen keresztül nyújtja, amihez a biztosítottak csatlakozhatnak.

### Hogyan tudok csatlakozni a csoportos biztosításhoz?

Személyesen a Gránit Bank központjában, a csatlakozási dokumentáció aláírásával.



#### Mire terjed ki a biztosítás?

- ✓ 50%-ot meghaladó baleseti eredetű maradandó egészségkárosodás
- ✓ 69%-ot meghaladó össz-szervezeti egészségkárosodás
- ✓ Halálest

#### A biztosító szolgáltatása

50%-ot meghaladó baleseti eredetű maradandó egészségkárosodás	A fennálló tőketartozás, az addig felhalmozódott ügyleti kamat és kezelési költség, csökkentve a biztosítási esemény napján még meg nem fizetett, késett törlesztőrészletek, valamint a késedelmi kamat összegével.
69%-ot meghaladó össz-szervezeti egészségkárosodás	
Halálest	



#### Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ A csatlakozás időpontja előtt meglévő betegség, kóros állapot vagy vele született rendellenesség, vagy ezekkel okozati összefüggésben álló eseményekre.
- ✗ Csatlakozás időpontja előtt bekövetkezett bármely okból már károsodott, beteg, sérült vagy csonkolt testrészek és szervek, illetve e sérülések későbbi következményei.
- ✗ Megváltozott munkaképességű személyek ellátásának megállapítására vonatkozó kérelem illetékes rehabilitációs szakértői szervhez történő benyújtását követően felvett hitelekre.
- ✗ Elme- és tudatzavar állapotában bekövetkező eseményekre.
- ✗ Bakteriális vagy vírusfertőzésre, hóguta, napszúrás, fagyás eseményekre.
- ✗ Nemzetközi szankciókból, korlátozásból, tilalomból adódó kizárásokra, valamint fegyveres szolgálat, háborús események, radioaktív vagy ionizáló sugárzás, terrorcselekményekből adódó biztosítási eseményekre.

**A fenti felsorolás nem teljes körű, a további kizárásokat a szerződési feltételek tartalmazzák.**



#### Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ✓ A biztosításhoz 18. életévét betöltött, azonban az 55. életévét még be nem töltött személy csatlakozhat.
- ✓ A biztosító nem teljesít szolgáltatást, ha a biztosítási eseményt a biztosított jogellenes, szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartása idézte elő.
- ✓ A kockázatviselés nem terjed ki a kockázatviselés kezdetét megelőző 5 évben már meglévő betegségekkel okozati összefüggésben álló eseményekre, amennyiben azokat diagnosztizálták, kezelték, vagy arról a biztosított tudomással bírt.
- ✓ A kockázatviselés nem terjed ki a biztosított alkoholizmusa, kockázatosnak minősülő sporttevékenysége, foglalkozása közben bekövetkező eseményekre.
- ✓ A várakozási idő nem baleseti eredetű biztosítási eseményeknél a kockázatviselés kezdetétől számított első 90 nap.
- ✓ A biztosításból eredő igények az esemény bekövetkezésétől számított 5 év elteltével évülnek el.



### Hol érvényes a biztosításom?

A biztosítás területi hatálya az egész világra kiterjed.



### Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

Közlési kötelezettség, kárenyhítési és kárbejelentési kötelezettség, változás-bejelentési kötelezettség, díjfizetési kötelezettség.



### Mikor, mennyit és hogyan kell fizetnem?

Minden hónapban a jelzáloghitel havi törlesztőrészletével egyidőben, a Gránit Bank megterheli az Ön hitelszámláját a csoportos biztosítás áthárított díjával.

A biztosítás díja az adós egyedüli csatlakozása esetén, a havonta esedékes mindenkorai törlesztőrészletének 5,5%-a, adós és egy fő adóstárs együttes csatlakozása esetén pedig a 10%-a.



### Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

**A kockázatviselés (vagyis a biztosítási védelem)** a kölcsön első törlesztőrészletének esedékességi napján, 0. órától veszi kezdetét. A nem baleseti eredetű biztosítási események esetében a biztosító kockázatviselése a szerződés létrejöttének időpontjától számított 90. nap után bekövetkező biztosítási eseményekre terjed ki (várakozási idő).

**A biztosító kockázatviselése különösen az alábbi esetekben ér véget:**

- a hitelszerződés megszűnésének napján,
- a biztosított 60. életéve betöltésének napját követő törlesztőrészlet esedékességi napján,
- a biztosítási események bekövetkezése napján,
- adott ügyfél vonatkozásában a biztosítási szerződés megszűnése napján.



### Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

Rendes felmondással, melyet a biztosítókhoz intéz, de a Gránit Bank **részére juttat el**, írásbeli nyilatkozat formájában.

A nyilatkozatot leadhatja személyesen a Gránit Bank bármely bankfiókjában, benyújthatja a Gránit NetBankon keresztül, vagy e-mailben elküldheti az [info@granitbank.hu](mailto:info@granitbank.hu) címre.

*Felhívjuk figyelmét, hogy jelen termékismertetőben szereplő biztosítás nem része a Gránit Bank Nyrt. által nyújtott Otthon Start hitelszerződésnek. A csatlakozás a csoportos biztosításhoz önkéntes, megkötését sem jogszabály, sem a Gránit Bank nem írja elő, ezáltal a jelzáloghitellel kapcsolatos hitelbírálatát sem befolyásolja.*