

NYILATKOZAT AZ ENERGETIKAI MEGFELELÉSRŐL

Az érintett ingatlan adatai

Helyrajzi száma ¹ :	
Természetbeni címe:	
Alaprajzon az épület megnevezése, a nyilatkozattal érintett ingatlan(rész) rajzi jelölése:	
Energetikai minősítés szerinti besorolás:	
Összesített energetikai jellemző: méretezett érték:	(kWh/m²a)

Építető(k)re /Vásárló(k)ra vonatkozó adatok²

Építető1/Vásárló1 neve (megnevezése) és címe:	
Építető2/Vásárló2 neve (megnevezése) és címe:	

Építető(k)/Vásárló(k) nyilatkozata

Alulírott építető/ vásárló nyilatkozom, hogy amennyiben a kölcsön céljaként szolgáló ingatlan építése során a benyújtott tervdokumentációtól eltérő állapot valósul meg, a módosított energetikai számítást a 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően bejelentem és a Bank felé benyújtom³.

Kelt: _____, _____ év _____ hó _____ nap

Építető1/Vásárló1

Építető2/Vásárló2

Energetikusra/Szakági tervezőre vonatkozó adatok

Név:	
Születési név:	
Lakcím:	
Jogosultsági száma:	

Energetikus/Szakági tervező nyilatkozata

Alulírott energetikus/ szakági tervező nyilatkozom⁴, nyilatkozom, hogy a 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet 1. mellékletében vagy a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben, valamint 9/2023 (V.25.) ÉKM rendeletben foglaltak alapján, fenti energetikai tanúsítvánnyal még nem rendelkező ingatlan, az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti **A+** vagy annál jobb energetikai minőségi besorolással rendelkezik, továbbá az összesített energetikai jellemző számított értéke (primer energiaigény) fenti, ingatlanra vonatkoztatva legfeljebb 76 kWh/m²/év.

¹ Társasházi lakás építése/ vásárlása esetén a várható albetétes helyrajzi szám rögzítendő.

² A megfelelő aláhúzendő.

³ Albetétes ingatlan esetén az építtető/ vásárló vállalja az előzetes energetikai számítás elkészíttetését a kölcsön céljaként szolgáló ingatlanra.

⁴ Az érintett ingatlan vonatkozásában csak az egyik pont jelölendő.



Alulírott szakági tervező nyilatkozom, hogy általam tervezett épület megfelel a 9/2023. (V.25.) ÉKM rendelet vonatkozó mellékletei szerinti közel nulla energiaigényű épületek (KNE) követelményszintjének, és ezáltal 2024. június 30. után is alkalmas lesz az építésügyi használatbavételi engedély vagy hatósági bizonyítvány vagy egyszerű bejelentés alapján épülő lakóépület megvalósulását igazoló hatósági bizonyítvány megszerzésére.

Kelt:....., hó..... nap

Szakági tervező aláírása és p.h.