

**IGÉNYLŐLAP
BABAVÁRÓ KÖLCSÖN IGÉNYLÉSHEZ**

I. IGÉNYLŐK

	Feleség adatai	Férj adatai
Családi és utóneve		
Születési családi és utóneve		
Anyja születési neve		
Születési helye, ideje		
Állampolgársága vagy jogállása	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> külföldi: <input type="checkbox"/> hontalan <input type="checkbox"/> letelepedett <input type="checkbox"/> bevándorolt	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> külföldi: <input type="checkbox"/> hontalan <input type="checkbox"/> letelepedett <input type="checkbox"/> bevándorolt
Lakcíme (állandó lakóhely)		
Értesítési címe	<input type="checkbox"/> megegyezik a lakcímmel	<input type="checkbox"/> megegyezik a lakcímmel
Személyazonosító okmány típusa és száma	<input type="checkbox"/> személyazonosító igazolvány (kártya formátumú) <input type="checkbox"/> személyi igazolvány (régí típusú) <input type="checkbox"/> kártya formátumú vezetői engedély <input type="checkbox"/> útlevél száma:	<input type="checkbox"/> személyazonosító igazolvány (kártya formátumú) <input type="checkbox"/> személyi igazolvány (régí típusú) <input type="checkbox"/> kártya formátumú vezetői engedély <input type="checkbox"/> útlevél száma:
Lakcímkártya száma		
Adóazonosító jele		
Telefonszám		
E-mail cím		
Házasságkötés helye és ideje		
Hallgatói jogviszony	<input type="checkbox"/> nem vagyok nappali tagozatos hallgató közép fokú vagy felső fokú oktatási intézményben <input type="checkbox"/> nappali tagozatos hallgató vagyok felső fokú oktatási intézményben	<input type="checkbox"/> nem vagyok nappali tagozatos hallgató közép fokú vagy felső fokú oktatási intézményben <input type="checkbox"/> nappali tagozatos hallgató vagyok felső fokú oktatási intézményben
Oktatási intézmény azonosító adatai	Neve: Címe / Székhelye:	Neve: Címe / Székhelye:
Tanulmány ideje	Kezdő időpontja: Várható befejezésének időpontja:	Kezdő időpontja: Várható befejezésének időpontja:
Magyarországon TB biztosított	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem, az alábbi országban:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem, az alábbi országban:

Végzettségre vonatkozó adatok	Legmagasabb iskolai végzettség: <input type="checkbox"/> alapfokú <input type="checkbox"/> középiskola <input type="checkbox"/> egyéb közép fokú <input type="checkbox"/> főiskola <input type="checkbox"/> egyetem <input type="checkbox"/> egyéb Közép fokú bizonyítványok száma: <input type="text"/> db Diplomák száma: <input type="text"/> db	Legmagasabb iskolai végzettség: <input type="checkbox"/> alapfokú <input type="checkbox"/> középiskola <input type="checkbox"/> egyéb közép fokú <input type="checkbox"/> főiskola <input type="checkbox"/> egyetem <input type="checkbox"/> egyéb Közép fokú bizonyítványok száma: <input type="text"/> db Diplomák száma: <input type="text"/> db
	Nyelvvizsgák típusa/száma: Nem rendelkezem nyelvvizsgával <input type="checkbox"/> alapfok <input type="text"/> db <input type="checkbox"/> közép fok <input type="text"/> db <input type="checkbox"/> felső fok <input type="text"/> db	Nyelvvizsgák típusa/száma: Nem rendelkezem nyelvvizsgával <input type="checkbox"/> alapfok <input type="text"/> db <input type="checkbox"/> közép fok <input type="text"/> db <input type="checkbox"/> felső fok <input type="text"/> db
	Rendelkezik-e ingatlannal? <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	Rendelkezik-e ingatlannal? <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Jövedelmi adatok	Foglalkoztatás típusa: Havi nettó jövedelem: <input type="checkbox"/> alkalmazott Ft <input type="checkbox"/> vállalkozó Ft <input type="checkbox"/> nyugdíjas Ft <input type="checkbox"/> egyéb (pl. GYES/GYED/CSED) Ft <input type="checkbox"/> háztartásbeli Foglalkozása: Tagja Ön gazdasági társaságnak, vagy egyéni vállalkozó-e: <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem Társaság/vállalkozás adószáma:	Foglalkoztatás típusa: Havi nettó jövedelem: <input type="checkbox"/> alkalmazott Ft <input type="checkbox"/> vállalkozó Ft <input type="checkbox"/> nyugdíjas Ft <input type="checkbox"/> egyéb (pl. GYES/GYED/CSED) Ft <input type="checkbox"/> háztartásbeli Foglalkozása: Tagja Ön gazdasági társaságnak, vagy egyéni vállalkozó-e: <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem Társaság/vállalkozás adószáma:
Háztartási adatok	Önökkel egy háztartásban élő személyek száma: fő ebből 14 év alatti gyermek: fő ebből nyugdíjas: fő	
Megtakarítások	Rendszeres havi megtakarítás összege: <input type="checkbox"/> 5.000 Ft alatt <input type="checkbox"/> 5.000 - 50.000 Ft között <input type="checkbox"/> 50.000 Ft felett Egyéb rendelkezésre álló megtakarítás: <input type="checkbox"/> nincs <input type="checkbox"/> 1M Ft alatt <input type="checkbox"/> 1M-3M között <input type="checkbox"/> 3M-5M között <input type="checkbox"/> 5M felett	Rendszeres megtakarítás összege: <input type="checkbox"/> 5.000 Ft alatt <input type="checkbox"/> 5.000 - 50.000 Ft között <input type="checkbox"/> 50.000 Ft felett Egyéb megtakarítás: <input type="checkbox"/> nincs <input type="checkbox"/> 1M Ft alatt <input type="checkbox"/> 1M-3M között <input type="checkbox"/> 3M-5M között <input type="checkbox"/> 5M felett
Gépjármű	Gépjárművel rendelkezik <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem Magántulajdon <input type="checkbox"/> Munkaadó/Vállalkozás tulajdona: <input type="checkbox"/>	Gépjárművel rendelkezik <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem Magántulajdon <input type="checkbox"/> Munkaadó/Vállalkozás tulajdona: <input type="checkbox"/>
Bankkapcsolatok	Számlavezető Bankok/ok neve/i:	

<p>Fennálló hiteltartozások</p>	<p>1. Hitelintézet/Pénzügyi vállalkozás/ Munkáltató/ Önkormányzat neve:</p> <p>Tartozás típusa: <input type="checkbox"/> Lakáshitel <input type="checkbox"/> Szabadfelhasználású jelzáloghitel <input type="checkbox"/> Személyi kölcsön <input type="checkbox"/> Folyószámlahitel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Hitelkártya <input type="checkbox"/> Diákhitel <input type="checkbox"/> Munkáltatói hitel <input type="checkbox"/> Gépjárműhitel <input type="checkbox"/> Áruhitel <input type="checkbox"/> Önkormányzati hitel <input type="checkbox"/> Visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrású támogatás (Pl. MFB hitel) <input type="checkbox"/> Egyéb:</p> <p>Fennálló tartozás/hitelkeret összege:</p> <p>Havi törlesztőrészlet összege:</p> <p>Hitelhez kombinált megtakarítás összege/hó:</p> <p>Hitelkiváltás esetén kiváltásra kerül? <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem</p> <p>2. Hitelintézet/Pénzügyi vállalkozás/ Munkáltató/ Önkormányzat neve:</p> <p>Tartozás típusa: <input type="checkbox"/> Lakáshitel <input type="checkbox"/> Szabadfelhasználású jelzáloghitel <input type="checkbox"/> Személyi kölcsön <input type="checkbox"/> Folyószámlahitel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Hitelkártya <input type="checkbox"/> Diákhitel <input type="checkbox"/> Munkáltatói hitel <input type="checkbox"/> Gépjárműhitel <input type="checkbox"/> Áruhitel <input type="checkbox"/> Önkormányzati hitel <input type="checkbox"/> Visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrású támogatás (Pl. MFB hitel) <input type="checkbox"/> Egyéb:</p> <p>Fennálló tartozás/hitelkeret összege:</p> <p>Havi törlesztőrészlet összege:</p> <p>Hitelhez kombinált megtakarítás összege/hó:</p> <p>Hitelkiváltás esetén kiváltásra kerül? <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem</p> <p>3. Hitelintézet/Pénzügyi vállalkozás/ Munkáltató/ Önkormányzat neve:</p> <p>Tartozás típusa: <input type="checkbox"/> Lakáshitel <input type="checkbox"/> Szabadfelhasználású jelzáloghitel <input type="checkbox"/> Személyi kölcsön <input type="checkbox"/> Folyószámlahitel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Hitelkártya <input type="checkbox"/> Diákhitel <input type="checkbox"/> Munkáltatói hitel <input type="checkbox"/> Gépjárműhitel <input type="checkbox"/> Áruhitel <input type="checkbox"/> Önkormányzati hitel <input type="checkbox"/> Visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrású támogatás (Pl. MFB hitel) <input type="checkbox"/> Egyéb:</p> <p>Fennálló tartozás/hitelkeret összege:</p>	<p>1. Hitelintézet/Pénzügyi vállalkozás/ Munkáltató/ Önkormányzat neve:</p> <p>Tartozás típusa: <input type="checkbox"/> Lakáshitel <input type="checkbox"/> Szabadfelhasználású jelzáloghitel <input type="checkbox"/> Személyi kölcsön <input type="checkbox"/> Folyószámlahitel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Hitelkártya <input type="checkbox"/> Diákhitel <input type="checkbox"/> Munkáltatói hitel <input type="checkbox"/> Gépjárműhitel <input type="checkbox"/> Áruhitel <input type="checkbox"/> Önkormányzati hitel <input type="checkbox"/> Visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrású támogatás (Pl. MFB hitel) <input type="checkbox"/> Egyéb:</p> <p>Fennálló tartozás/hitelkeret összege:</p> <p>Havi törlesztőrészlet összege:</p> <p>Hitelhez kombinált megtakarítás összege/hó:</p> <p>Hitelkiváltás esetén kiváltásra kerül? <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem</p> <p>2. Hitelintézet/Pénzügyi vállalkozás/ Munkáltató/ Önkormányzat neve:</p> <p>Tartozás típusa: <input type="checkbox"/> Lakáshitel <input type="checkbox"/> Szabadfelhasználású jelzáloghitel <input type="checkbox"/> Személyi kölcsön <input type="checkbox"/> Folyószámlahitel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Hitelkártya <input type="checkbox"/> Diákhitel <input type="checkbox"/> Munkáltatói hitel <input type="checkbox"/> Gépjárműhitel <input type="checkbox"/> Áruhitel <input type="checkbox"/> Önkormányzati hitel <input type="checkbox"/> Visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrású támogatás (Pl. MFB hitel) <input type="checkbox"/> Egyéb:</p> <p>Fennálló tartozás/hitelkeret összege:</p> <p>Havi törlesztőrészlet összege:</p> <p>Hitelhez kombinált megtakarítás összege/hó:</p> <p>Hitelkiváltás esetén kiváltásra kerül? <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem</p> <p>3. Hitelintézet/Pénzügyi vállalkozás/ Munkáltató/ Önkormányzat neve:</p> <p>Tartozás típusa: <input type="checkbox"/> Lakáshitel <input type="checkbox"/> Szabadfelhasználású jelzáloghitel <input type="checkbox"/> Személyi kölcsön <input type="checkbox"/> Folyószámlahitel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Hitelkártya <input type="checkbox"/> Diákhitel <input type="checkbox"/> Munkáltatói hitel <input type="checkbox"/> Gépjárműhitel <input type="checkbox"/> Áruhitel <input type="checkbox"/> Önkormányzati hitel <input type="checkbox"/> Visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrású támogatás (Pl. MFB hitel) <input type="checkbox"/> Egyéb:</p> <p>Fennálló tartozás/hitelkeret összege:</p>
---------------------------------	--	--

II. AZ IGÉNYELT KÖLCSÖN KONDÍCIÓI

A **GRÁNIT Bank Zrt-nél** (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 8. cégjegyzékszám: 01-10-041028, bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán) (továbbiakban: **Bank**) a 44/2019. (III.12) Korm. rendelet alapján nyújtott kölcsön:

Az igényelt kölcsön összege:	Ft	Felhasználás célja:
Az igényelt kölcsön devizaneme:	HUF	<input type="checkbox"/> Lakásvásárlás <input type="checkbox"/> Lakásfelújítás <input type="checkbox"/> Hitelkiváltás*
Az igényelt kölcsön futamideje:	hónap	<input type="checkbox"/> Betétlekötés <input type="checkbox"/> Állampapír vásárlás
		<input type="checkbox"/> Utazás <input type="checkbox"/> Biztonsági tartalék
		<input type="checkbox"/> Saját vállalkozás fejlesztés
		<input type="checkbox"/> Gépjárművásárlás

* Hitelkiváltás esetén a kiváltandó hitel törlesztőrészelete nem számít bele a jövedelem terhelhetőségbe, amennyiben a kiváltandó hitelről a fennálló tartozás igazolása benyújtásra kerül.

Törlesztési értesítő/Hitelrel kapcsolatos értesítések:

Postai úton a levelezési címre	Postai úton bejelentett lakcímre	Netbankba
--------------------------------	----------------------------------	-----------

III. KAMATTÁMOGATÁS ÉS TÖRLESZTÉS SZÜNETELTETÉSE

- Tudomásul vesszük, hogy a kamattámogatásra a kölcsönszerződés megkötésétől a kölcsön teljes futamideje alatt jogosultak vagyunk:
 - ha legalább 12 hetes magzatunk van a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában, de legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül, vagy
 - ha az egyik igénylő a házasság fennállása alatt meghal, az özvegy – vagy mindkét igénylő 180 napon belül történő halála esetén az örökös – a halotti anyakönyvi kivonat kiállításának időpontját követő 180 napon belül a hitelintézethez benyújtott kérelme alapján, vagy
 - 2019.július 1-jét követően az átalunk közösen örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően, de legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül válik véglegessé.
- Az 1. pontban írt feltétel teljesülése, valamint magyarországi lakcím megléte esetén jogosultak vagyunk a törlesztés szüneteltetésére.
A törlesztés szüneteltetéséhez az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges:
 - a kezelőorvos által kiállított, a Korm. rendelet 2. mellékletben meghatározott tartalmú dokumentum (a várandósság 12. hetét betöltött magzat és a szülés várható időpontjának igazolása érdekében), amennyiben nem igénylünk családtámogatási ellátást, vagy ha azt családtámogatási kifizetőhelyen igényeljük:
 - vér szerinti gyermek esetén: születési anyakönyvi kivonat, gyermek lakcímkártyájának lakcímet tartalmazó oldala, adóigazolványa
 - örökbefogadott gyermek esetén: örökbefogadást engedélyező jogerős határozat, gyermek lakcímkártyájának lakcímet tartalmazó oldala és
 - adóigazolványa
 - Igénylők lakcímkártyájának lakcímet tartalmazó oldala

Amennyiben a kölcsönkérelem a várandósság ideje alatt, a várandósság 12. hetét követően kerül benyújtásra, a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem a kölcsönkérelemmel egyidejűleg is benyújtható, melyhez a kezelőorvos által kiállított, a Korm. rendelet 2. mellékletben meghatározott tartalmú dokumentum szükséges mellékelni.

A támogatott személyek a törlesztés szüneteltetésére akkor is jogosultak, ha a házastárs halála után örökbefogadás történik, vagy újabb házasságkötés esetén történik örökbefogadás.
- A törlesztés szüneteltetésének időtartama: 3 év.
- A törlesztés szüneteltetésére a második gyermekre való tekintettel is jogosultak vagyunk.

Az igénylés benyújtásával egyidőben kérelmezzük a Babaváró kölcsönünk **törlesztésének szüneteltetését** és / vagy a **fennálló tartozás elengedését**:

12. hetet betöltött várandósságra tekintettel, magzatok száma: _____ és a szülés várható időpontja: _____

1. A gyermekvállalási támogatás igényelhető:
- a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennálló várandósság esetén, a támogatott személyeknek a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzata után,
 - 2019 július 1-jét követően született, a támogatott személyek által közösen örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé.

A Támogatott személyek az 5 éves gyermekvállalási türelmi időszak lejártát követő 90 napon belül benyújtott kérelme alapján méltányossági kérelemben részesülhet a kamattámogatás megszűnése és visszafizetési kötelezettsége alól, ha a támogatott személyek egyike vagy a támogatott személy új házastársa a kölcsönszerződés megkötését követően megváltozott munkaképességűvé vált, és emiatt a vállalt gyermek születését nem vállalták.

2. A gyermekvállalási támogatás összege:
- második gyermek esetén a még fennálló kölcsöntartozás 30%-ának megfelelő összeg
 - harmadik gyermek esetén a teljes fennmaradó kölcsöntartozás összege.
3. Tudomásul vesszük, hogy a gyermekvállalási támogatás igénybevételéhez az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges:
- a kezelőorvos által kiállított, a Korm. rendelet 2. mellékletben meghatározott tartalmú dokumentum (a várandósság betöltött 12 hetének és a szülés várható időpontjának igazolása érdekében)
 - amennyiben nem igénylünk családtámogatási ellátást, vagy ha azt családtámogatási kifizetőhelyen igényeljük:
 - vér szerinti gyermek esetén: születési anyakönyvi kivonat, gyermek lakcímkártyájának lakcímet tartalmazó oldala, adóigazolványa
 - örökbefogadott gyermek esetén: örökbefogadást engedélyező végleges határozat, gyermek lakcímkártyájának lakcímet tartalmazó oldala és adóigazolványa
 - Igénylők lakcímkártyájának lakcímet tartalmazó oldala.

Fenti pontokban foglaltakat elfogadjuk:

Nem fogadjuk el:

V. NYILATKOZATOK

Alulírottak, a **GRÁNIT Bank Zrt-hez** (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 8. cégjegyzékszám: 01-10-041028, bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán) (továbbiakban: Bank) benyújtott Babaváró Kölcsön illetve az ahhoz kapcsolódó kamattámogatás és gyermekvállalási támogatás (továbbiakban együttesen: **Babaváró támogatás**) igénylésének elbírálása érdekében (házastársak együttesen) az alábbi nyilatkozatokat tesszük

1. Kijelentjük, hogy jelen kölcsönszerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges személyes adataink átadása a bank megfelelő tájékoztatása birtokában, önkéntes alapon történt. A kölcsönszerződés aláírásával kifejezetten elismerjük, hogy a bank a szerződés aláírását megelőzően tájékoztatott az adatkezelési tájékoztatójának elérhetőségéről (https://granitbank.hu/upload/hirdetmenyek/GB_Adatkezesi_tajekoztato.pdf és ügyfélszolgálat), az adatkezelési tájékoztatót a szerződés aláírását megelőzően elolvastuk, az abban foglaltakat megértettük. Kijelentjük továbbá, hogy az adatkezelési tájékoztató szerint hozzájárulás jogalap alapján kezelt személyes adataink kezeléséhez kifejezett hozzájárulásunkat adjuk.

Fenti pontokban foglaltakat elfogadjuk:

Nem fogadjuk el:

2. Tudomásul vesszük, hogy amennyiben olyan jellegű nyilatkozathoz nem adjuk hozzájárulásunkat, amely a kölcsönigénylés kockázati megítélésében szerepet játszik, vagy a hozzájárulás megtagadása kizárja a kérelem feldolgozásához szükséges adatkezelést, GRÁNIT Bank Zrt.-nek jogában áll a befogadást megtagadni, vagy a kérelmet a hitelbírálat során elutasítani.

Fenti pontokban foglaltakat elfogadjuk:

Nem fogadjuk el:

3. Hozzájárulunk, hogy a kölcsönre és a Babaváró támogatásra vonatkozó adatokat, valamint a Kölcsönszerződés megkötését követően vagy a 2019. július 1-jét követően született vagy örökbe fogadott kiskorú gyermekeink következő adatait: aa) név, ab) születési név, ac) anyja neve; ad) születési hely és idő, ae) állampolgárság vagy hontalan jogállás, af) lakcím, ag) értesítési cím, ah) személyazonosító igazolvány, úti okmány vagy kártyaformátumú vezetői engedély száma, ai) adóazonosító jel - a kölcsönkérelem elbírálása, a kölcsönszerződés megkötése, a kölcsön folyósítása és a jogszerű igénybevétel ellenőrzése céljából a GRÁNIT Bank kezelje, és továbbítsa a kincstár, az állami adóhatóság, és a kormányhivatal részére és ezen adatokat a kincstár, az állami adóhatóság, a kormányhivatal a 44/2019. (III.12.) Korm. rendeletben meghatározott feladataik ellátása céljából kezelje, továbbá a kincstár a Babaváró támogatás folyósításához nyilvántartsa.

A hozzájárulást megadjuk:

Nem járulunk hozzá:

4. Hozzájárulunk ahhoz, hogy a büntetlen előéletéről szóló nyilatkozatban foglalt személyes adatokat a Bank, a kincstár az állami adóhatóság és a kormányhivatal az Babaváró Kölcsönre való jogosultság megállapításának és az igénybevétel jogszerűsége ellenőrzésének céljából és időtartamára kezelje.

Hozzájárulunk.

Nem járulunk hozzá.

5.

5. Kijelentjük, hogy a GRÁNIT Bank által a Babaváró támogatásról szóló Terméktájékoztatót, valamint tájékoztatását az igényléshez szükséges dokumentumokról rendelkezésünkre bocsátotta, annak tartalmát megismertük és magunkra nézve kötelezőnek elfogadjuk.
- Jelen pontban foglaltakat elismerjük. Nem ismerjük el.
6. Kijelentjük, hogy a jelen Igénylőlap benyújtásával párhuzamosan más pénzügyi intézménynél Babaváró Kölcsön/támogatás igénylése céljából
- kérelmet nem nyújtottunk be. kérelmet nyújtottunk be.
7. Kijelentjük, hogy a jelen Igénylőlap benyújtásának időpontjáig részünkre más pénzintézet által babaváró kölcsönösszeg folyósítása nem történt, vagy korábbi házasság fennállta alatt felvett babaváró kölcsön kamattámogatása az előző házasság felbontása vagy érvénytelenségének megállapítása végett teljes egészében visszafizetésre került.
- Jelen pontban foglaltakat kijelentjük. Nem jelentjük ki.
8. Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a Babaváró támogatás kamattámogatási igazolási kötelezettség teljesítése során a Banknak vagy az igazolást kibocsátónak valótlan adatot tartalmazó nyilatkozatot teszünk, és ez alapján jutunk Babaváró támogatáshoz, akkor a folyósított Babaváró támogatást és a meg nem fizetett kezességvállalási díjat az államháztartásról szóló törvény szerinti késedelmi kamattal növelt összegben a folyósítás napjától kötelesek vagyunk visszafizetni a visszafizetés, megfizetés előíró határozat véglegessé válását követő 120 napon belül.
- Jelen pontban foglaltakat elfogadjuk. Nem fogadjuk el.
9. Tudomásul vesszük, hogy a magzat után igénybe vett gyermekvállalási támogatás, illetve a törlesztés szüneteltetése esetén a gyermek születését vagy a magzat elhalását, halva születését vagy az élve született gyermek elhalálózását a szülés várható időpontját követő 180 napon belül igazolnunk szükséges. Amennyiben nem igazoljuk, a hitelintézet – a határidő lejártát követő 15 napon belül – értesíti erről a kincstárat. Ha a gyermekekre vonatkozóan a családok támogatásáról szóló törvény szerinti egységes szociális nyilvántartásban nem található adat, a kincstár erről haladéktalanul értesíti az állami adóhatóságot.
- Jelen pontban foglaltakat elfogadjuk. Nem fogadjuk el.
10. Tudomásul vesszük, hogy az állami adóhatóság a kölcsön és a babaváró támogatás igénylésekor tett nyilatkozataink valóságtartalmát – a kölcsönszerződés megkötésétől a futamidő végéig – hatósági ellenőrzés keretében vizsgálhatja.
- Jelen pontban foglaltakat elfogadjuk. Nem fogadjuk el.
11. Tudomásul vesszük, hogy ha az állami adóhatóság az ellenőrzés során megállapítja, hogy jogosulatlanul vettük igénybe a Babaváró támogatást, illetve a törlesztés szüneteltetését, erről 5 munkanapon belül értesíti a hitelintézetet, és határozatban rendelkezik a jogosulatlanul igénybe vett Babaváró támogatás összegének visszafizetése, a visszafizetés elmaradása esetén a jogosulatlan igénybevételből származó követelés adók módjára történő behajtása iránt.
- Jelen pontban foglaltakat elfogadjuk. Nem fogadjuk el.

----- BÜNTETLEN ELŐÉLETRE VONATKOZÓ NYILATKOZAT

12. Babaváró Kölcsön igénylése céljából büntetőjogi felelősségünk tudatában akként nyilatkozunk, hogy büntetőjogi felelősségünket a bíróság a 44/2019. (III.12) Korm. rendelet 1 melléklete szerinti bűncselekmény elkövetése miatt nem állapította meg, vagy megállapította, de jelen Nyilatkozat megtételekor e bűncselekmények vonatkozásában a büntetett előlélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól már mentesültünk.

Jelen pontban foglaltakat kijelentjük. Nem jelentjük ki.

A 44/2019. (III.12) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti bűncselekmények:

a) bűntett,

b) a 2011. december 31. napjáig hatályban volt Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény) szerinti adócsalás vétsége [1978. évi IV. törvény 310. §], munkáltatással összefüggésben elkövetett adócsalás [1978. évi IV. törvény 310/A. § (1) bekezdés], visszaélés jövedékkel vétsége [1978. évi IV. törvény 311. § (1) bekezdés], jövedéki orgazdaság vétsége [1978. évi IV. törvény 311/A. § (1) bekezdés], jövedékkel visszaélés elősegítésének vétsége [1978. évi IV. törvény 311/B. § (1) bekezdés], csempészet vétsége [1978. évi IV. törvény 312. §], az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek megsértésének vétsége [1978. évi IV. törvény 314. § (4) bekezdés],

c) a 2013. június 30. napjáig hatályban volt 1978. évi IV. törvény szerinti gondatlanságból elkövetett családi jogállás

megsértésének vétsége [1978. évi IV. törvény 193. § (3) bekezdés], kiskorú elhelyezésének megváltoztatása vétsége [1978. évi IV. törvény 194. §], kiskorú veszélyeztetésének vétsége [1978. évi IV. törvény 195. § (4) bekezdés], tartás elmulasztásának vétsége [1978. évi IV. törvény 196. § (1) bekezdés], számvitel rendje megsértésének vétsége [1978. évi IV. törvény 289. § (4) bekezdés], csődbűncselekmény esetében a hitelezői kielégítési sorrend kijátszásának vétsége [1978. évi IV. törvény 290. § (5) bekezdés], gazdasági adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztásának vétsége [1978. évi IV. törvény 299. § (2) bekezdés], visszaélés társadalombiztosítási, szociális, vagy más jóléti juttatással vétsége [1978. évi IV. törvény 309. § (1) bekezdés], költségvetési csalás vétsége [1978. évi IV. törvény 310. § (1) bekezdés], jövedékkel visszaélés elősegítésének a vétsége [1978. évi IV. törvény 311/B. § (1) bekezdés], lopás vétsége [1978. évi IV. törvény 316. § (2) bekezdés], sikkasztás vétsége [1978. évi IV. törvény 317. § (2) bekezdés], csalás vétsége [1978. évi IV. törvény 318. § (2) bekezdés], hűtlen kezelés vétsége [1978. évi IV. törvény 319. § (2) bekezdés], hanyag kezelés vétsége [1978. évi IV. törvény 320. § (1) bekezdés], rablás előkészületének vétsége [1978. évi IV. törvény 321. § (6) bekezdés], rongálás vétsége [1978. évi IV. törvény 324. § (2) bekezdés], jogtalan elsajátítás vétsége [1978. évi IV. törvény 325. § (1) bekezdés] orgazdaság vétsége [1978. évi IV. törvény 326. § (2) bekezdés], hitelsértés vétsége [1978. évi IV. törvény 330. §], vagy

d) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti kiskorúval való kapcsolattartás akadályozásának vétsége [Btk. 210. § (1) bekezdés], kiskorú elhelyezésének megváltoztatása vétsége [Btk. 211. § (1) bekezdés], tartási kötelezettség elmulasztása vétsége [Btk. 212. § (1) bekezdés], kapcsolati erőszak vétsége [Btk. 212/A. § (1) bekezdés], gondatlanságból elkövetett családi jogállás megsértésének vétsége [Btk. 213. § (3) bekezdés], rablás előkészületének vétsége [Btk. 365. § (5) bekezdés], lopás vétsége [Btk. 370. § (2) bekezdés], rongálás vétsége [Btk. 371. § (2) bekezdés], sikkasztás vétsége [Btk. 372. § (2) bekezdés], csalás vétsége [Btk. 373. § (2) bekezdés], gazdasági csalás vétsége [Btk. 374. § (2) bekezdés], hűtlen kezelés vétsége [Btk. 376. § (2) bekezdés], hanyag kezelés vétsége [Btk. 377. § (1) bekezdés], jogtalan elsajátítás vétsége [Btk. 378. § (1) bekezdés], orgazdaság vétsége [Btk. 379. § (2) bekezdés], társadalombiztosítási, szociális vagy más jóléti juttatással visszaélés vétsége [Btk. 395. § (1) bekezdés], költségvetési csalás vétsége [Btk. 396. § (1) bekezdés], jövedékkel visszaélés elősegítésének vétsége [Btk. 398. § (1) bekezdés], csődbűncselekmény esetében a hitelezői kielégítési sorrend kijátszásának vétsége [Btk. 404. § (4) bekezdés], feljelentés elmulasztása felszámolási eljárásban vétsége [Btk. 404/A. §], tartozás fedezetének elvonása vétsége [Btk. 405. § (1) bekezdés], gazdasági adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása vétsége [Btk. 409. § (2) bekezdés], gazdasági titok megsértése vétsége [Btk. 413. § (1) bekezdés].

----- **KÖZTARTOZÁS MENTESSÉGI NYILATKOZAT** -----

13. Babaváró Kölcsön igénylése céljából büntetőjogi felelősségünk tudatában akként nyilatkozunk, hogy jelen Nyilatkozat megtételekor nincs a 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 22.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti összeget meghaladó köztartozásunk, továbbá tudomásunk szerint nincs ez irányú eljárás folyamatban az adóhatóságnál.

Jelen pontban foglaltakat kijelentjük.

Nem jelentjük ki.

NAPPALI TAGOZATOS HALLGATÓI JOGVISZONYRA VONATKOZÓ NYILATKOZAT

14. Felsőoktatási intézmény nappali tagozatos hallgatójaként büntetőjogi felelősségem tudatában akként nyilatkozom, hogy jelen Nyilatkozat megtételekor legalább 3 éve folyamatosan – ideértve azt is, ha a legalább 3 év folyamatos időszakban legfeljebb 30 nap megszakítás van - a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali képzés keretében hallgatói jogviszonyban álltam és jelen Igénylőlap I. pontjában feltüntetett adatok (személyes adataim, oktatási intézmény azonosító adatai, képzésre vonatkozó információk, ideértve a tanulmányok megkezdésének és várható befejezésének időpontját is) a valóságnak megfelelnek.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Jelen pontban foglaltakat kijelentem.

Nem jelentem ki.

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Jelen pontban foglaltakat kijelentem.

Nem jelentem ki.

----- **MA GYARORSZÁGON KÍVÜLI MÁSIK ORSZÁGBAN BIZTOSÍTOTT NYILATKOZATA** -----

15. Kijelentem, hogy a jelen Igénylőlap benyújtásakor, kereső tevékenység alapján jelen Igénylőlap I. pontjában feltüntetett más állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt álltam és ezt az illetékes külföldi hatóság által kiállított igazolással igazolom.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Jelen pontban foglaltakat kijelentem.

Nem jelentem ki.

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Jelen pontban foglaltakat kijelentem.

Nem jelentem ki.

16. Kijelentem, hogy a jelen Igénylőlap benyújtásakor a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény (a továbbiakban: Ebtv.) 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesültem, és ezt az ellátást megállapító szerv által kiállított igazolással igazolom.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Jelen pontban foglaltakat kijelentem.

Nem jelentem ki.

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Jelen pontban foglaltakat kijelentem.

Nem jelentem ki.

---HÁZASTÁRSÁK NYILATKOZATA ---

17. Babavárá Kölsönt igénylő házastársakként büntetőjogi felelősségünk tudatában akként nyilatkozunk, hogy jelen Nyilatkozat megtevételekor házastársak vagyunk és jelen Igénylőlap I. pontjában feltüntetett adatok (házastársak neve, személyi azonosítója, születési adatai, a házasságkötés helye és ide) a valóságnak megfelelnek.

Jelen pontban foglaltakat kijelentjük.

Nem jelentjük ki.

18. Babavárá Kölsönt igénylő házastársakként büntetőjogi felelősségünk tudatában akként nyilatkozunk, hogy a háztartásunkban gyermeket nevelünk.

19. Babavárá Kölsönt igénylő házastársakként akként nyilatkozunk, hogy jelen Nyilatkozat megtevételekor

közös háztartásban élünk.

nem élünk közös háztartásban.

----- KAMATTÁMOGATÁSI FELTÉTELEK -----

20. Babavárá Kölsönt igénylő házastársakként akként nyilatkozunk, hogy jelen Nyilatkozat megtevételekor esetünkben nem áll fenn olyan tény vagy körülmény, amelynek alapján közös gyermekvállalás nyilvánvalóan lehetetlennek tekinthet

Jelen pontban foglaltakat kijelentjük.

Nem jelentjük ki.

21. Kijelentem, hogy **kivetett és meg nem fizetett adó-, vám-, nyugdíj- és egészségbiztosítási járulék, önkormányzati adó-, illeték- illetve egyéb köztartozásom nem áll fenn**; vagyonommal szemben sem hatósági végrehajtási eljárás, sem egyéb igény érvényesítése nincs folyamatban, és tudomásom szerint a közeljövőben sem várható. Ugyancsak kijelentem, hogy a hitelkérelem során általam megadott havi nettó jövedelmek után az előírt közterhek - tudomásom szerint – megfizetésre kerültek. Nem állok cselekvőképességet korlátozó, vagy kizáró gondnokság hatálya alatt.

Kölsönt igénylő 1. személy:

Fenti pontban foglaltakat kijelentem:

Nem jelentem ki:

Kölsönt igénylő 2. személy:

Fenti pontban foglaltakat kijelentem:

Nem jelentem ki:

22. Jelen nyilatkozatommal hozzájárulok ahhoz, hogy GRÁNIT Bank Zrt.-hez benyújtott hiteligényléshez kapcsolódó a **Nemzeti Adó- és Vámhivatal illetékes igazgatósága** által kiállított adóigazolás tartalmának valódiságát - a döntés meghozatalához szükséges esetekben, előzetes tájékoztatásom mellett - ellenőrizze a **Nemzeti Adó- és Vámhivatal illetékes igazgatóságánál**, továbbá felmentem a Nemzeti Adó- és Vámhivatal illetékes igazgatóságát a titoktartási kötelezettség alól. Felhatalmazom a GRÁNIT Bank Zrt-t arra, hogy a hitelkérelmemhez általam közölt és rendelkezésre bocsátott adatok, információk ellenőrzése érdekében a GRÁNIT Bank Zrt. az adatszolgáltatót megkeresse és a közölt adatok megerősítését kérje abban az esetben is, ha az ellenőrzés alá vont információ a banktitok körbe tartozik. Felhatalmazom a GRÁNIT Bank Zrt-t továbbá, hogy a fennálló tartozásom maradéktalan rendezéséig más pénzügyi intézménynél vezetett bankszámláimról és tartozásaimról felvilágosítást kérjen.

Kölsönt igénylő 1. személy:

A hozzájárulást megadom:

Nem járulok hozzá:

Kölsönt igénylő 2. személy:

A hozzájárulást megadom:

Nem járulok hozzá:

23. A GRÁNIT Bank Zrt. köteles arra, hogy - a 2009. évi CLXII. fogyasztónak nyújtott hitelezésről szóló törvény értelmében – felelős hitelezés érdekében megvizsgálja a fogyasztó hitelképességét a rendelkezésre álló információk alapján. Ezek az információk az általam nyújtott tájékoztatáson, továbbá a Központi Hitelinformációs Rendszerben rólam nyilvántartott adatokon alapulnak. Ezáltal valamennyi referencia adatot (negatív és pozitív információkat) teljes hiteljelentés keretében a KHR-ből lekérdezheti a hitelkérelem elbírálása céljából. Ennek hiányában, pozitív hiteltörténeti adatok ellenőrzésére nincs lehetősége úgy a GRÁNIT Bank Zrt. a kölcsönkérelmet – 361/2009.(XII.30) hitelezési feltételeiről és hitelképesség vizsgálatáról szóló kormányrendelet alapján jogosult elutasítani.

Kölsönt igénylő 1. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: Nem fogadom el:

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: Nem fogadom el:

24. Kijelentem, hogy amennyiben a GRÁNIT Bank Zrt-vel megkötésre kerülő kölcsönszerződés alapján fizetési késedelembe esek, úgy erre az esetre kérem a mindenkori munkáltatómat (és egyben hozzájárulok ahhoz), hogy a GRÁNIT Bank Zrt. által írásban megjelölt összeget munkabérem maximum 33%-a erejéig levonja, és közvetlenül a hitelező által megjelölt bankszámlára utalja át. Jelen rendelkezésem mindaddig érvényes, amíg GRÁNIT Bank Zrt-vel szemben a megjelölt kölcsönszerződésből eredően tartozásom áll fenn. A GRÁNIT Bank Zrt. az előzőekben hivatkozott szerződéssel összefüggésben az általam megadott, reám vonatkozó személyes, illetve egyébként banktitoknak minősülő adatokat (illetve az azokat tartalmazó dokumentumokat) a kiszolgáltatja mindenkori munkáltatóm részére, a kölcsönszerződésből fakadó követelésének érvényesítése céljából.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: Nem fogadom el:

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: Nem fogadom el:

25. Kijelentem, hogy a GRÁNIT Bank Zrt. „Üzletszabályzat”-ában és „Kockázatvállalással Kapcsolatos Lakossági Ügyletek Általános Szerződési Feltételei”-ben (továbbiakban: ÁSZF) foglaltakról valamint azok elérhetőségéről a szükséges tájékoztatást megkaptam. Tudomásul veszem, hogy e tájékoztatás elmaradására a GRÁNIT Bank Zrt-vel szemben előnyök szerzése érdekében nem hivatkozhatom.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: Nem fogadom el:

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom: Nem fogadom el:

26. Kijelentem, hogy a GRÁNIT Bank Zrt. a kölcsönszerződés megkötését megelőzően a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII.31.) NGM rendeletben foglaltak szerint részletes tájékoztatást nyújtott számomra, külön kitérve az igényelhető hitel lehetséges összegére, a kamatozás módjára (referencia kamatlábhöz kötött), a kamat módosításának lehetőségére (a referencia kamat változása kamatperiódusonként), a reprezentatívnek tekinthető teljes hiteldíj mutatóra, a törlesztőrészlet összegére, számításai módjára, gyakoriságára és változására (a kamat módosításával nem egyenes arányban változik a törlesztőrészlet) a hitel választható futamidejére. Ezen tájékoztatást megelőzően ugyancsak információt kaptam a lehetőségeim felmérése érdekében a jövedelemarányos törlesztőrészlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló 32/2014. (IX.10.) MNB rendelet főbb követelményeiről, különösen a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatóról, a havi nettó jövedelem igazolásának módjáról, a havi adósságszolgálat számításának módjáról, a kitettség értékére vonatkozó előírásról. A GRÁNIT Bank Zrt. kiemelten felhívta a figyelmet arra, hogy a kölcsönszerződés megkötésekor felelősen kell eljárni, alaposan áttanulmányozott és megértett szerződés írható alá, a pénzügyi helyzetem romlása nem mentesít a szerződésben foglaltak teljesítése alól, fizetési nehézség esetén minél hamarabb vegyem fel a kapcsolatot a hitelezővel megoldás keresése érdekében, a lejárt tartozás esetén a késedelmi kamat kerül felszámításra, a nem szerződésszerű teljesítés esetén a hitelező a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amellyel a teljes tartozás lejárttá és egy összegben esedékké válik, valamint a hitelező a tartozás meg nem fizetése esetén a biztosítékok érvényesítésére jogosult, a felmondott szerződésből eredő tartozások érvényesítésének költségei is engem, mint Adóst terhelnek, valamint - ha a biztosíték nem elegendő a tartozás rendezésére - a jövedelememre, illetve más vagyontárgyamra is végrehajtás foganatosítható. Továbbá a Bank felhívta a figyelmemet arra, hogy végleges döntés előtt látogassam meg a Felügyelet fogyasztóvédelmi honlapját (<http://felugyelet.mnb.hu/fogyasztoknak>). Tájékoztattam arról is, hogy a fogyasztóvédelmi tájékoztatók a Bank ügyfélszolgálati irodájában is kifüggesztésre kerültek, azok elolvasására való lehetőség biztosítva van. Figyelmembe ajánlotta a honlapon található termék-összehasonlító táblázatokat valamint a hitel-és lízing-termékválasztó programokat. Kijelentem, hogy a panasztételi lehetőségekről, a panasz bírósági eljárásán kívüli rendezés lehetőségéről, a Pénzügyi Békéltető Testület (PBT) intézményéről szóló részletes tájékoztatást megkaptam.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Fenti pontban foglaltakat elismerem: Nem ismerem el:

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Fenti pontban foglaltakat elismerem: Nem ismerem el:

27. Kijelentem, hogy a Túlzott eladósodottság kockázatairól szóló MNB tájékoztató egy példányát a kölcsönigénylést megelőzően a GRÁNIT Bank Zrt-től átvettem és az abban foglaltakat megismertem.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Fenti pontban foglaltakat elismerem: Nem ismerem el:

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Fenti pontban foglaltakat elismerem: Nem ismerem el:

28. Felhatalmazom a Bankot, hogy részemre közvetlen megkeresés eszközével közvetlen üzleti célú termékajánlatot, marketing anyagot küldjön mindaddig, amíg a Bank székhelyére vagy az info@granitbank.hu elektronikus címre küldött írásos nyilatkozatommal le nem tiltom.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

A hozzájárulást megadom:

Nem járulok hozzá:

Kölcsönt igénylő 2. személy:

A hozzájárulást megadom:

Nem járulok hozzá:

29. Tudomásul veszem, hogy amennyiben lakásvásárlásra vonatkozó kölcsönkérelem benyújtása előtt 90 nappal Babaváráról kölcsönre kötök szerződést - bármely hitelintézetnél – a Babaváráról kölcsön összege a maximálisan nyújtható hitel összegét befolyásolja. A lakásvásárlás céljából igényelt hitel és a Babaváráról kölcsön 25%-ának összege nem lehet több együttesen, mint a fedezetül felajánlott ingatlan(ok) forgalmi értékének 80%-a.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom:

Nem fogadom el:

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom:

Nem fogadom el:

30. Tudomásul veszem, hogy a GRÁNIT Bank Zrt. a kölcsön igénylésem elbírálásakor a nyújtható kölcsön összegét (tekintettel az igazolt jövedelemre) a jövedelemvizsgálat és a kölcsönkérőkre vonatkozóan végzendő adóminősítés alapján határozza meg.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom:

Nem fogadom el:

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom:

Nem fogadom el:

31. Tudomásul veszem, hogy a kölcsönkérelem benyújtása, illetve a GRÁNIT Bank Zrt. bármely munkavállalójával, tisztviselőjével, képviselőjével folytatott bármely kommunikáció a kölcsönszerződés aláírásáig nem keletkeztet semmilyen kötelezettséget a Bank részéről a szolgáltatás nyújtására vonatkozóan.

Kölcsönt igénylő 1. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom:

Nem fogadom el:

Kölcsönt igénylő 2. személy:

Fenti pontban foglaltakat elfogadom:

Nem fogadom el:

32. Kijelentem, hogy a Hpt. belső hitelre¹ vonatkozó rendelkezéseit, az ellenőrző befolyás², a szoros kapcsolat³, a vállalkozás⁴, a vezető testület⁵ és az ügyvezető⁶ Hpt-ben meghatározott fogalmát, a meghatározó befolyás, az anyavállalat⁷ és a leányvállalat⁸ számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott fogalmát, valamint a közeli hozzátartozó⁹ Ptk. által meghatározott fogalmát ismerem.

A fogalmakat és jogszabályi rendelkezéseket ismerem:

A fogalmakat és jogszabályi rendelkezéseket nem ismerem:

33. Jelen hitelkérelemhez kapcsolódóan a Bank, illetve a Bankkal szoros kapcsolatban álló vállalkozások vezető testületi tagjai (t.i. az igazgatóság és felügyelő bizottság elnöke és tagjai, valamint az ügyvezetők) és könyvvizsgálók személyének ismeretében, büntető- és polgári jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a Bank által esetlegesen vállalandó kockázat tekintetében a Hpt. által meghatározott, belső hitel nyújtására vonatkozó feltételek nem állnak fenn, illetve, amennyiben későbbiekben fennállnak, arról a Bankot külön nyilatkozatban haladéktalanul tájékoztatom.

Belső hitel nyújtására vonatkozó feltételek nem állnak fenn:

Belső hitel nyújtására vonatkozó feltételek fennállnak:

- ¹ A hitelintézet, illetve a hitelintézettel szoros kapcsolatban álló vállalkozás vezető testületének tagja és természetes személy könyvvizsgálója, ezen személyek közeli hozzátartozója, illetve ezen személyek ellenőrző befolyása alatt álló vállalkozás, vagy ezen személyek ellenőrző befolyása alatt álló vállalkozás harmadik személy részére nyújtott hitel
- ² A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti anyavállalat fogalmánál használt meghatározó befolyás vagy egy személy és egy vállalkozás között fennálló olyan kapcsolat, amelynek alapján
- a) a befolyással rendelkező személy dönthet a vállalkozás nyereségének felosztásáról, nyereségének vagy veszteségének más vállalkozáshoz való átcsoportosításáról, stratégiájáról, üzletpolitikájáról vagy értékesítési politikájáról,
- b) lehetővé válik - függetlenül attól, hogy a megállapodást alapszabályban (alapító okiratban) vagy más írásos szerződésben rögzítették - a vállalkozás irányításának más vállalkozás irányításával való összehangolása valamely közös cél érdekében,
- c) a közös irányítás a vállalkozások ügyvezetésének, felügyelő bizottságának részben (de a döntésekhez szükséges többséget kitevő) vagy teljesen azonos összetételén keresztül valósul meg vagy
- d) a befolyással rendelkező személy tőkekapcsolat nélkül gyakorol jelentős befolyást egy másik vállalkozás működésére
- ³ Olyan helyzet, amelyben két vagy több természetes vagy jogi személyt kapcsolat fűzi egymáshoz bármely következő módon: a) tulajdonosi részesedés formájában, amely egy vállalkozás szavazati jogainak vagy tőkéjének 20 %-os vagy azt meghaladó részben közvetlen vagy ellenőrzés útján fennálló tulajdonlása; b) ellenőrzés; c) az a tény, hogy mindkettő vagy mindegyik ellenőrzési kapcsolat révén tartósan kapcsolódik ugyanahhoz a harmadik személyhez
- ⁴ A gazdasági tevékenységet folytató jogi személy, az egyéni cég és az egyéni vállalkozó;
- ⁵ A pénzügyi intézmény igazgatósága és felügyelő bizottsága, valamint annak vezetői és tagjai, ideértve a fióktelep formájában működő pénzügyi intézmény vezető állású személyeit is.
- ⁶ A vállalkozás irányítási jogkörrel rendelkező vezető testülete által megválasztott, a vállalkozással munkaviszonyban álló elnöke, a vállalkozás vezetésére kinevezett, a vállalkozással munkaviszonyban álló első számú vezető, valamint e vezető valamennyi helyettese
- ⁷ Az a vállalkozó, amely egy másik vállalkozónál (a továbbiakban: leányvállalat) közvetlenül vagy leányvállalatán keresztül közvetetten meghatározó befolyást képes gyakorolni, mert az alábbi feltételek közül legalább eggyel rendelkezik: a) a tulajdonosok (a részvényesek) szavazatának többségével (50 százalékot meghaladóval) tulajdoni hányada alapján egyedül rendelkezik, vagy b) más tulajdonosokkal (részvényesekkel) kötött megállapodás alapján a szavazatok többségét egyedül birtokolja, vagy
- c) a társaság tulajdonosaként (részvényeseként) jogosult arra, hogy a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjai többségét megválassza vagy visszahívja, vagy d) a tulajdonosokkal (a részvényesekkel) kötött szerződés (vagy a létesítő okirat rendelkezése) alapján - függetlenül a tulajdoni hányadtól, a szavazati aránytól, a megválasztási és visszahívási jogtól - döntő irányítást, ellenőrzést gyakorol;
- ⁸ Az a gazdasági társaság, amelyre az anyavállalat meghatározó befolyást képes gyakorolni;
- ⁹ A házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér

VI. TÁJÉKOZTATÓK

Tájékoztató magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről (Kiadja a Magyar Nemzeti Bank)

Tisztelt Hölgem/Uram!

Jelen tájékoztatást azért kapja, mivel Ön hitelszerződés megkötése előtt áll, és a szerződéskötést követően a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvényben meghatározott adatai a Központi Hitelinformációs Rendszerbe (KHR) kerülnek.

1. Mi az a KHR?

A KHR egy pénzügyi vállalkozás által kezelt hitelinformációs adatbázis, amely **hozzájárul a hitelt igénylők hitelképességének felméréséhez.**

A fenti célok megvalósítása érdekében **a pénzügyi szervezetek adatokat küldenek a szerződés megkötése után a KHR-be, valamint az** intézmények az Önrel való szerződés megkötése előtt információkat kérhetnek a KHR-ből hitelképességének megállapításához.

A KHR-ben **kizárólag a KHR törvényben meghatározott adatok tárolhatók** (pl.: adós és adóstárs azonosító adatai, a szerződés adatai, a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használatával kapcsolatos adatok, adósságrendezésre vonatkozó adatok), és az adatok **kizárólag a KHR törvényben meghatározott célokra használhatók fel.** Magyarországon jelenleg a Magyar Nemzeti Bank (MNB) által folyamatosan felügyelt **BISZ Zrt.** rendelkezik a KHR működtetésére engedéllyel. A KHR-ben rögzített adatok **banktitoknak minősülnek**, és ennek megfelelő jogi védelem alatt állnak.

2. Hogyan döntenek el a hitelezők, hogy kaphatnak-e kölcsönt?

FONTOS TUDNIA, hogy

- a KHR-be került **adatok – a 3.2. pontban felsorolt esetek kivételével – csak az Ön előzetes hozzájárulásával adhatók át más pénzügyi szervezetnek.** Amennyiben nem adja meg hozzájárulását, ennek tényét is rögzítik a KHR-ben. A hozzájárulása, vagy annak megtagadása az Ön összes szerződésére kiterjed és **bármikor módosítható;**
- a szerződéskötést megelőzően az intézmény **köteles ismertetni Önrel a KHR-ből** a hitelképességének megállapítása érdekében **beszerzett adatokat**, valamint az adatokból a hitelképességére vonatkozóan levonható **következtetéseket.**

A pénzügyi szervezet csak abban az esetben fog Önrel szerződést kötni, ha Önt – a KHR-ben lévő információra is tekintettel – megfelelő adósnak ítélte.

3. Milyen adatokat tartalmazhat rólam a KHR?

FONTOS TUDNIA, hogy amikor a pénzügyi szervezet Önrel adatot ad át a KHR részére, erről az átadást követő 5 munkanapon belül írásban tájékoztatja. Kérésére a tájékoztatás elektronikus úton is teljesíthető. E kötelezettség nem vonatkozik a szerződése fennállása alatti rendszeres havi adatátadásra a fennálló tőketartozásokról.

3.1 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

3.1.1 Szerződéskötéshez kapcsolódó adatátadás

Ha Ön hitelt vesz fel, illetve egyéb, olyan szolgáltatást vesz igénybe (például pénzügyi lízingszerződést, hallgatói hitelszerződést, értékpapír kölcsönzésre vonatkozó szerződést köt), amelyre vonatkozó adatok a törvény alapján a KHR-ben kezelendők, az alábbi adattípusok kerülnek a szerződéskötést követően a KHR-be:

- az **Ön azonosító adatai** (név, születési név, születési idő és hely, anyja születési neve, személyi igazolvány szám, vagy egyéb azonosításra alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím, elektronikus levelezési cím)
- a **szerződésére vonatkozó adatok** (a szerződés típusa és azonosítója (száma), a szerződés megkötésének, lejártának, megszűnésének időpontja, az Ön ügyféli minősége (adós, adóstárs), a szerződés összege és devizaneme, a törlesztés módja, gyakorisága, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme).

Az ebben a pontban felsorolt adatokat a szerződés megszűnését követően 1 munkanapon belül véglegesen és vissza nem állítható módon törlik a KHR-ből. Amennyiben **Ön írásban kéri, az adatai a szerződés megszűnését követő 5 évig még a KHR-ben maradhatnak.** Amennyiben meggondolná magát, e kérését bármikor visszavonhatja, melynek eredményeként a nyilvántartott adatokat **törlik.**

3.1.2 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

A fennálló hitelszerződéssel összefüggésben kétféle adatátadás lehetséges:

- rendszeres: havonta fennálló tőketartozásainak összege és pénzneme, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és

devizaneme;

- eseti: előtörlesztés esetén az előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege és pénzneme; a már korábban átadott referenciaadatok módosulása esetén a módosuló referenciaadatok.

3.2 Egyes eseményekhez kapcsolódó adatátadás

3.2.1 Hiteltörlesztés elmulasztásának nyilvántartása

Amennyiben szerződéses kötelezettségének olyan módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és **meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbér összegét és az folyamatosan, 90 napon túl fennáll**, a mulasztás adatai bekerülnek a KHR-be.

FONTOS TUDNIA, hogy ebben az esetben **az adatátadás megtörténte előtt 30 nappal** az Önnel szerződéses viszonyban lévő pénzügyi szervezetnek **írásbeli** figyelmeztetést kell küldenie arról, hogy adatai be fognak kerülni a KHR-be, ha nem rendezi mulasztását. Amennyiben a tartozás nem kerül rendezésre, a pénzügyi szervezet átadja az adatokat a KHR-be, azonban **erről 5 munkanapon belüli írásbeli tájékoztatási kötelezettség** terheli.

A mulasztás adatai – amennyiben a tartozás nem szűnt meg – az átadástól számított **10 évig maradnak** a KHR-ben és ezen idő alatt felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához, az Ön hozzájárulása nélkül is. A tartozás teljesítése esetén a **teljesítéstől számított 1 évig** maradnak az adatok a KHR-ben.

3.2.2 Csalás miatt elutasított hitelkérelmek és kártyavisszaélések nyilvántartása

Bekerül a KHR-be,

- ha valaki a szerződés megkötésének kezdeményezése során valótlan adatot ad meg és ez okirattal bizonyítható, vagy
- ha hamis vagy hamisított okirat használata miatt bíróság jogerős ítéletében bűncselekmény elkövetését állapítja meg, továbbá
- akivel szemben készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel kapcsolatos visszaélés miatt a bíróság jogerős határozatában bűncselekmény elkövetését állapítja meg.

A felsorolt esetekben az elutasításra és a csalásra vonatkozó adatok, továbbá a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használatával kapcsolatos adatok bekerülnek a KHR-be.

Ezen adatok az adatátadástól számított **5 évig** maradnak a KHR-ben, és ezen időszak alatt hozzájárulás nélkül is felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához.

4. Hogyan ismerhetem meg a KHR-ben rólam nyilván-tartott adatokat?

Joga van az Önről nyilvántartott adatokat megismerni. Bármely KHR-hez csatlakozott pénzügyi szervezetnél tájékoztatást kérhet arról, hogy

- milyen adatok szerepelnek Önről a KHR-ben, illetve melyik intézmény adta át ezeket,
- ki, mikor és milyen jogcímen fért hozzá ezekhez az adatokhoz.

A tájékoztatásért **költségtérítés és egyéb díj nem számítható fel**. A kérelmének eredményéről szoros törvényi határidők alapján levélben, vagy kérése esetén elektronikus úton kap hivatalos tájékoztatást.

5. Mit tehetek, ha a nyilvántartott adatokkal nem értek egyet?

Amennyiben úgy gondolja, hogy az Önről nyilvántartott adat jogellenesen, nem megfelelően került a KHR-be, **úgy Ön kérheti annak helyesbítését vagy törlését**. A kifogását az adatot átadó pénzügyi szervezetnek, vagy a BISZ Zrt.-nek nyújthatja be. A kifogás vizsgálatának eredményéről legkésőbb 7 munkanapon belül, **írásban kap tájékoztatást**. Amennyiben a KHR-be adatot szolgáltató pénzügyi szervezet az Ön kifogásának helyt ad, a helyesbítésre vagy törlésre legkésőbb 7 munkanapon belül kerül sor.

Amennyiben a kifogásáról kapott tájékoztatással nem elégedett, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a lakóhelye szerint illetékes járásbírósághoz fordulhat. Személyes adataival kapcsolatban a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságot is megkeresheti, illetve fogyasztói beadványt nyújthat be az MNB-hez, ha megítélése szerint az adatot átadó intézmény nem a fentiekben ismertetett tájékoztatási szabályok szerint járt el.

6. Hol kaphatok további információt a KHR-rel kapcsolatban?

A KHR-rel kapcsolatos kérdésével forduljon bizalommal bármelyik pénzügyi szervezethez, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz. A témával kapcsolatban további információkat olvashat az MNB honlapján is:

<https://www.mnb.hu/letoltes/kozponti-hitelinformacios-rendszer.pdf>

Hasznos elérhetőségek:

- **A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás adatai:** BISZ Zrt. (**székhely:** 1205 Budapest, Mártonffy utca 25-27., **honlap:** www.bisz.hu, **telefon:** (+36 1) 421-2505; (+36 70) 462-8505)
- **Felügyeleti hatóság:** Magyar Nemzeti Bank (**telephely:** 1122 Budapest, Krisztina krt. 6., **honlap:** www.mnb.hu, **telefon:** (+36 80) 203-776)
- **Adatvédelmi hatóság:** Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (**székhely:** 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., **honlap:** www.naih.hu, **telefon:** (+36 1) 391-1400)

TÁJÉKOZTATÓ

a túlzott eladósodottság kockázatairól¹

(Kiadja a Magyar Nemzeti Bank)

Terveink megvalósításához átmenetileg több pénzre lehet szükségünk, mint amennyit meglévő megtakarításaink és havi jövedelmünk megenged. Egy hitel felvétele segítheti céljaink gyorsabb elérését, azonban egy ilyen döntés előtt **érdemes időt szánni a kockázatok mérlegelésére** is. Ha a pénzügyi teherbíró képességünkönél nagyobb hitelt veszünk fel, előfordulhat, hogy a hitelt nem tudjuk maradéktalanul visszafizetni, és komoly anyagi hátrány is érhet minket.

Milyen kockázatai vannak a hitelfelvételnek?

Hitelfelvételkor a legjelentősebb kockázat az, ha az **adós nem tudja visszafizetni** a hitelt. Ilyen esetben a késedelmi kamat és a követeléskezelés jelentős költségei, díjai az adóst terhelik, továbbá az adós nemteljesítésre vonatkozó adatait továbbíthatják a Központi Hitelinformációs Rendszerbe (KHR), ami jelentősen megnehezíti, illetve jellemzően kizárja a további hitelfelvételt. A KHR-ről bővebben a KHR-ről szóló Pénzügyi Navigátor tájékoztatófüzetben olvashat:

<https://www.mnb.hu/letoltes/kozponti-hitelinformacios-rendszer.pdf>

Amennyiben az adós a törlesztőrészek teljesítésével tartósan késedelembe esik, a hitelező felmondhatja a szerződést és a tartozás megfizetését egy összegben kérheti.

Ha az adós rosszul mérte fel törlesztési képességét, és anyagi lehetőségeit meghaladó mértékben eladósodott, **elveszitheti a hitel fedezetéül szolgáló vagyontárgyat, akár a lakhatása is veszélybe kerülhet**. Amennyiben a vagyontárgy értékesítéséből nem fedezhető a tartozás, az adóst még további fizetési kötelezettség is terheli.

Fontos, hogy a hitelfelvevő hitelfelvételkor reálisan és inkább óvatosan ítélje meg jövőbeni hiteltörlesztési képességét, és csak akkor összegű hitelt vegyen fel, amelynek törlesztését akkor is biztonságosan tudja teljesíteni, ha váratlan kiadásai merülnek fel, csökken a jövedelme, vagy emelkedik a törlesztőrészlet!

A felvett hitelt és kamatait a hitel futamideje alatt általában havonta kell törleszteni. A hitel kamata lehet **rögzített** (fix) vagy **változó**. Amennyiben változó kamatozású hitelt vesz fel, úgy magasabb a kamatkockázat: a hitel kamatlába és így a törlesztőrészlete gyorsan, akár három hónapon belül megemelkedhet, ami a futamidő alatt a visszafizetendő teljes összeget is jelentősen növelheti. Ezt a kockázatot jelentősen mérsékelheti, ha kamatperiódusokban rögzített kamatozású terméket, vagy teljesen kizárhatja, ha futamidő végéig rögzített kamatozású terméket választ.

Mielőtt hitelt venne fel, érdemes több hitelterméket és személyre szabott ajánlatot is megvizsgálnia, valamint azt is átgondolnia, vagy szakértő segítségével áttekintenie, hogy milyen módon hatnak a hitel egyes feltételeinek esetleges változásai a törlesztőrészletre.

Hitelfelvétel előtt alaposan tekintse át a hitel feltételeit! Amennyiben változó hitelkammattal rendelkező hiteltermékek iránt érdeklődik, minden esetben járjon utána, hogyan állapítják meg a kamatot (pl. változó kamatozás esetén mi a referencia kamatláb), illetve hogy a hitelkamat milyen gyakorisággal (pl. havonta, negyedévente, évente, vagy hosszabb kamatrögzítés esetén jellemzően 5, 10 évente) változhat! Érdemes továbbá tájékozódnia arról, hogy a törlesztőrészek felül milyen egyéb díj- és költségelemek merülhetnek fel!

Hitelfelvétel előtt gondolja végig, hogy esetleges jövedelemcsökkenés esetén vannak-e a hiteltörlesztéshez felhasználható tartalékai! Amennyiben van rá lehetőség, javasolt olyan mértékű tartalékot képezni, amely segítségével hosszabb ideig, akár 6-12 hónapig képes a megélhetési költségein túl a hitel további törlesztésére. **Ha nehéz helyzetbe került, mihamarabb vegye fel a kapcsolatot a hitelezővel és egyeztessen a szerződés átütemezésének lehetőségeiről!** Amennyiben a hitelének kiváltása mellett dönt, ügyeljen arra, hogy egy növekvő terhet jelentő, kockázatosabb hitel felvételével könnyen adósságcspadba kerülhet, és egyre nagyobb adósságot kell törlesztenie!

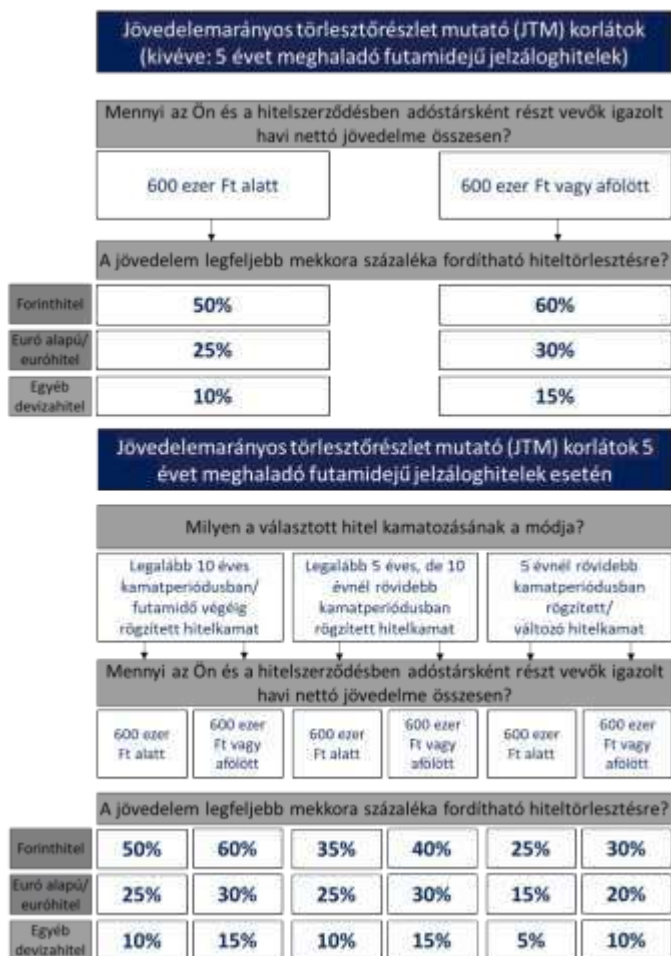
Mekkora törlesztőrészlet vállalható a kockázatok figyelembevételével?

Hitelfelvétel előtt gondolja végig és próbálja kiszámítani, hogy háztartásának jövedelméből mennyit tud tartósan hiteltörlesztésre fordítani. **Számszerűsítse rendszeres és becsülhető eseti kiadásait.** Ha több hitellel rendelkezik, azok törlesztőrészeit össze kell adni. **Ne az alacsonyabb, kezdő akciós törlesztőrészletet vegye alapul a tervezésnél, hanem azt, amit majd tartósan fizetnie kell, a kamatok lehetséges emelkedésének a kockázatát is figyelembe véve!** A jövedelmének megfelelő, tartósan alacsony törlesztőrészlet választásával jelentősen csökkenthető annak a kockázata, hogy nem tudja visszafizetni hitelét.

A Magyar Nemzeti Bank 2015. január 1-jétől adósságfék-szabályozást írt elő (32/2014. Kom. rendelet)

A **jövedelemarányos törlesztőrészlet mutató (JTM)** értékére előírt felső korlát megakadályozza, hogy a hitelfelvevő rendszeres, igazolt nettó jövedelméhez képest túlságosan nagy törlesztési terheléssel járjon új hitelt vegyen fel. Felhívjuk a figyelmet, hogy a JTM előírás a jogszabály által megengedett maximális korlátot rögzíti. Az egyes hitelnyújtók azonban ennél szigorúbb belső korlátokat is meghatározhatnak. A végső döntést pedig minden esetben a tényleges hosszú távú törlesztőképességnek kell meghatároznia.

¹ Ez a tájékoztató a körületekintő lakossági hitelezés feltételeiről és a hitelképesség vizsgálatáról szóló 361/2009. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésében foglalt kötelezettséggel összhangban készült. Egy hitelfelvétel során nem lehet minden kockázatot kizárni, ezért a Magyar Nemzeti Bank nem vállal és nem is vállalhat semmilyen felelősséget a felvett hitellel kapcsolatos esetleges veszteségekért.



JTM Példa: Tegyük fel, hogy Ön hitelből szeretne ingatlant vásárolni, és nincs semmilyen fennálló hiteltartozása. Egy 15 millió Ft összegű, 20 éves futamidejű, 5 évre kamatfixált, 7 százalékos kamat mellett felvett forint hitel havi törlesztőrészlete 116 295 Ft lenne, ami 300 ezer Ft igazolt havi nettó jövedelem esetén 39 százalékos JTM értéket (116 295 Ft / 300 000 Ft) eredményez. Ebben az esetben a 600 ezer Ft alatti havi jövedelemmel rendelkező adósokra és a legalább 5 éves, de 10 évnél rövidebb kamatperiódusban rögzített, 5 évnél hosszabb futamidejű jelzáloghitelekre vonatkozó 35 százalékos JTM korlát alkalmazandó. Figyelemmel arra, hogy a 39 százalékos JTM érték a 35 százalékos küszöböt meghaladja, így ugyanilyen feltételek mellett jövedelme alapján csak legalább 10 évre rögzített kamatozású hitel felvételére lehet jogosult. Változatlan hitelösszeg és futamidő mellett egy 8 százalékos kamatozású 10 évre kamatfixált hitelt igényelve törlesztőrészlete 125 466 Ft lenne és 42 százalékos JTM értéket eredményezne, ami már nem ütközik a 10 évre kamatfixált termékekre vonatkozó 50 százalékos JTM limitbe, így a hitel felvételét az előírás nem korlátozza.

A **hitelfedezeti mutató (HFM)** korlát a fedezett hiteleknel (pl. jelzáloghitelek, gépjárműhitelek) a fedezetek (lakás, gépkocsi) értékének arányában korlátozza a felvehető hitelek nagyságát, azaz azt, hogy a fedezet értékének maximum hány százalékáig nyújthat hitelt a pénzügyi szervezet. Felhívjuk figyelmét, hogy a fedezet hitelnyújtó által meghatározott forgalmi értéke, illetve piaci értéke eltérhet a tényleges vételártól!

A hitelezőnek legalább a következő ábrán olvasható felső korlátok betartása szükséges a hitelnyújtás során. Fontos, hogy a hitelnyújtó ezeknél szigorúbb feltételeket is elvárhat a hitel elbírálásakor! Javasolt, hogy Ön is az egyéni helyzete alapján mérlegeljen, és inkább alkalmazzon szigorúbb korlátokat!

Hitelfedezeti mutató (HEM) korlátok				
Milyen típusú az Ön hitelügylete?				
	Jelzálog-hitel	Ingyatlan-lízing	Gépjármű-hitel	Gépjármű-lízing
A kitétség hitelkérelem elbíráláskori értéke a fedezet forgalmi értékének arányában:				
Forint	80% (90%*)	85% (90%*)	75%	80%
Euró alapú/euró	50%	55%	45%	50%
Egyéb deviza	35%	40%	30%	35%

*Amennyiben a hitelkérelem benyújtásának napjáig az ügyfél, adóstársak esetén az ügyfelek még nem töltötték be a 41. életévüket, és elsőlakás-vásárlónak minősülnek, vagyis a rendelet szerint egyikük sem rendelkezett lakásban 50%-ot elérő tulajdoni hányaddal, vagy kizárólag olyan lakástulajdonnal rendelkeztek, amely jogszabályon alapuló hasznélvezeti joggal terhelte.

HFM Példa: Tegyük fel, hogy Ön forint hitelből szeretne ingatlant vásárolni. A hitel fedezetét képező ingatlanra jelzálogjog kerül bejegyzésre. A megvásárolni kívánt ingatlan hitelnyújtó által meghatározott forgalmi értéke 40 millió Ft. A felvehető hitel nagysága legfeljebb 32 millió Ft (40 millió Ft * 80% = 32 millió Ft) lehet.

A döntés előtt mindig tájékozódjon!

Hitelfelvétel előtt tájékozódjon a finanszírozási lehetőségek különböző fajtáiról, azok kondícióiról, annak érdekében, hogy az igényeinek és a pénzügyi teljesítőképességének leginkább megfelelő hitelterméket válassza! Ebben segítenek a szolgáltatók honlapjain közzétett összehasonlító alkalmazások, tájékoztatóanyagok, az MNB honlapján található Hitel- és lízingtermék választó alkalmazás (<https://alk.mnb.hu/portal/fogyasztoknak/bal/menu/ptilekerdezo>), lakáshitelek esetén a Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelek összehasonlítását segítő kalkulátor (minositethitel.mnb.hu), személyi hitelek esetén a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelek összehasonlítását segítő kalkulátor (<https://minositetszemelyihitel.mnb.hu/nyito/kalkulator>), valamint a forint hitelek hozzávetőleges törlesztőrészletének számítására szolgáló Hitelkalkulátor (<https://hitelkalkulator.mnb.hu/>).

Kérjen részletes tájékoztatást a hitelezőtől a hitel minden lényeges feltételéről, beleértve a kamatozást, a díjakat és költségeket, a kamat- és díjfeltételek változtatásának lehetőségét, a teljes hiteldíj mutatót, a kalkulált törlesztőrészletet! Olvassa el figyelmesen a hitelszerződést és az annak részét képező általános szerződési feltételeket, az üzletszabályzatot és a hirdetőanyagot! Forduljon ügyintézőhöz, ha egyes részek nem egyértelműek! Vegye igénybe díjmentesen az országos Pénzügyi Navigátor Tanácsadó Irodahálózat független szakértőinek segítségét! (<https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/tanacsado-irodak>)

Amennyiben a szerződéskötés a Központi Fiókban történik, kérjük a lenti részt is kitölteni, aláírni.

(VideóBankon történő szerződéskötés esetén nem kötelező, mert a VideóBanki hívás során történik az igénylés benyújtása, aláírása.)

Kelt: év hó napján

.....

Feleség aláírása

.....

Férj aláírása

Előttünk, mint Tanúk előtt:

	Tanú 1	Tanú 2
Saját kezű aláírás		
Viselt név saját kezűleg olvashatóan írva (nyomatott nagybetűvel)		
Lakcíme saját kezűleg olvashatóan írva (nyomatott nagybetűvel)		